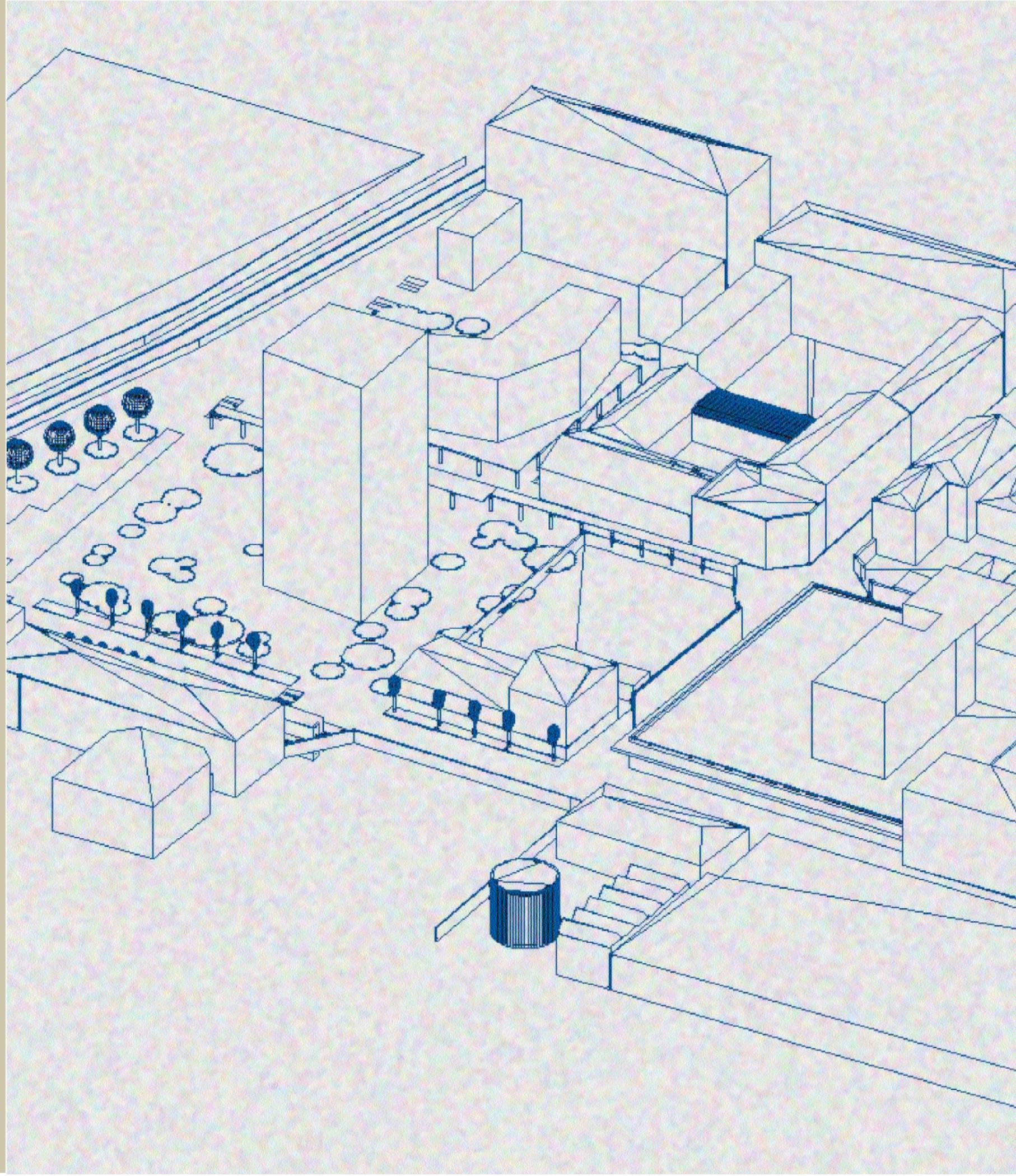


boga-caimi&asnaghi-martinoni&marchetti  
**P.i.i via adua**



## P.I.I. di Via Adua - potenzialità e sviluppi della città di Meda

Il progetto preliminare presentato per quest'area mira a **valorizzare alcuni aspetti urbani esistenti**, evitando di sconvolgere equilibri sociali consolidati.

Far compenetrare nel tessuto urbano **più relazioni, più vita e più scambi**.

**Riqualificare e rivitalizzare** un'area centrale attraverso un progetto che ne crei una **forte identità**, non più un posto di transito e sosta veicolare ma un nuovo modo di vivere la città come **valore aggiunto**.

Migliorare la **viabilità**, individuare nuovi e ampi **parcheggi** che agevolino la sosta, creare **percorsi pedonali** attrezzati che colleghino l'esistente sottopasso alle F.N.M. con la piazza attraverso l'apertura del vicolo intercluso fra le Vie Indipendenza ed Adua.

L'inserimento di una **nuova piazza** come spazio ritrovato, un nuovo luogo della città offerto all'incontro e all'uso pubblico.

Particolare attenzione nel Piano è stata data al **verde** come elemento fondamentale di riqualificazione, di respiro per le nuove residenze previste e di rivitalizzazione capace di **migliorare l'impatto ambientale** sull'area e mitigare l'inquinamento acustico e visivo determinato dalla presenza della ferrovia e dal degrado di alcune zone adiacenti.

Sfruttando tutte queste potenzialità è possibile rafforzare il legame tra quest'area e l'esistente tessuto urbano, ridefinendo **nuovi spazi vitali, densi di relazioni**, dove il **beneficio è per tutti**.

DATI PLANIVOLUMETRICI DEI LOTTI						
PII	PROPRIETA'	AREA MQ.	I.F. 1,5 MC/MQ	I.F. 3,2 MC/MQ	STATO DI FATTO - MC.	PREMIO VOLUMETRICO MC.
12	ROUND SQUARE	2286,00	3429,00	7315,20	2827,00	3886,20
14	COLOMBO	1360,00	2040,00	4352,00	2914,00	1438,00
14	CASSINA	1400,00	2100,00	4480,00	PORTICI	2380,00
11	SANGALDINO	1206,00	1809,00	3859,20	3421,00	438,20
11	BUZZI	291,00	436,50	931,20	1386,00	-454,80
		<b>6543,00</b>	<b>9814,50</b>	<b>20937,60</b>	<b>10548,00</b>	<b>7687,60</b>



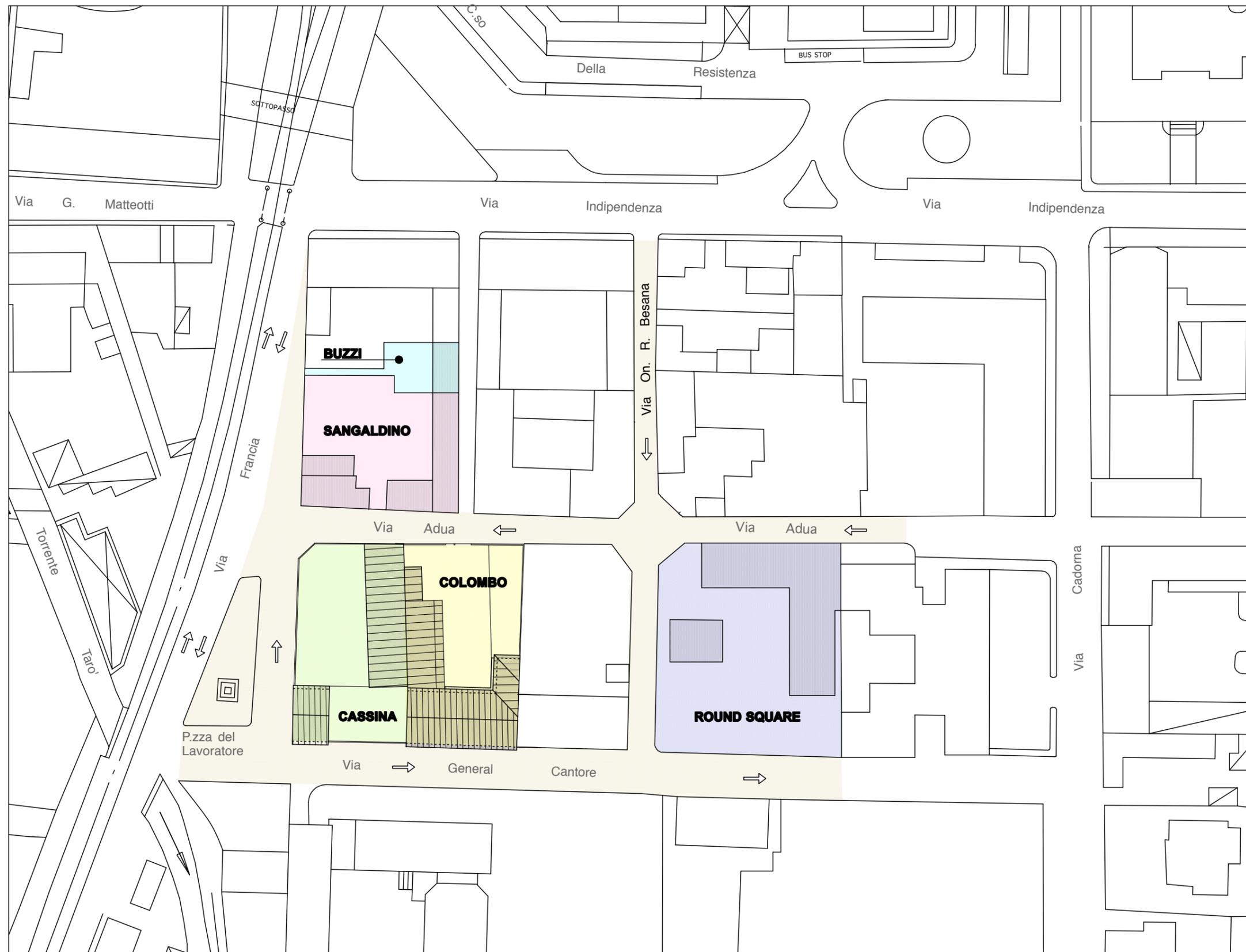
**BUZZI**

**SAN GALDINO**

**ROUND SQUARE**

**CASSINA**

**COLOMBO**



**P.I.I.  
"VIA ADUA"**  
Comune di Meda

**PROGETTISTI**

STUDIO BOGA  
STUDIO CAIMI ASNAGHI  
MARTINONI+MARCHETTI  
ARCHITETTI

**TITOLO**

**PLANIMETRIA  
GENERALE**  
  
**STATO DI  
FATTO**

**SCALA**

**1:1000**

**DATA**

FEBBRAIO 2009

**TAVOLA**

**0.1**

**LEGENDA**

- |   |  |  |   |  |
|---|--|--|---|--|
|  <b>ROUND SQUARE</b> |  <b>COLOMBO</b> |  <b>CASSINA</b> |  <b>SANGALDINO</b> |  <b>BUZZI</b> |
|---|--|--|---|--|





**P.I.I.**  
**" VIA ADUA "**  
Comune di Meda

**PROGETTISTI**

STUDIO BOGA  
STUDIO CAIMI ASNAGHI  
MARTINONI+MARCHETTI  
ARCHITETTI

**TITOLO**

**VIABILITA'**  
**STATO DI FATTO**

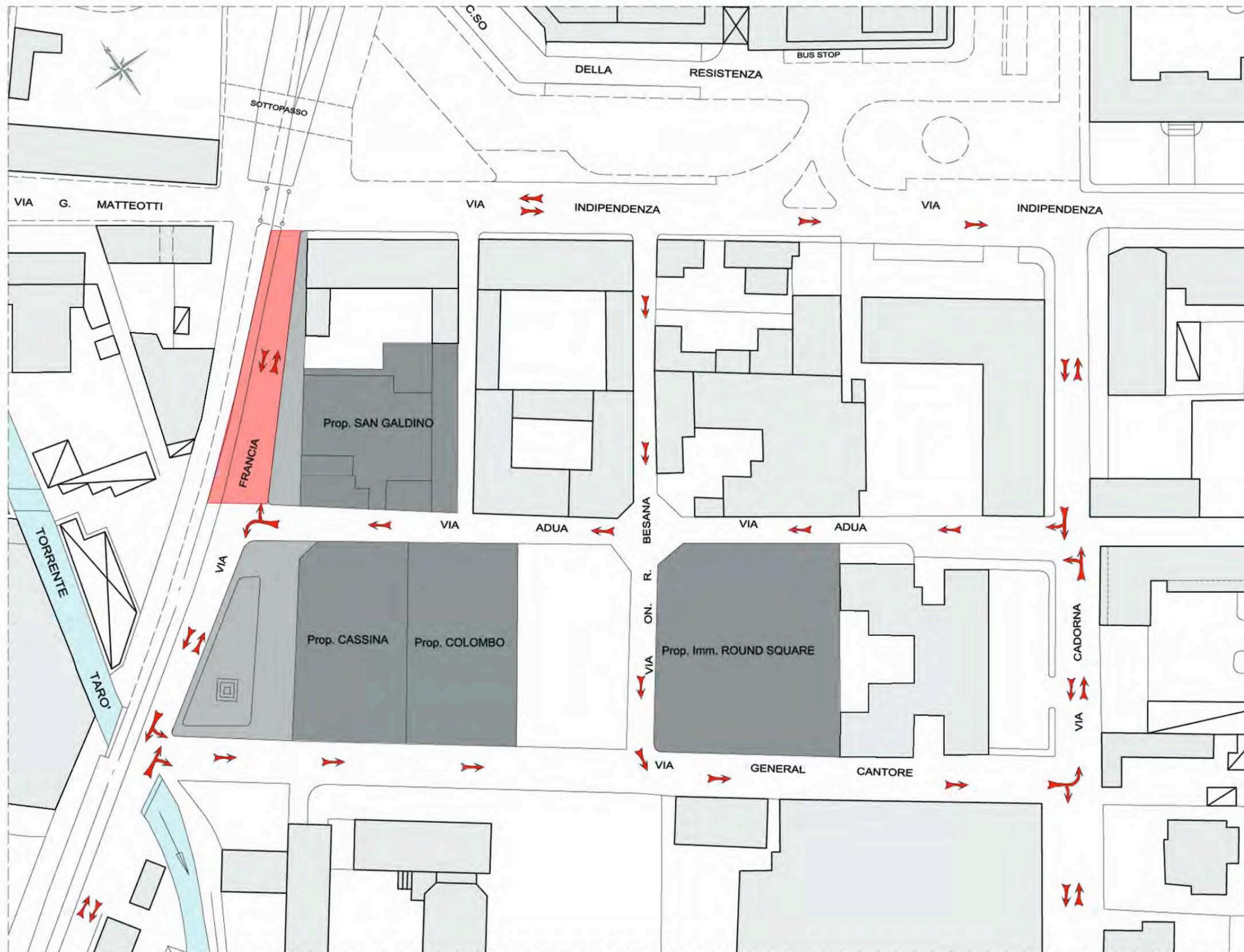
**SCALA**

**DATA**

FEBBRAIO 2009

**TAVOLA**

**0.3**



**LEGENDA**

- strade a senso unico di marcia
- strade a doppio senso di marcia
- zona critica

VIABILITA' STATO DI FATTO



**P.I.I.  
"VIA ADUA"  
Comune di Meda**

**PROGETTISTI**

STUDIO BOGA

STUDIO CAIMI ASNAGHI

MARTINONI+MARCHETTI  
ARCHITETTI

**TITOLO**

**RILIEVO  
FOTOGRAFICO**

**STATO DI  
FATTO**

**SCALA**

**1:2000**

**DATA**

FEBBRAIO 2009

**TAVOLA**

**0.4**



1



2



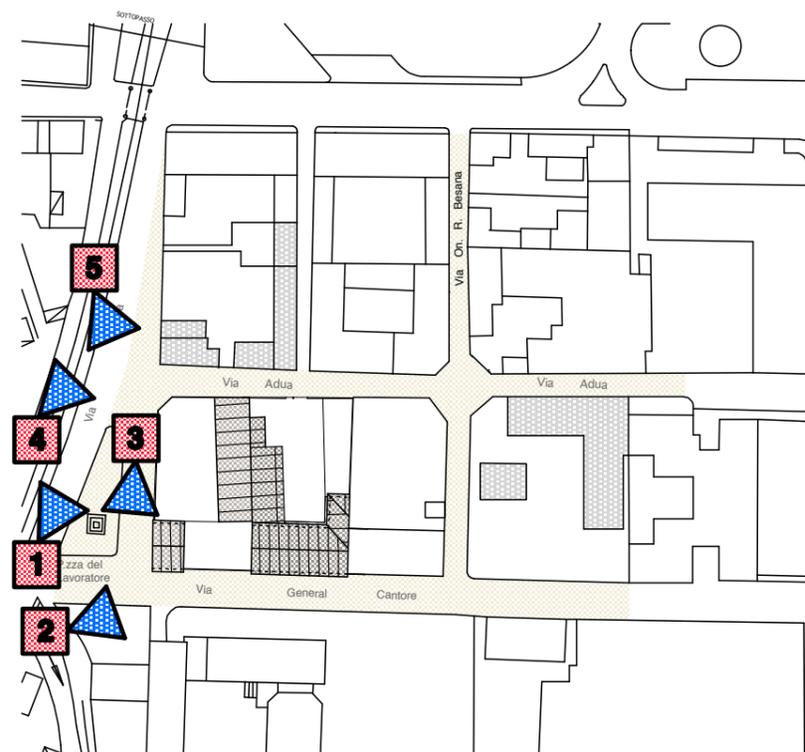
3



4



5





**P.I.I.  
"VIA ADUA"**  
Comune di Meda

**PROGETTISTI**

STUDIO BOGA  
STUDIO CAIMI ASNAGHI  
MARTINONI+MARCHETTI  
ARCHITETTI

**TITOLO**

**RILIEVO  
FOTOGRAFICO**  
**STATO DI  
FATTO**

**SCALA**

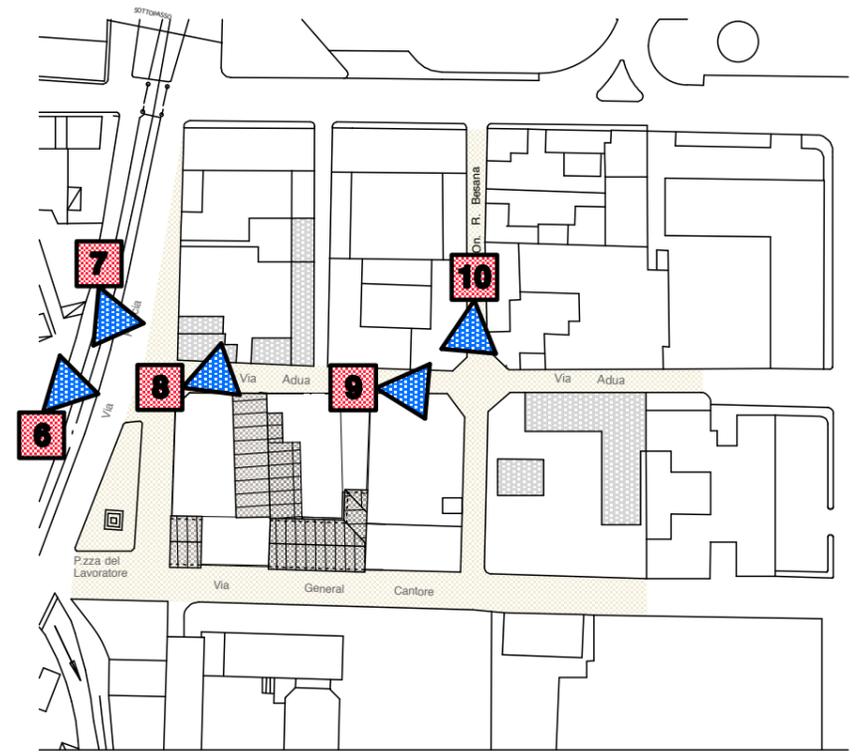
**1:2000**

**DATA**

FEBBRAIO 2009

**TAVOLA**

**0.5**





**P.I.I.**  
**" VIA ADUA "**  
Comune di Meda

**PROGETTISTI**

STUDIO BOGA

STUDIO CAIMI ASNAGHI

MARTINONI+MARCHETTI  
ARCHITETTI

**TITOLO**

**IMMAGINI**  
**STATO DI FATTO**  
**SANGALDINO**

**SCALA**

**DATA**

FEBBRAIO 2009

**TAVOLA**

**0.6**



**1**



**2**



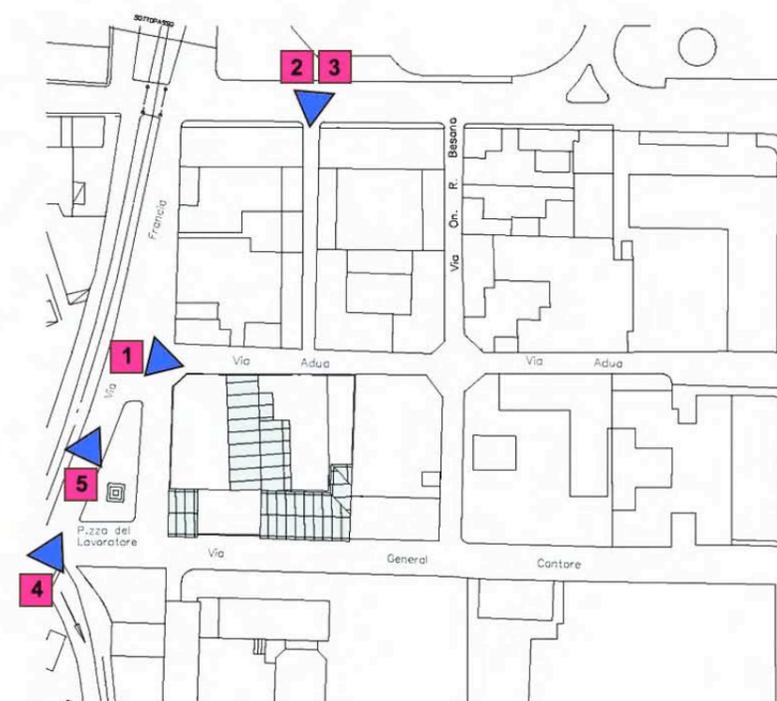
**3**



**4**



**5**





**P.I.I.  
" VIA ADUA "**  
Comune di Meda

**PROGETTISTI**

STUDIO BOGA  
STUDIO CAIMI ASNAGHI  
MARTINONI+MARCHETTI  
ARCHITETTI

**TITOLO**

**VIABILITA'  
PROGETTO**

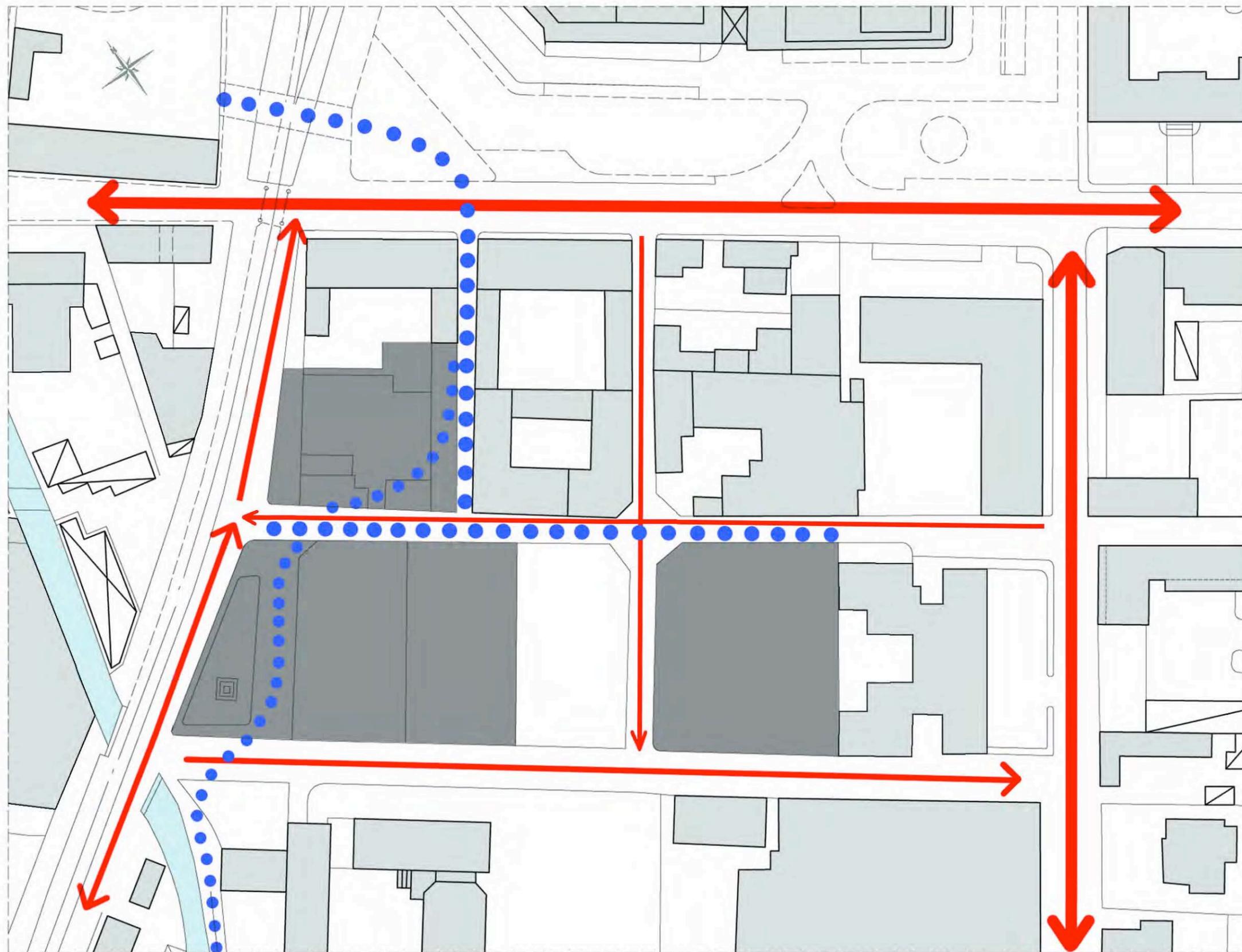
**SCALA**

**DATA**

FEBBRAIO 2009

**TAVOLA**

**0.8**



**LEGENDA**

● ● ● flussi pedonali — flussi stradali

VIABILITA' DI PROGETTO



**P.I.I.**  
**"VIA ADUA"**  
Comune di Meda

**PROGETTISTI**

STUDIO BOGA  
STUDIO CAIMI ASNAGHI  
MARTINONI+MARCHETTI  
ARCHITETTI

**TITOLO**

**PLANIMETRIA  
GENERALE  
PROGETTO**

**SCALA**

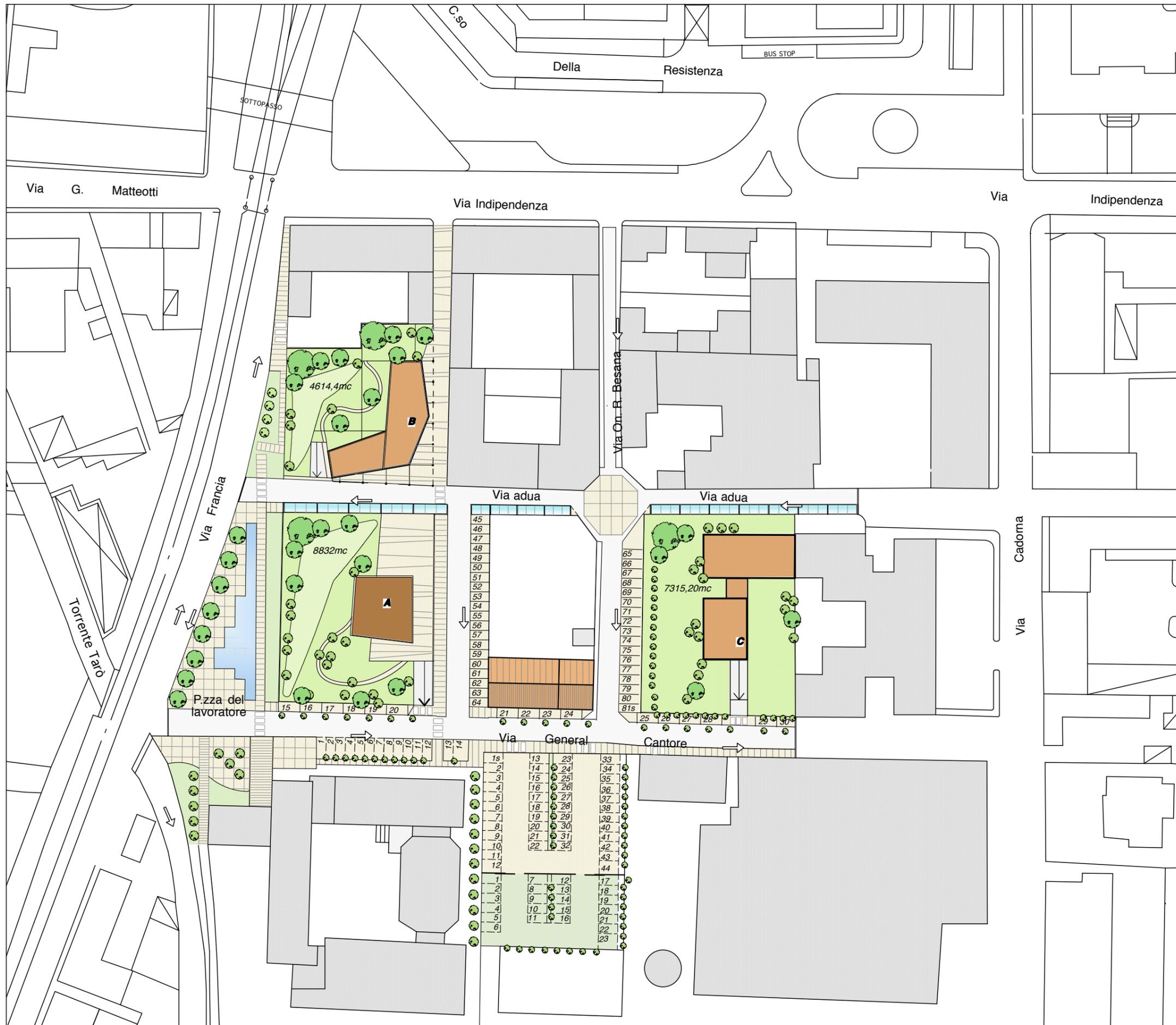
**1:1000**

**DATA**

FEBBRAIO 2009

**TAVOLA**

**0.9**





**P.I.I.**  
**" VIA ADUA "**  
 Comune di Meda

**PROGETTISTI**

STUDIO BOGA  
 STUDIO CAMI ASNAGHI  
 MARTINONI+MARCHETTI  
 ARCHITETTI

**TITOLO**

**PLANIMETRIA  
 PROGETTO  
 PARCHEGGI**

**SCALA**

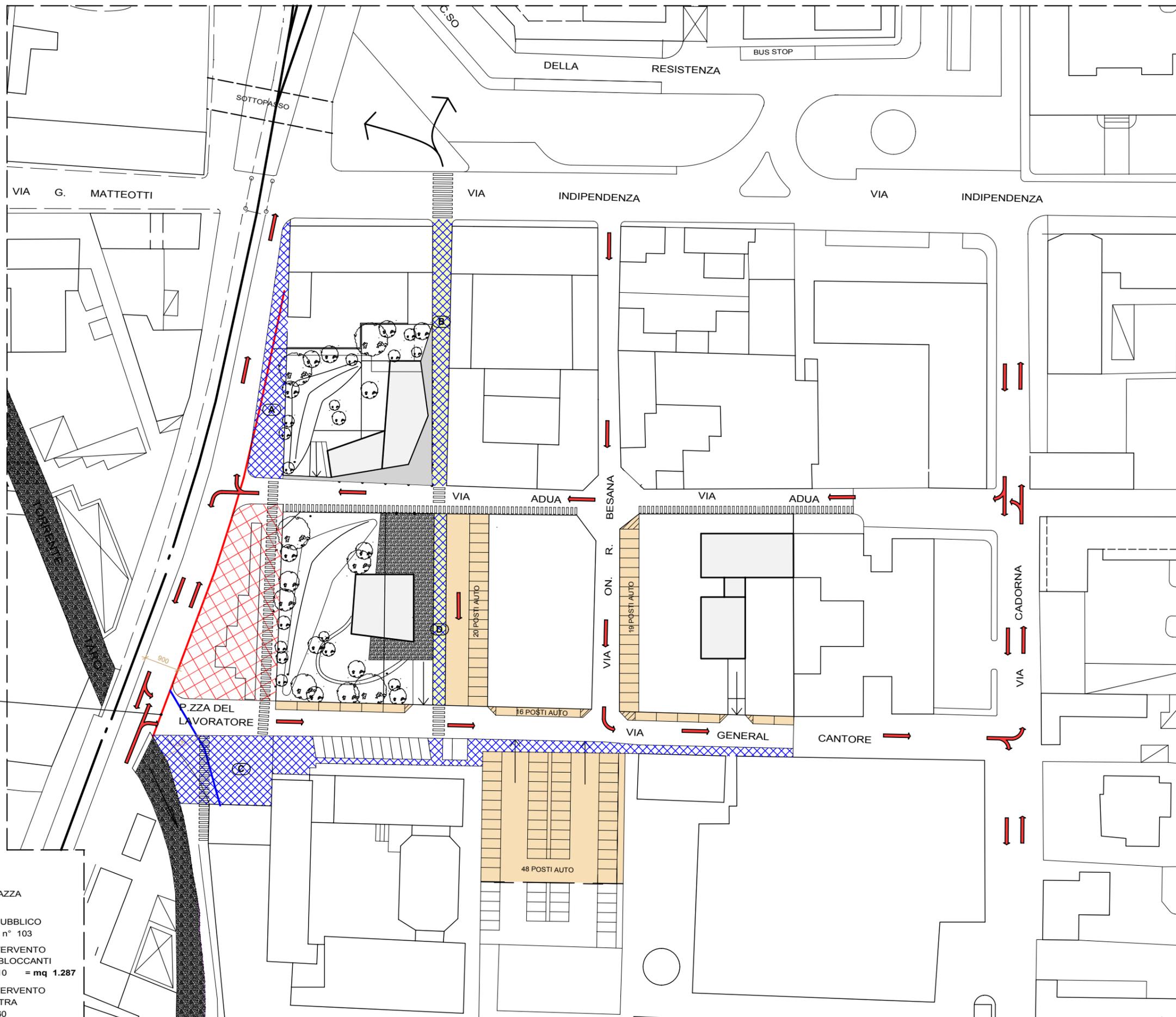
1 : 1000

**DATA**

FEBBRAIO 2009

**TAVOLA**

**10**



CONCORDARE DISTANZA  
 IN DEROGA CON F.N.M.

**LEGENDA :**

- AREA DESTINATA A PIAZZA  
 = mq 1008 circa
- POSTI AUTO AD USO PUBBLICO  
 n° 48 + 20 + 19 + 16 = n° 103
- AREE OGGETTO DI INTERVENTO  
 A MARCIAPIEDE AUTOBLOCCANTI  
 (A) mq 377 + (C) mq 910 = mq 1.287
- AREE OGGETTO DI INTERVENTO  
 A MARCIAPIEDE IN PIETRA  
 (B) mq 307 + (D) mq 160



**P.I.I.**  
**" VIA ADUA "**  
Comune di Meda

**PROGETTISTI**

STUDIO BOGA

STUDIO CAIMI ASNAGHI

MARTINONI+MARCHETTI  
ARCHITETTI

**TITOLO**

**VISTA  
PROSPETTICA  
DI PROGETTO**

**SCALA**

**DATA**

FEBBRAIO 2009

**TAVOLA**

**11**

