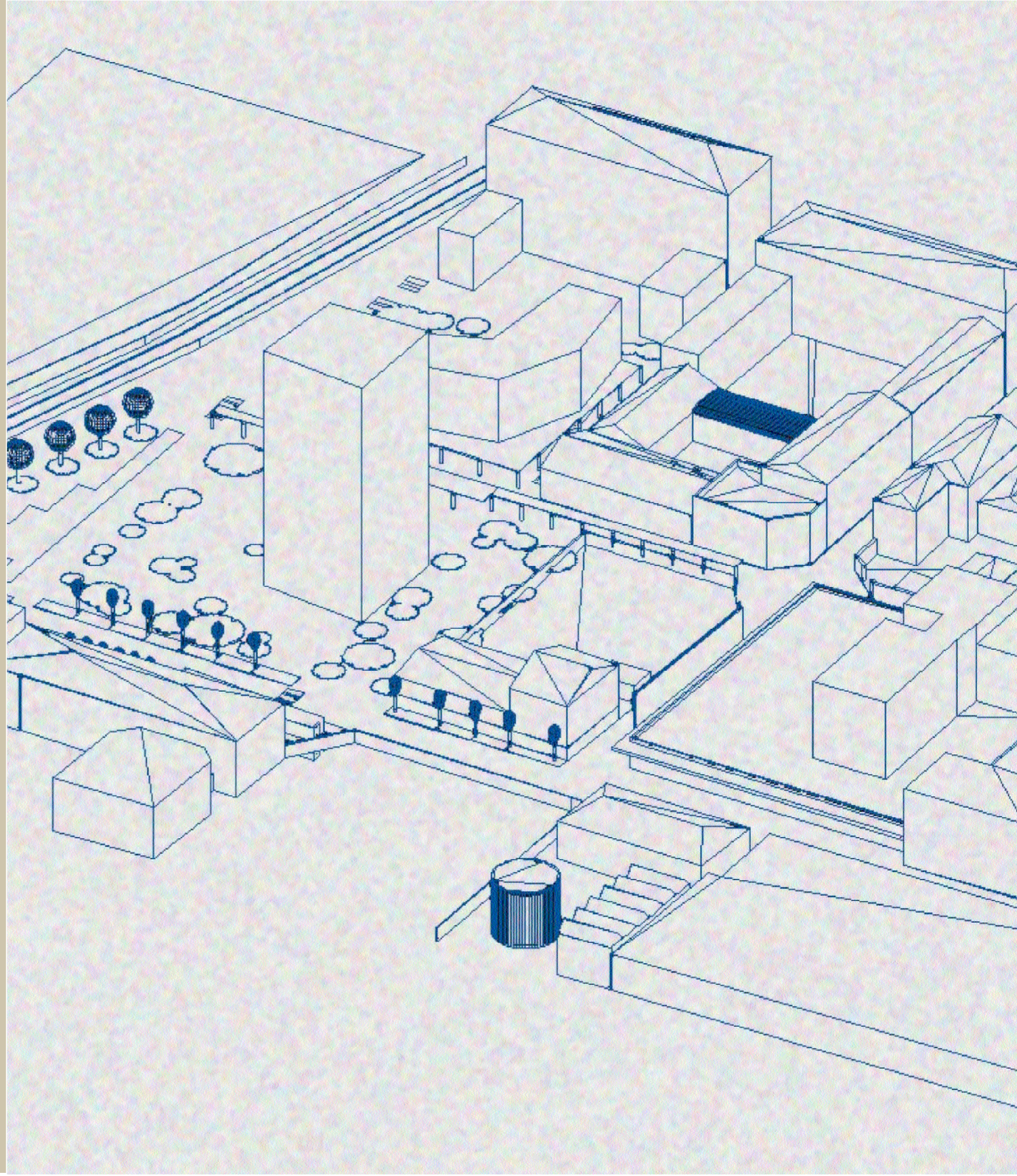


boga-caimi&asnaghi-martinoni&marchetti
P.i.i via adua



P.I.I. di Via Adua - potenzialità e sviluppi della città di Meda

Il progetto preliminare presentato per quest'area mira a **valorizzare alcuni aspetti urbani esistenti**, evitando di sconvolgere equilibri sociali consolidati.

Far compenetrare nel tessuto urbano **più relazioni, più vita e più scambi**.

Riqualificare e rivitalizzare un'area centrale attraverso un progetto che ne crei una **forte identità**, non più un posto di transito e sosta veicolare ma un nuovo modo di vivere la città come **valore aggiunto**.

Migliorare la **viabilità**, individuare nuovi e ampi **parcheggi** che agevolino la sosta, creare **percorsi pedonali** attrezzati che colleghino l'esistente sottopasso alle F.N.M. con la piazza attraverso l'apertura del vicolo intercluso fra le Vie Indipendenza ed Adua.

L'inserimento di una **nuova piazza** come spazio ritrovato, un nuovo luogo della città offerto all'incontro e all'uso pubblico.

Particolare attenzione nel Piano è stata data al **verde** come elemento fondamentale di riqualificazione, di respiro per le nuove residenze previste e di rivitalizzazione capace di **migliorare l'impatto ambientale** sull'area e mitigare l'inquinamento acustico e visivo determinato dalla presenza della ferrovia e dal degrado di alcune zone adiacenti.

Sfruttando tutte queste potenzialità è possibile rafforzare il legame tra quest'area e l'esistente tessuto urbano, ridefinendo **nuovi spazi vitali, densi di relazioni**, dove il **beneficio è per tutti**.

DATI PLANIVOLUMETRICI DEI LOTTI						
PII	PROPRIETA'	AREA MQ.	I.F. 1,5 MC/MQ	I.F. 3,2 MC/MQ	STATO DI FATTO - MC.	PREMIO VOLUMETRICO MC.
12	ROUND SQUARE	2286,00	3429,00	7315,20	2827,00	3886,20
14	COLOMBO	1360,00	2040,00	4352,00	2914,00	1438,00
14	CASSINA	1400,00	2100,00	4480,00	PORTICI	2380,00
11	SANGALDINO	1206,00	1809,00	3859,20	3421,00	438,20
11	BUZZI	291,00	436,50	931,20	1386,00	-454,80
		6543,00	9814,50	20937,60	10548,00	7687,60



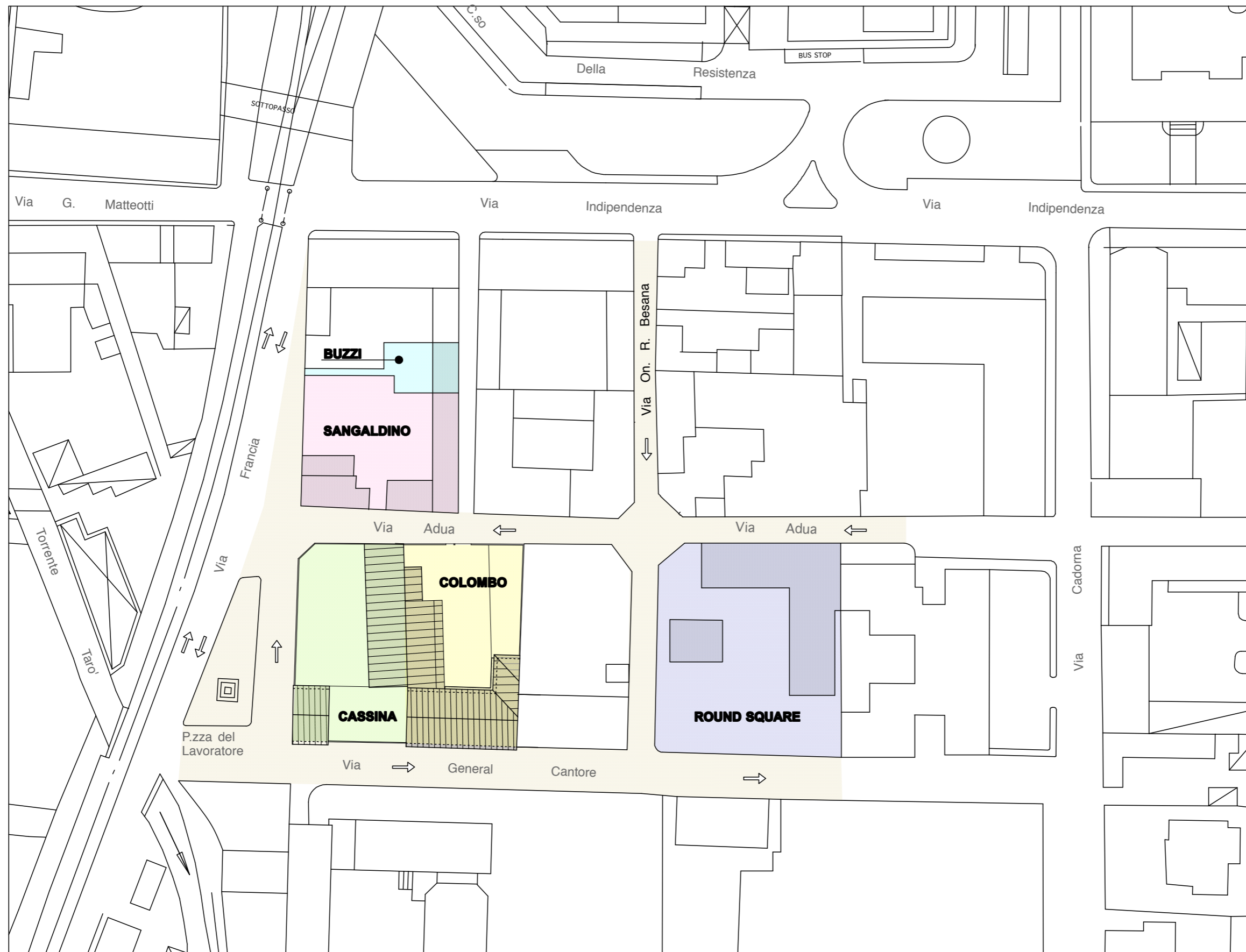
BUZZI

SAN GALDINO

CASSINA

COLOMBO

ROUND SQUARE



**P.I.I.
"VIA ADUA"**
Comune di Meda

PROGETTISTI

STUDIO BOGA
STUDIO CAIMI ASNAGHI
MARTINONI+MARCHETTI
ARCHITETTI

TITOLO

**PLANIMETRIA
GENERALE**
**STATO DI
FATTO**

SCALA

1:1000






DATA

FEBBRAIO 2009


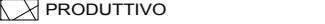

TAVOLA

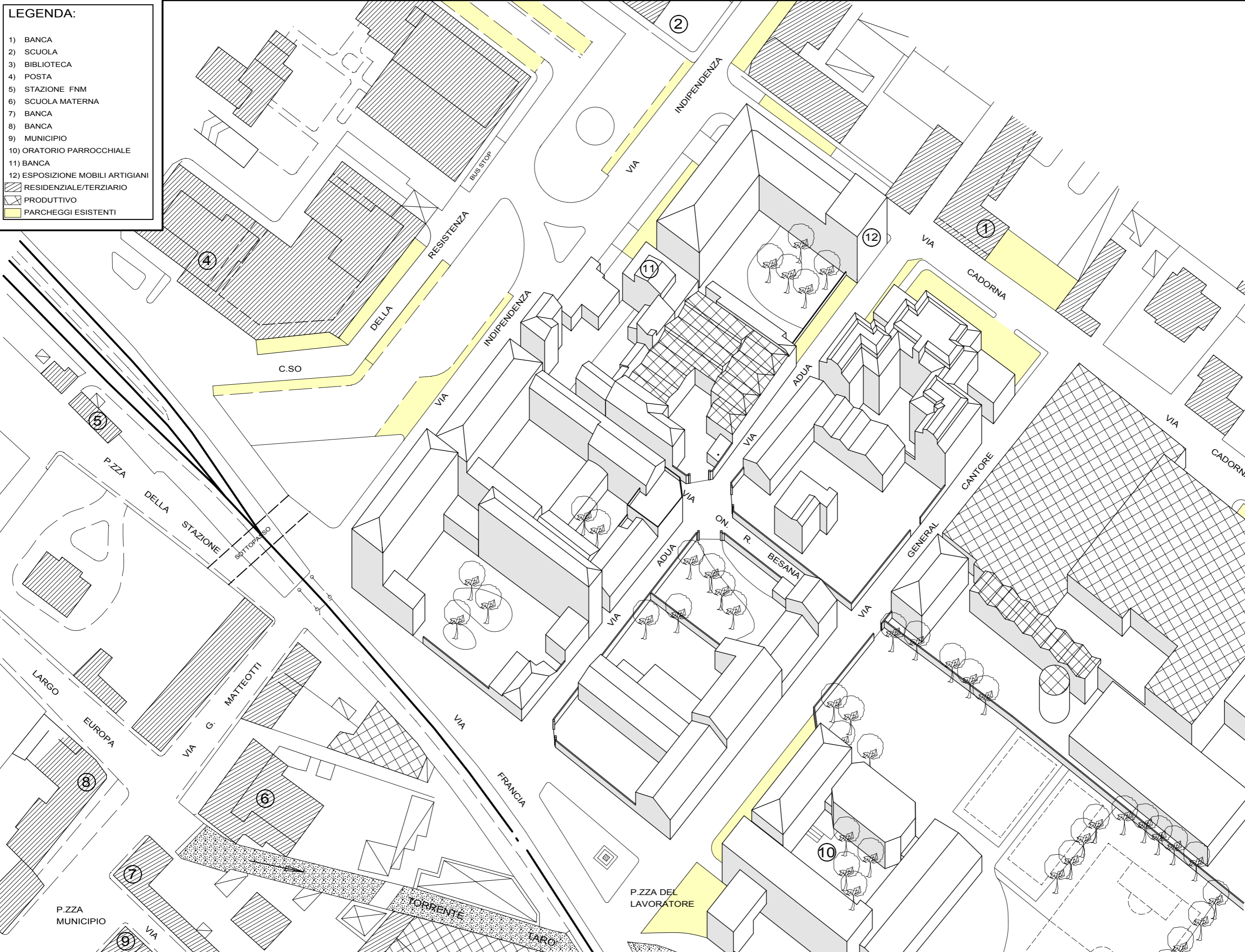
0.1

LEGENDA

- | | | | | | | | | | |
|---|---------------------|---|----------------|---|----------------|---|-------------------|---|--------------|
|  | ROUND SQUARE |  | COLOMBO |  | CASSINA |  | SANGALDINO |  | BUZZI |
|---|---------------------|---|----------------|---|----------------|---|-------------------|---|--------------|

LEGENDA:

- 1) BANCA
- 2) SCUOLA
- 3) BIBLIOTECA
- 4) POSTA
- 5) STAZIONE FNM
- 6) SCUOLA MATERNA
- 7) BANCA
- 8) BANCA
- 9) MUNICIPIO
- 10) ORATORIO PARROCCHIALE
- 11) BANCA
- 12) ESPOSIZIONE MOBILI ARTIGIANI
-  RESIDENZIALE/TERZIARIO
-  PRODUTTIVO
-  PARCHEGGI ESISTENTI



**P.I.I.
" VIA ADUA "**
Comune di Meda

PROGETTISTI

STUDIO BOGA
STUDIO CAMI ASNAGHI
MARTINONI+MARCHETTI
ARCHITETTI

TITOLO

**ASSONOMETRIA
STATO DI
FATTO**

SCALA

1 : 1000

DATA

FEBBRAIO 2009

TAVOLA

0.2



P.I.I.
" VIA ADUA "
Comune di Meda

PROGETTISTI

STUDIO BOGA
STUDIO CAIMI ASNAGHI
MARTINONI+MARCHETTI
ARCHITETTI

TITOLO

VIABILITA'
STATO DI FATTO

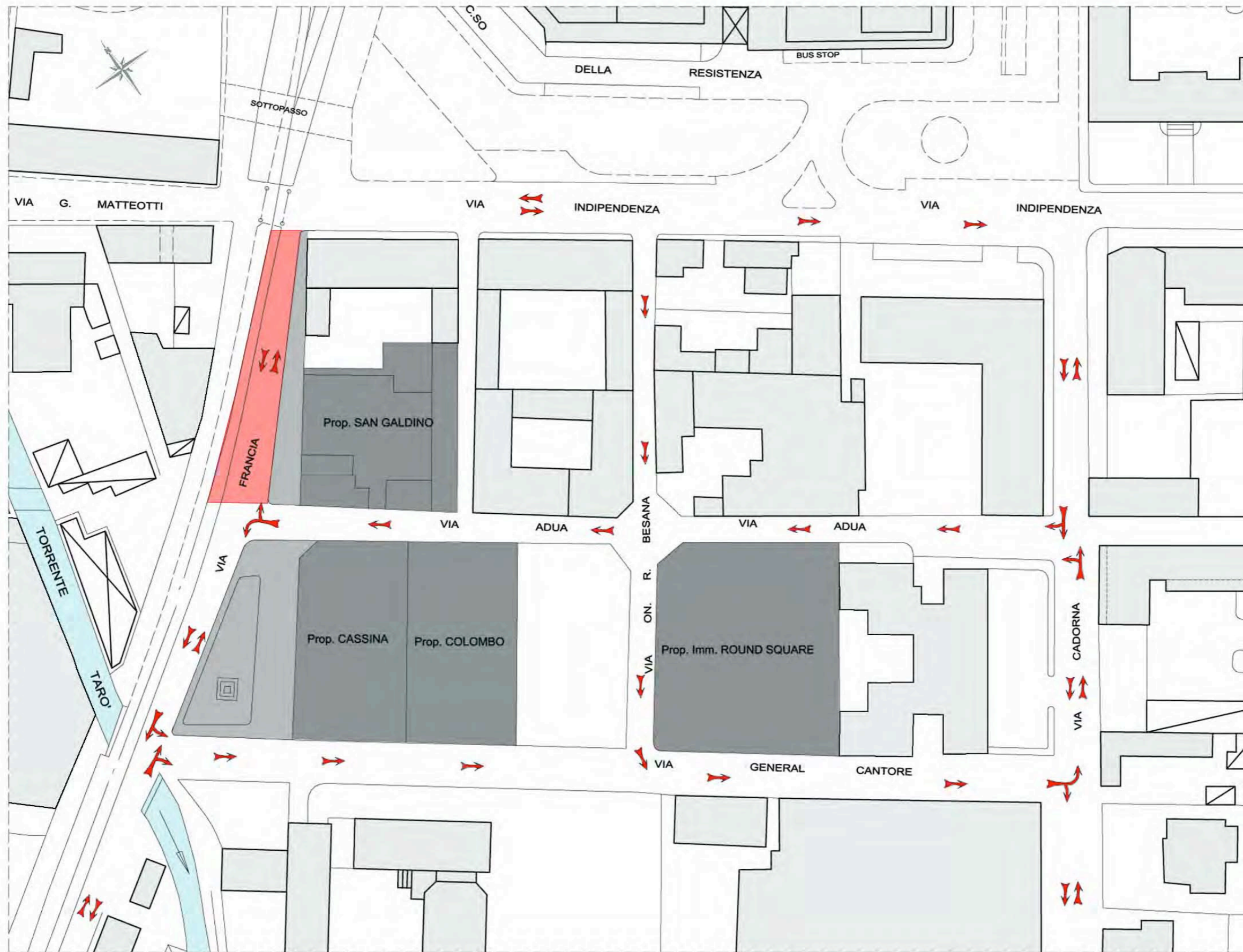
SCALA

DATA

FEBBRAIO 2009

TAVOLA

0.3



LEGENDA

- strade a senso unico di marcia
- strade a doppio senso di marcia
- zona critica

VIABILITA' STATO DI FATTO



**P.I.I.
"VIA ADUA"
Comune di Meda**

PROGETTISTI

STUDIO BOGA

STUDIO CAIMI ASNAGHI

MARTINONI+MARCHETTI
ARCHITETTI

TITOLO

**RILIEVO
FOTOGRAFICO**

**STATO DI
FATTO**

SCALA

1:2000

DATA

FEBBRAIO 2009

TAVOLA

0.4



1



2



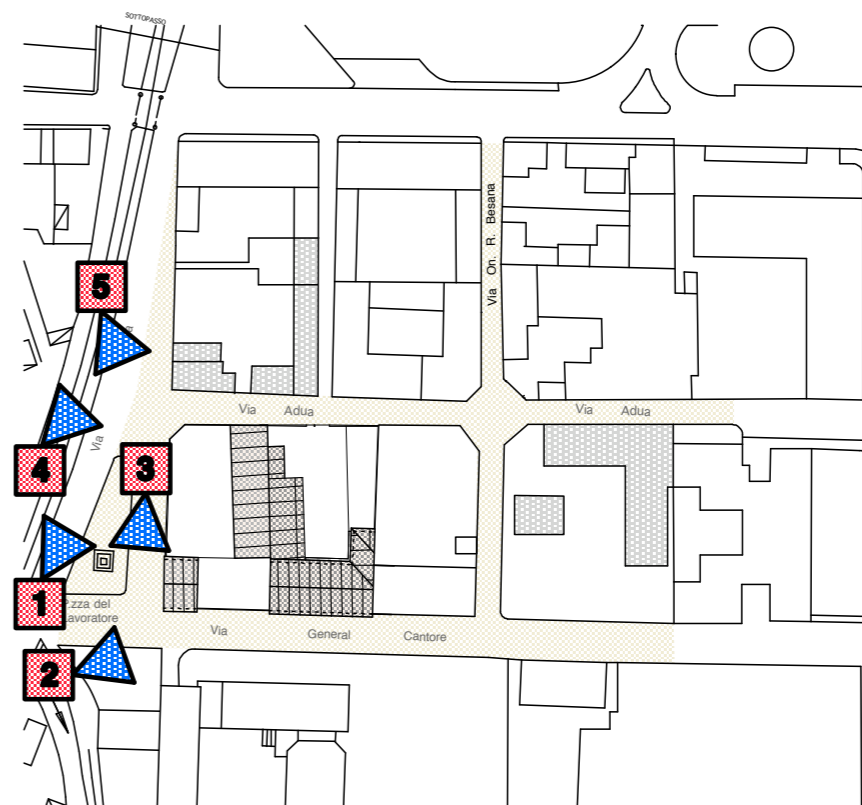
3



4



5





**P.I.I.
"VIA ADUA"
Comune di Meda**

PROGETTISTI

STUDIO BOGA
STUDIO CAIMI ASNAGHI
MARTINONI+MARCHETTI
ARCHITETTI

TITOLO

**RILIEVO
FOTOGRAFICO
STATO DI
FATTO**

SCALA

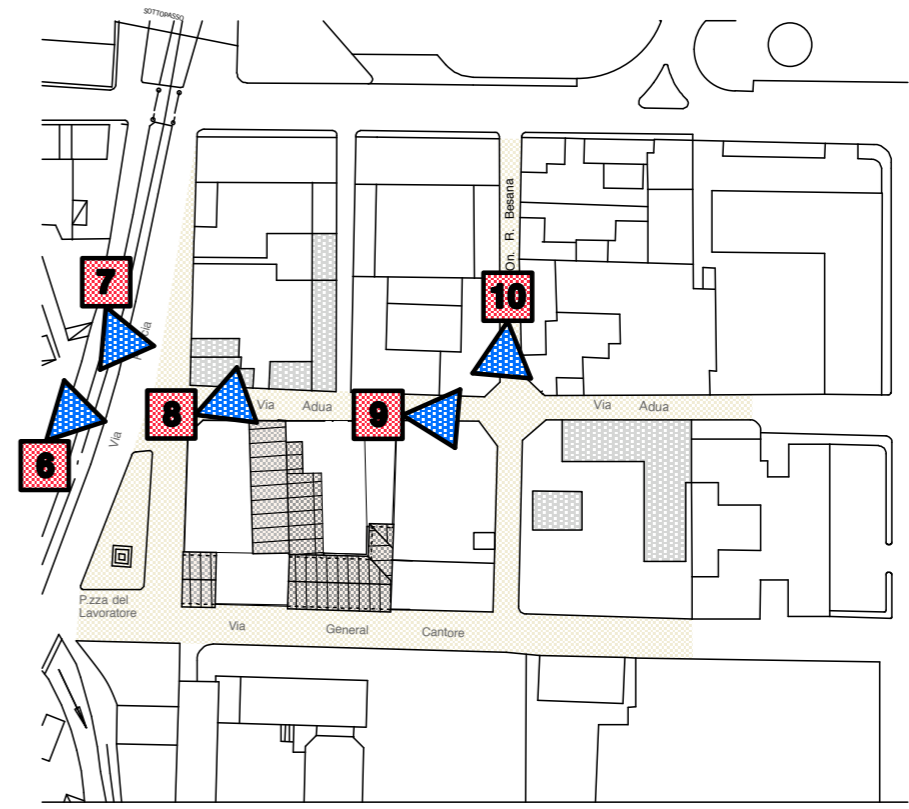
1:2000

DATA

FEBBRAIO 2009

TAVOLA

0.5





P.I.I.
" VIA ADUA "
Comune di Meda

PROGETTISTI

STUDIO BOGA

STUDIO CAIMI ASNAGHI

MARTINONI+MARCHETTI
ARCHITETTI

TITOLO

IMMAGINI
STATO DI FATTO
SANGALDINO

SCALA

DATA

FEBBRAIO 2009

TAVOLA

0.6



1



2



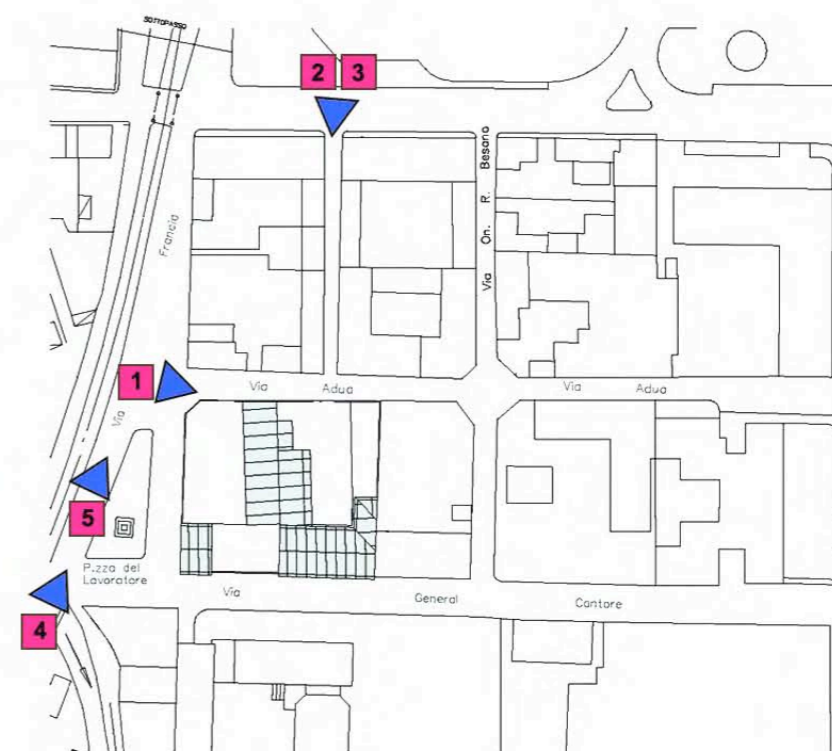
3



4



5





P.I.I.
" VIA ADUA "
Comune di Meda

PROGETTISTI

STUDIO BOGA

STUDIO CAIMI ASNAGHI

MARTINONI+MARCHETTI
ARCHITETTI

TITOLO

**VIABILITA'
PROGETTO**

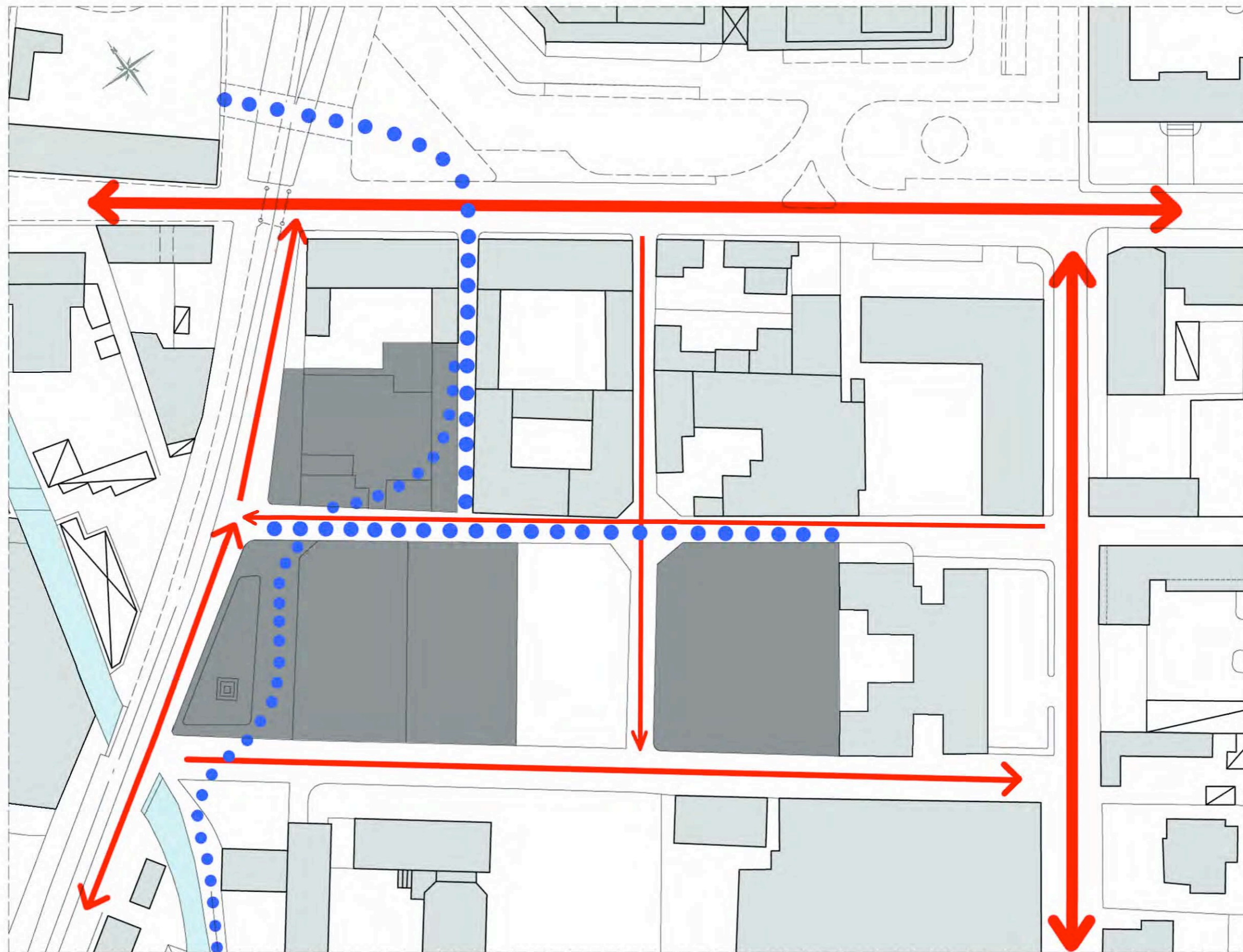
SCALA

DATA

FEBBRAIO 2009

TAVOLA

0.8



LEGENDA

••• flussi pedonali — flussi stradali

VIABILITA' DI PROGETTO



**P.I.I.
"VIA ADUA"
Comune di Meda**

PROGETTISTI

STUDIO BOGA
STUDIO CAIMI ASNAGHI
MARTINONI+MARCHETTI
ARCHITETTI

TITOLO

**PLANIMETRIA
GENERALE
PROGETTO**

SCALA

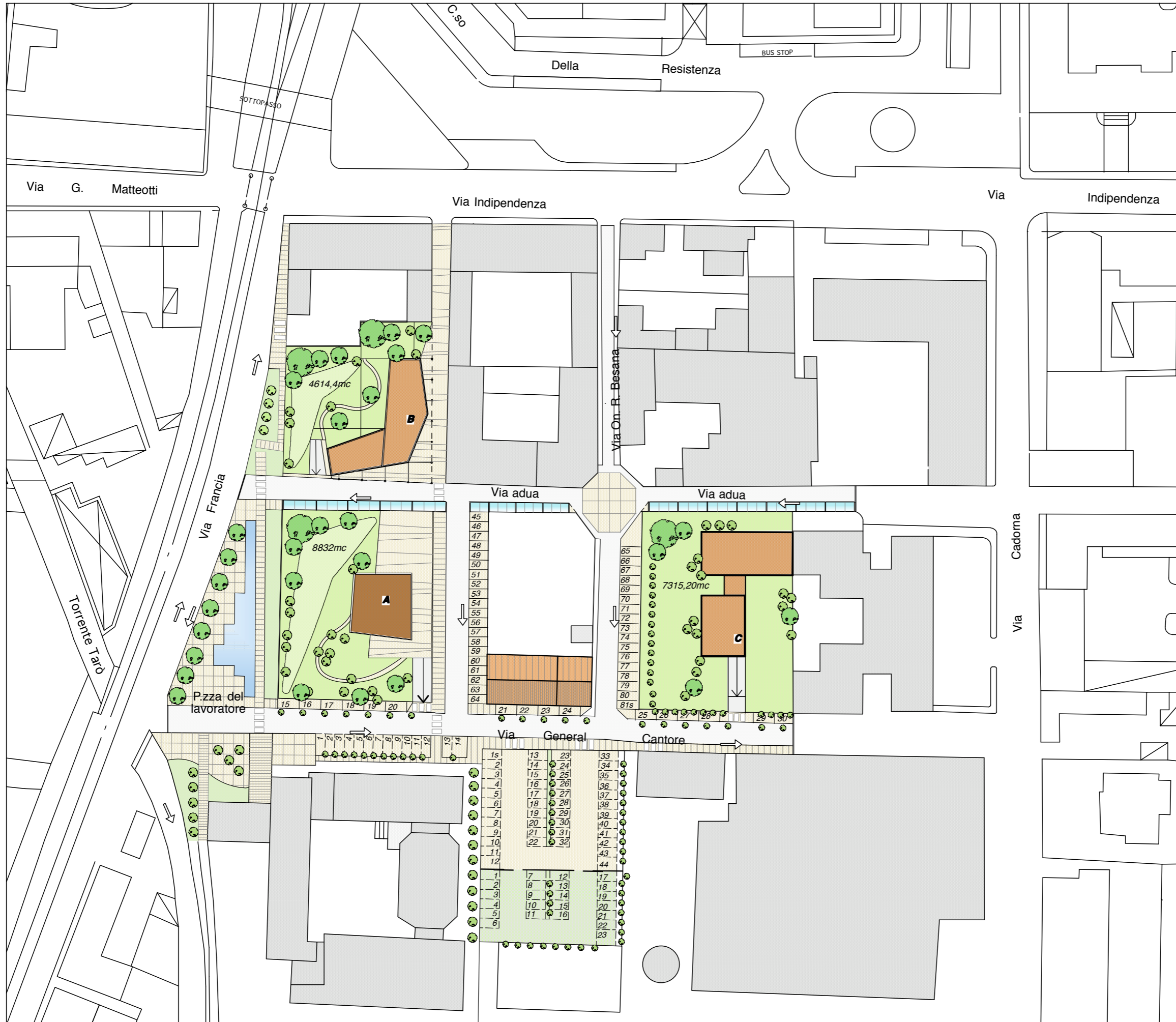
1:1000

DATA

FEBBRAIO 2009

TAVOLA

0.9





P.I.I.
" VIA ADUA "
 Comune di Meda

PROGETTISTI

STUDIO BOGA
 STUDIO CAMI ASNAGHI
 MARTINONI+MARCHETTI
 ARCHITETTI

TITOLO

**PLANIMETRIA
 PROGETTO
 PARCHEGGI**

SCALA

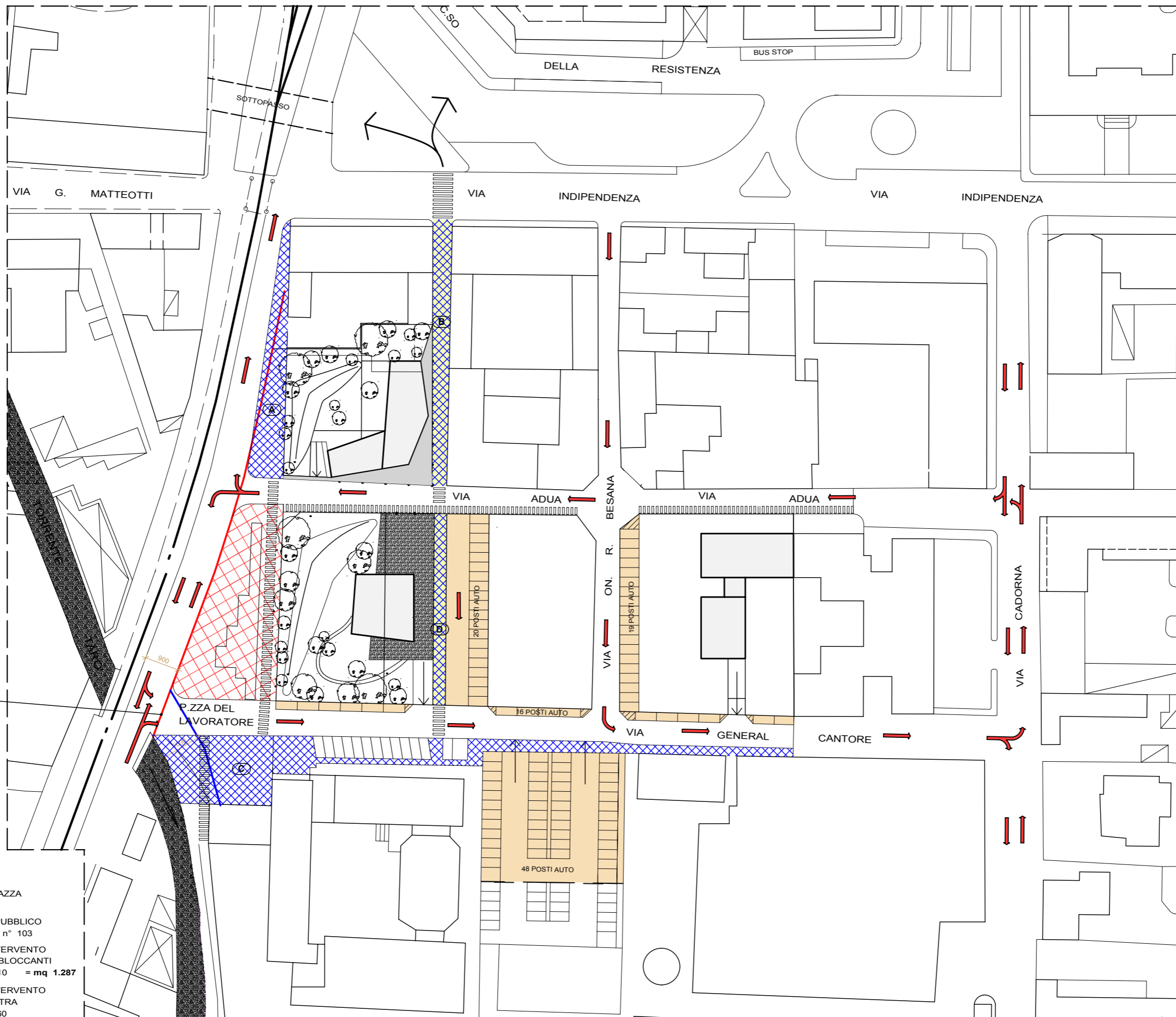
1 : 1000

DATA

FEBBRAIO 2009

TAVOLA

10



CONCORDARE DISTANZA
 IN DEROGA CON F.N.M.

LEGENDA :

- AREA DESTINATA A PIAZZA
= mq 1008 circa
- POSTI AUTO AD USO PUBBLICO
n° 48 + 20 + 19 + 16 = n° 103
- AREE OGGETTO DI INTERVENTO
A MARCIAPIEDE AUTOBLOCCANTI
(A) mq 377 + (C) mq 910 = mq 1.287
- AREE OGGETTO DI INTERVENTO
A MARCIAPIEDE IN PIETRA
(B) mq 307 + (D) mq 160



P.I.I.
" VIA ADUA "
Comune di Meda

PROGETTISTI

STUDIO BOGA

STUDIO CAIMI ASNAGHI

MARTINONI+MARCHETTI
ARCHITETTI

TITOLO

**VISTA
PROSPETTICA
DI PROGETTO**

SCALA

DATA

FEBBRAIO 2009

TAVOLA

11

