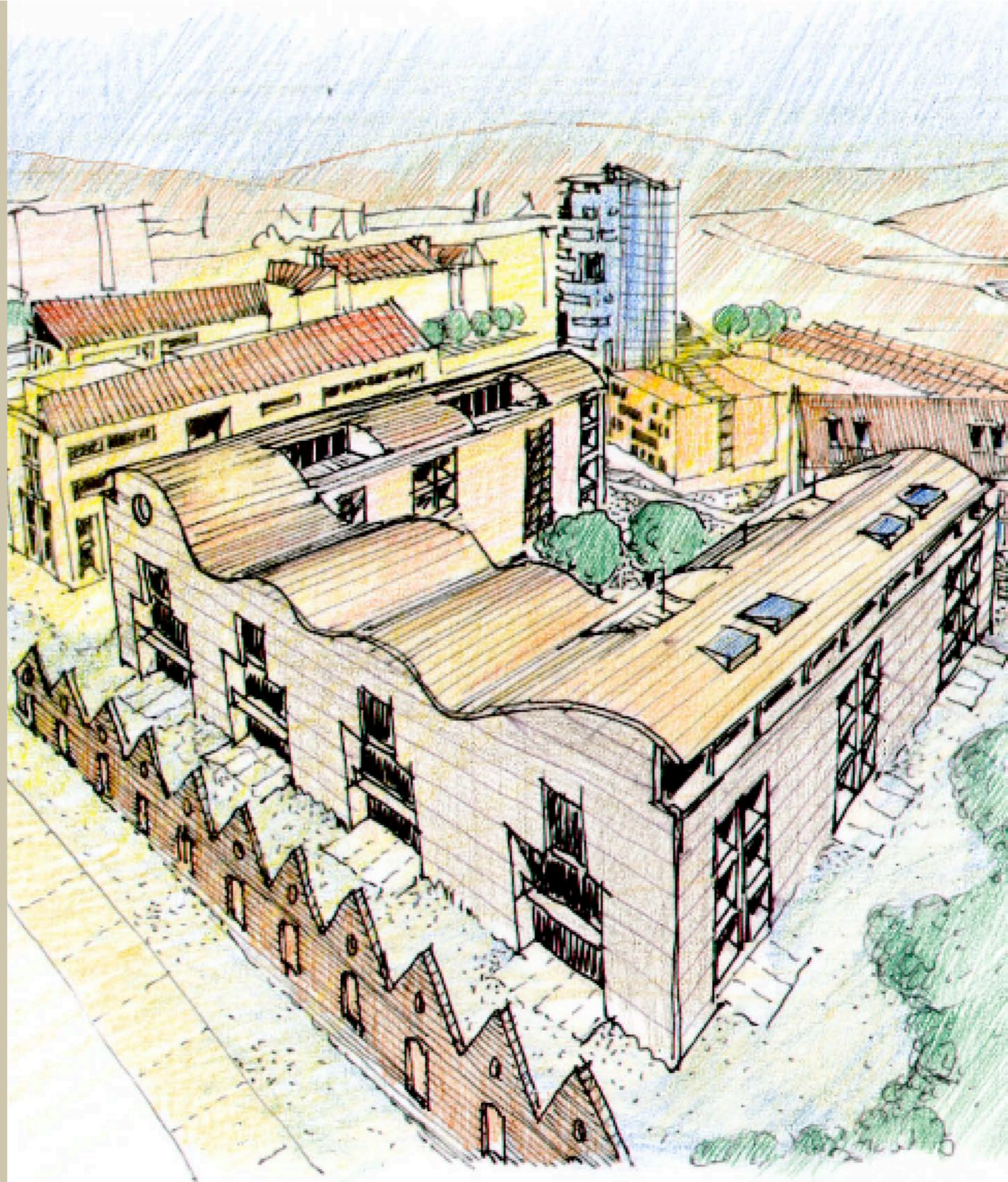
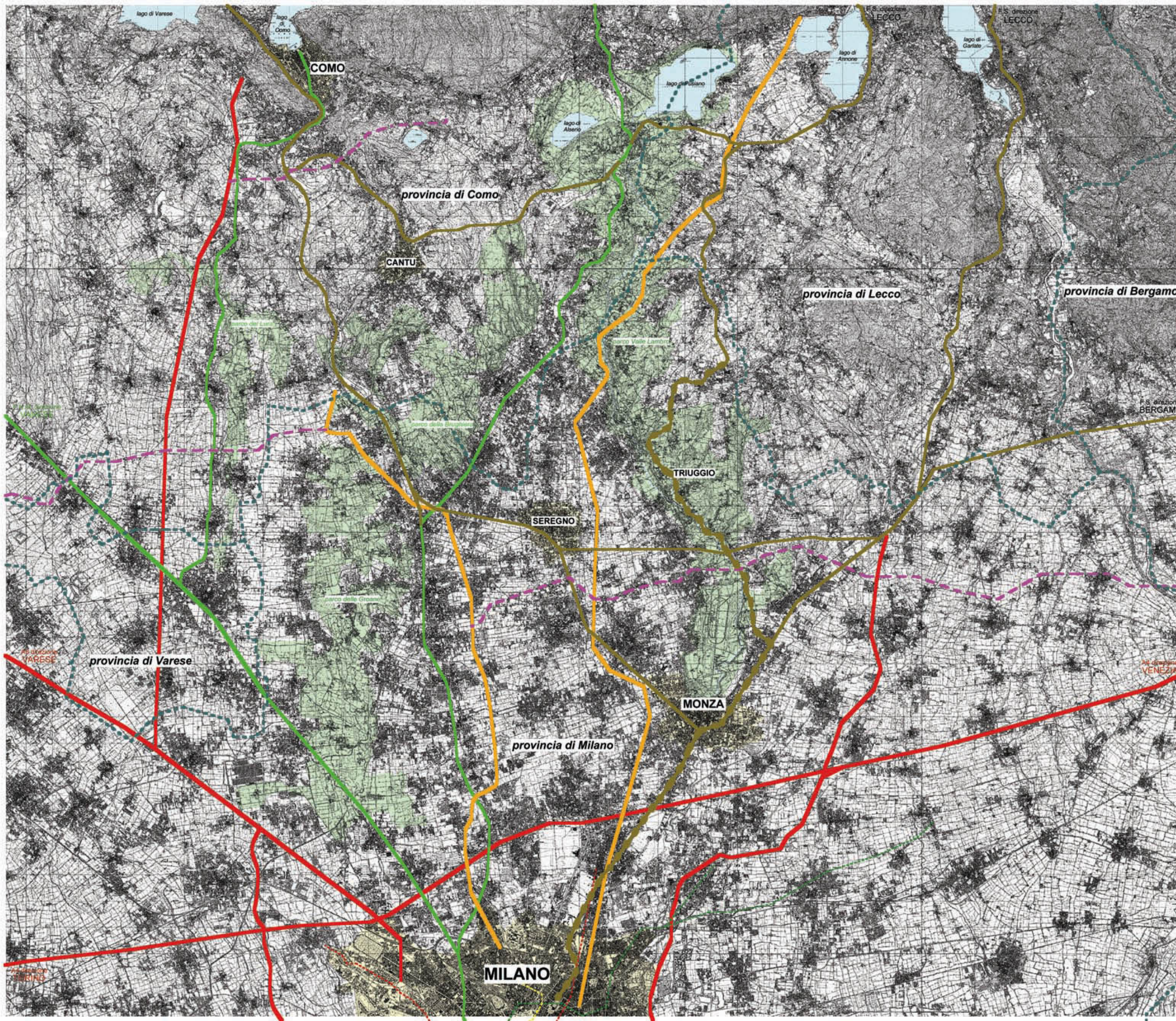


boga & cairolì  
p.i.i. triuggio







- AUTOSTRADA
- STRADA STATALE
- FERROVIE DELLO STATO
- TRATTA S7 (MILANO - BESANA BRIANZA) progetto di potenziamento
- FERROVIE NORD
- - - METROPOLITANA DI MILANO - LINEA ROSSA
- - - METROPOLITANA DI MILANO - LINEA VERDE
- - - METROPOLITANA DI MILANO - LINEA GIALLA
- - - AUTOSTRADA PEDEMONTANA - tracciato di progetto
- - - CONFINE PROVINCIALE
- COMUNE DI TRIUGGIO - ambito di progetto
- CITTA DI RIFERIMENTO
- PARCHI REGIONALI E DI INTERESSE SOVRACOMUNALE
- LAGHI
- FIUME LAMBRO



  
**COMUNE DI TRIUGGIO**  
 PROVINCIA DI MILANO

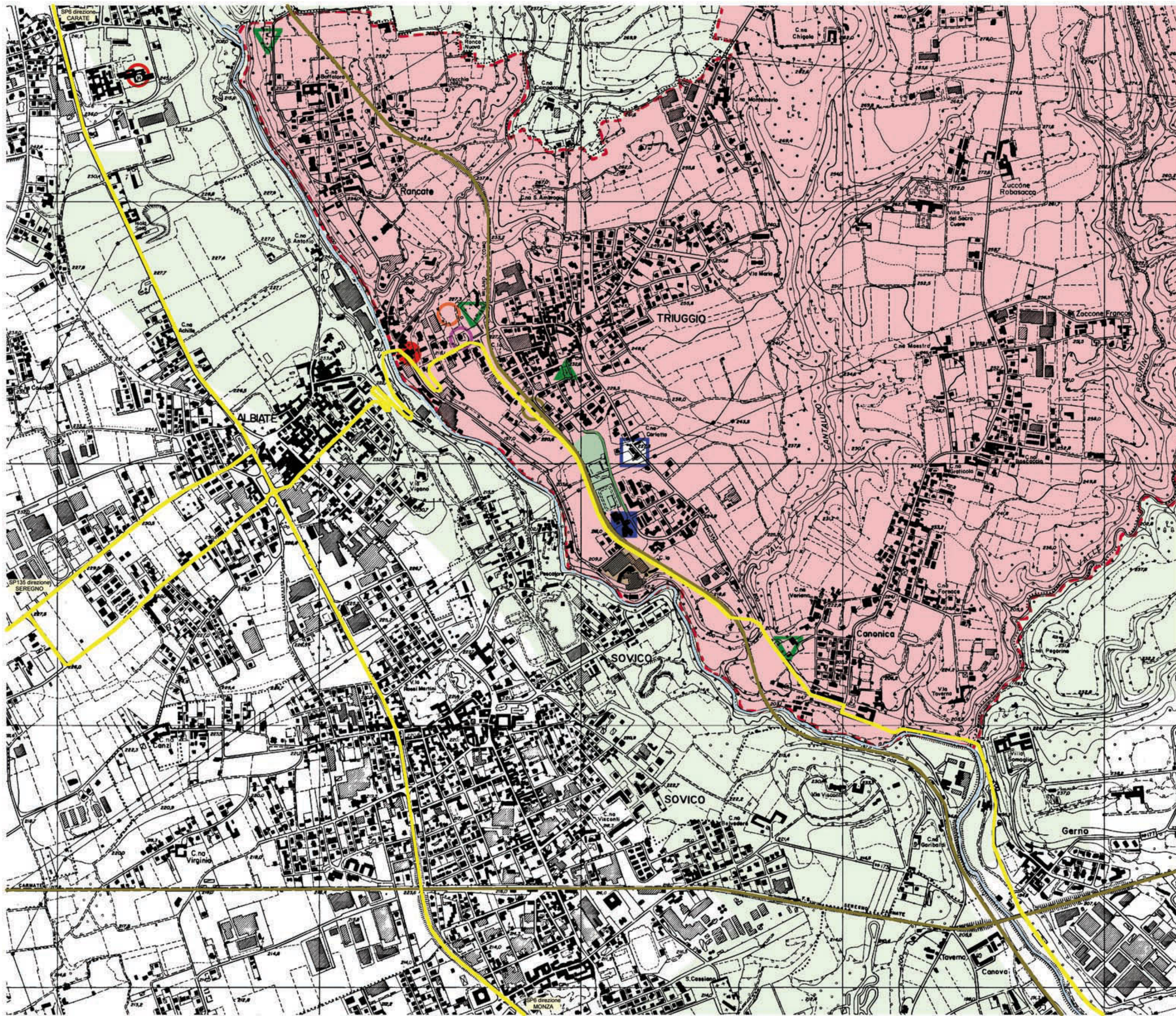
**PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA**



ANGELO CAIROLI  
 ingegnere  
 MARCO MARIA BOGA  
 architetto

TAVOLA <b>INQUADRAMENTO TERRITORIALE          SISTEMI/SUBSISTEMI TERRITORIALI          ED INFRASTRUTTURALI</b>	NUMERO TAVOLA <div style="font-size: 2em; font-weight: bold; text-align: center;">01</div>	DATA 03/04/2008 VARIAZIONE
CONSULENTE <div style="text-align: center;">   </div>	RESPONSABILE PROCEDIMENTO <div style="text-align: center;">  </div>	COLLABORATORI
PROGETTO	PROPRIETA'	SCALA 1:50.000





-  STRADA PROVINCIALE
-  FERROVIE DELLO STATO
-  COMUNE DI TRIUGGIO
-  AMBITO DI PROGETTO
-  PARCO VALLE DEL LAMBRO
-  FIUME LAMBRO
-  MUNICIPIO / SEDE PARCO LAMBRO
-  SCUOLA MEDIA / BIBLIOTECA
-  SCUOLA ELEMENTARE
-  CHIESA PARROCCHIALE
-  CIMITERO
-  STAZIONE FERROVIE DELLO STATO
-  UFFICIO POSTALE
-  SEDE VIGILI URBANI
-  CAMPO SPORTIVO
-  PERCORSO CICLOPEDONALE
-  PLESSO OSPEDALIERO CARATE BRIANZA



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

**PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA**



ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

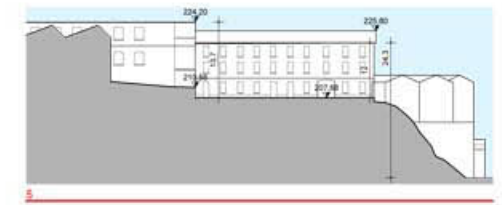
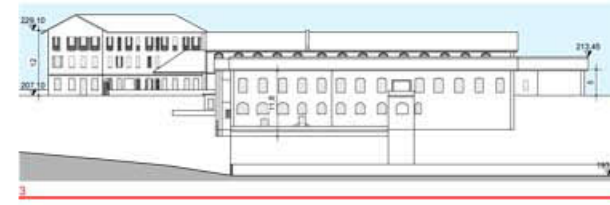
Via Matteotti, 18 22053 Carate (CO) Tel. 031/20773 - Via France 34 20036 Melegnano (MI) Tel. 0362/43846

TAVOLA <b>INQUADRAMENTO TERRITORIALE</b> INFRASTRUTTURE LOCALI		NUMERO TAVOLA	DATA
CONSULENTE		<b>03</b>	03/04/2008
RESPONSABILE PROCEDIMENTO			VARIAZIONE
PROGETTO		SCALA 1:5.000	
PROPRIETA'		COLLABORATORI	
 ANGELO CAIROLI ingegnere	 MARCO BOGA architetto	IMMOBILIARE ONDA S.r.l.	









COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

**PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA**



ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Monte Sano, 16 22093 Camù (CO) Tel. 031/720373 - Via Francia 35 20030 Melegnano (MI) Tel. 0362/43849

TAVOLA <b>AMBITO D'INTERVENTO STATO DI FATTO</b>	NUMERO TAVOLA <b>06</b>	DATA 07/04/2008 VARIAZIONE 08/06/2008 07/07/2008
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	SCALA 1:500
PROGETTO	PROPRIETA'	COLLABORATORI
<b>ANGELO CAIROLI</b> ingegnere	<b>MARCO BOGA</b> architetto	<b>IMMOBILIARE ONDA S.r.l.</b>





82



83



84



85



86



87



88



89



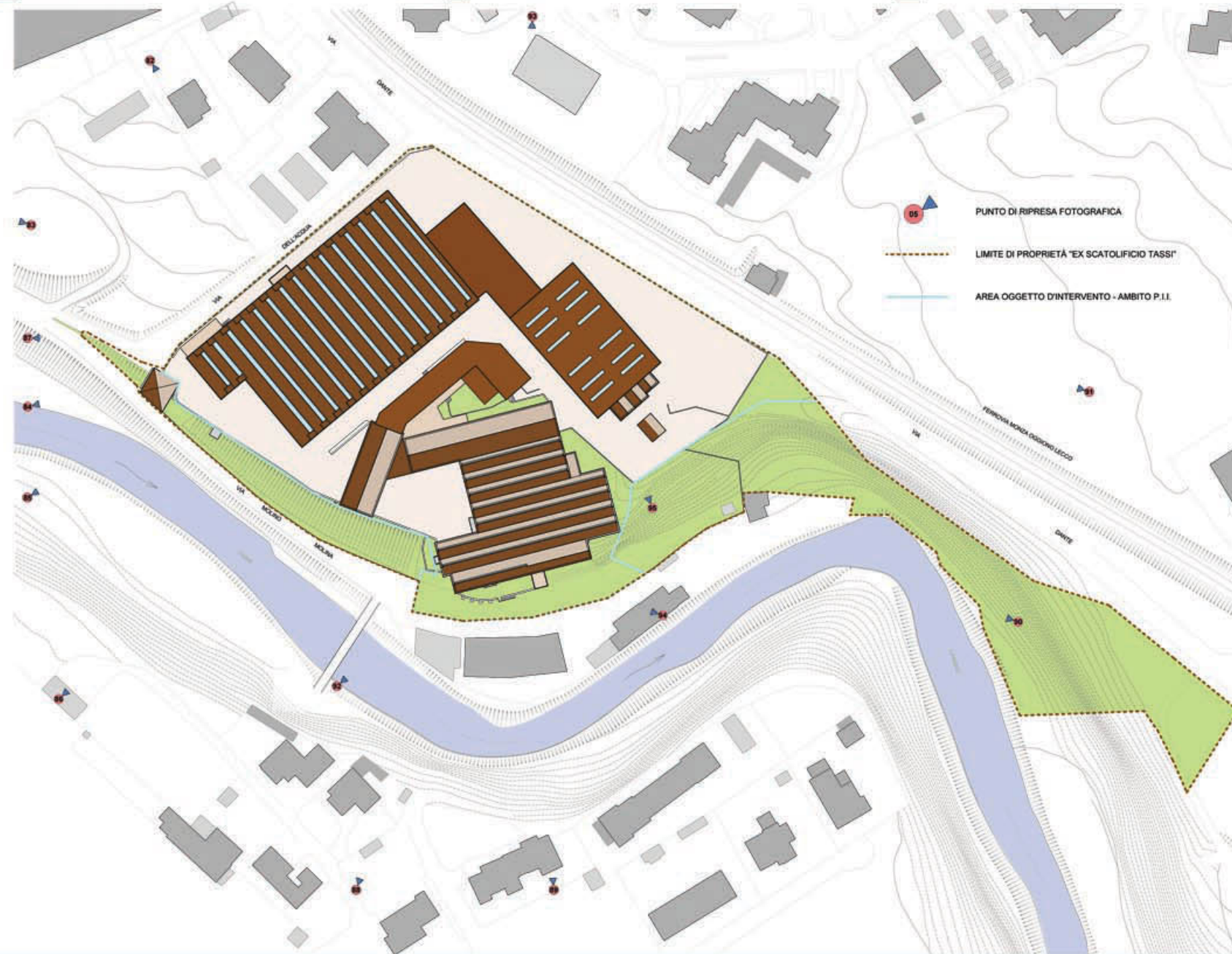
90



91



92



93



94



95



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



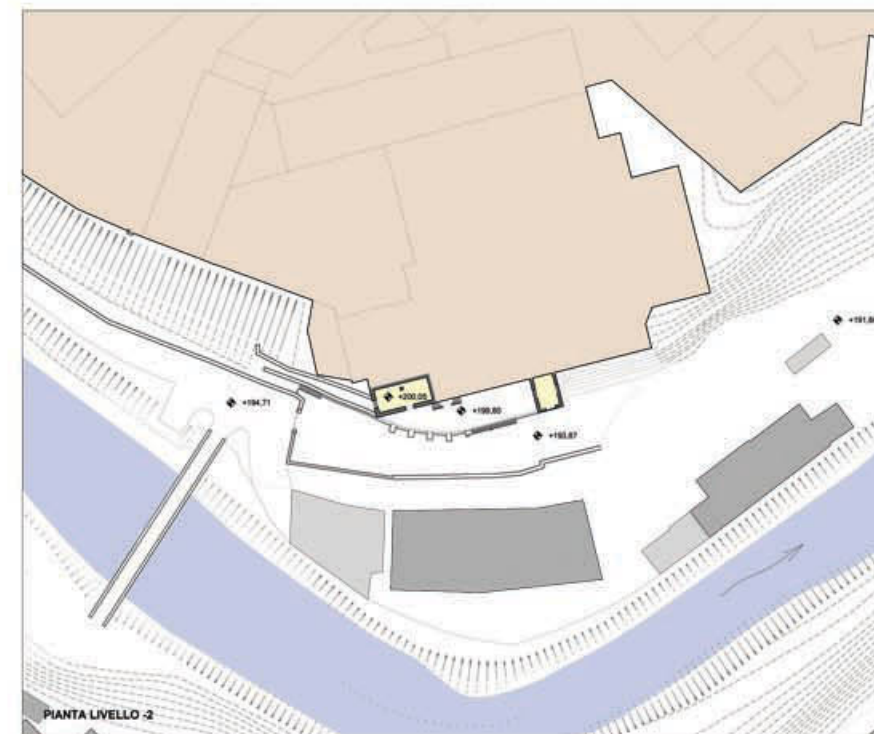
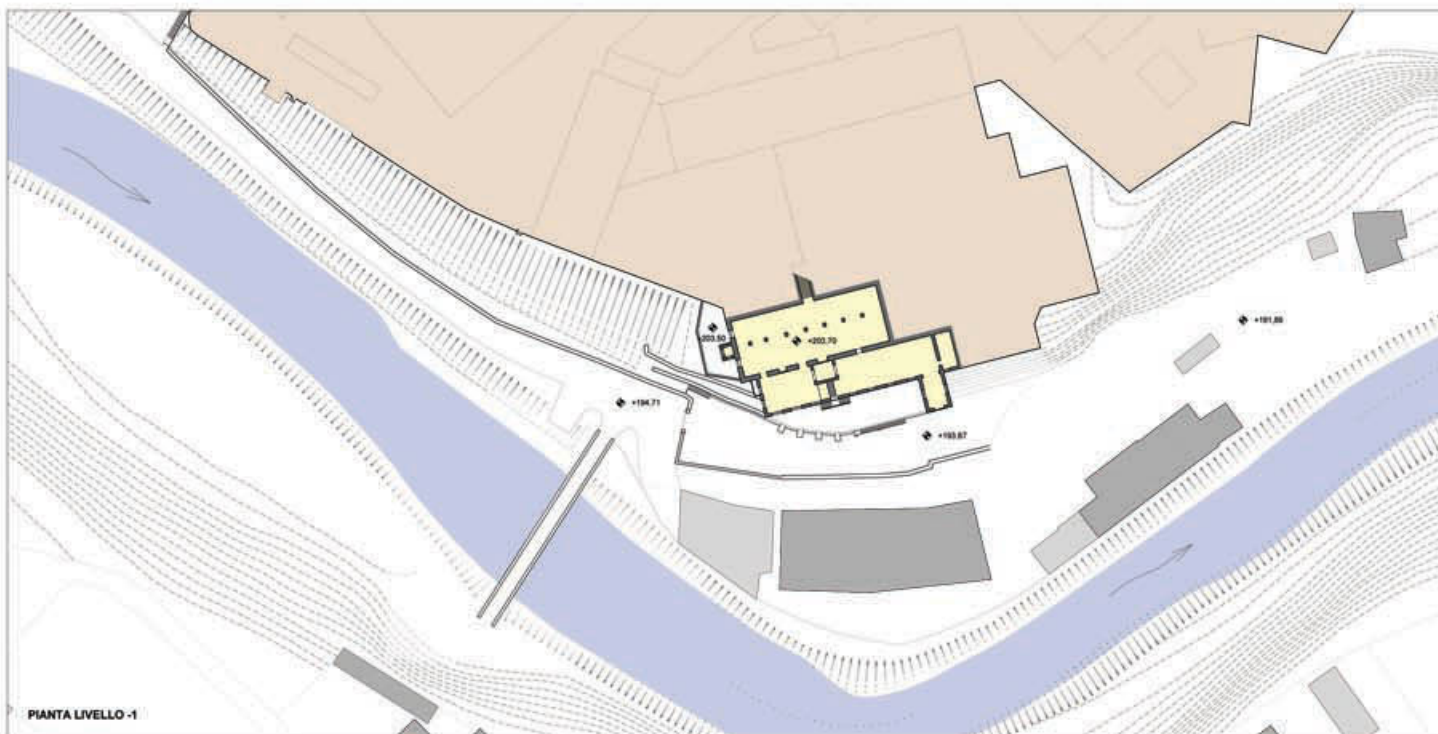
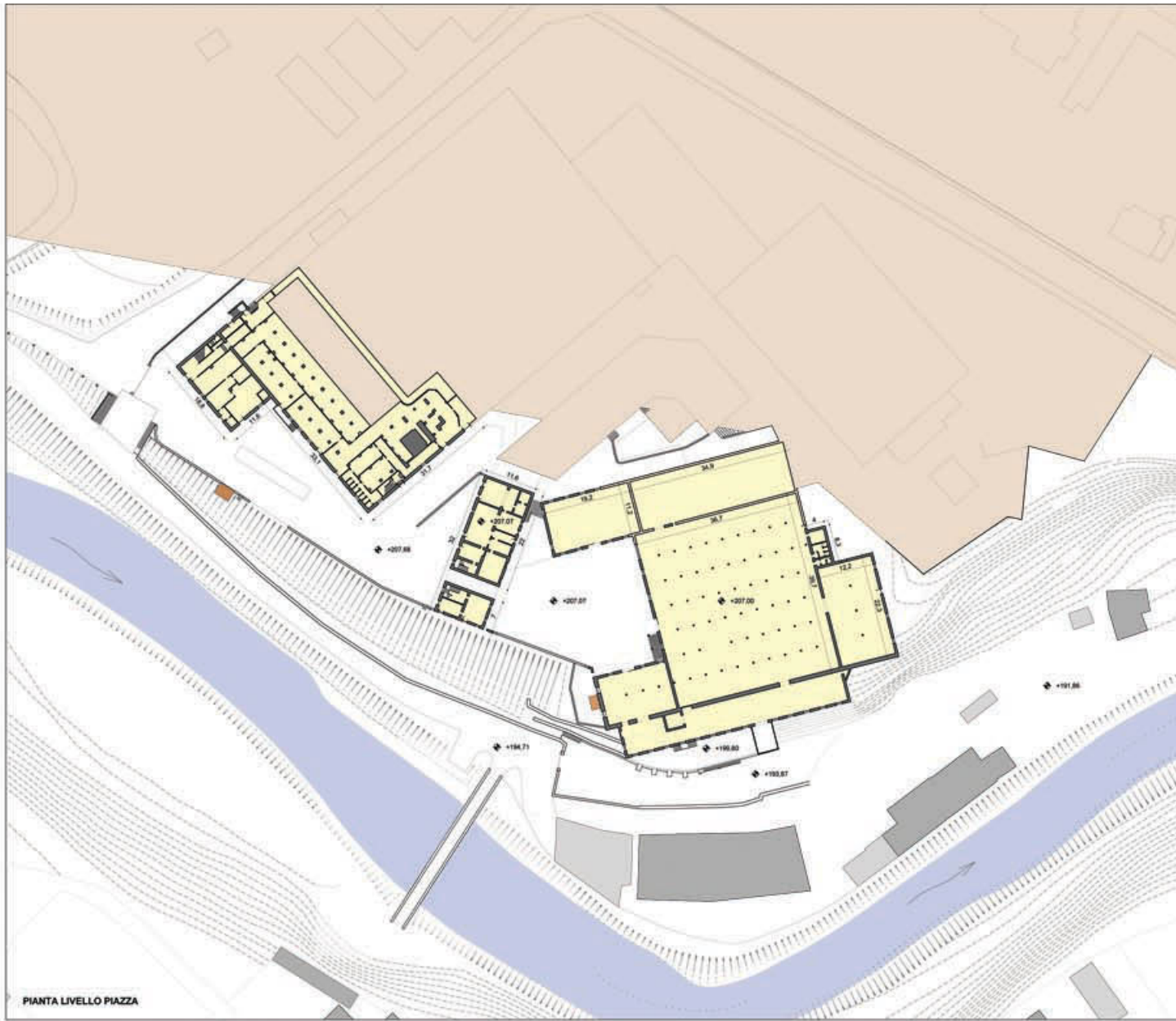
ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Monte Sante, 1/b 20093 Carate (CH) Tel. 031720373 - Via Francia 20, 20026 Melegnano (MI) Tel. 0362343948

TAVOLA <b>RILIEVO FOTOGRAFICO AEREO</b>	NUMERO TAVOLA <b>12/b</b>	DATA 04/07/2008
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	VARIANTE
PROGETTO	PROPRIETÀ	COLLABORATORI
<b>ANGELO CAIROLI</b> ingegnere	<b>MARCO BOGA</b> architetto	<b>IMMOBILIARE ONDA S.r.l.</b>





COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



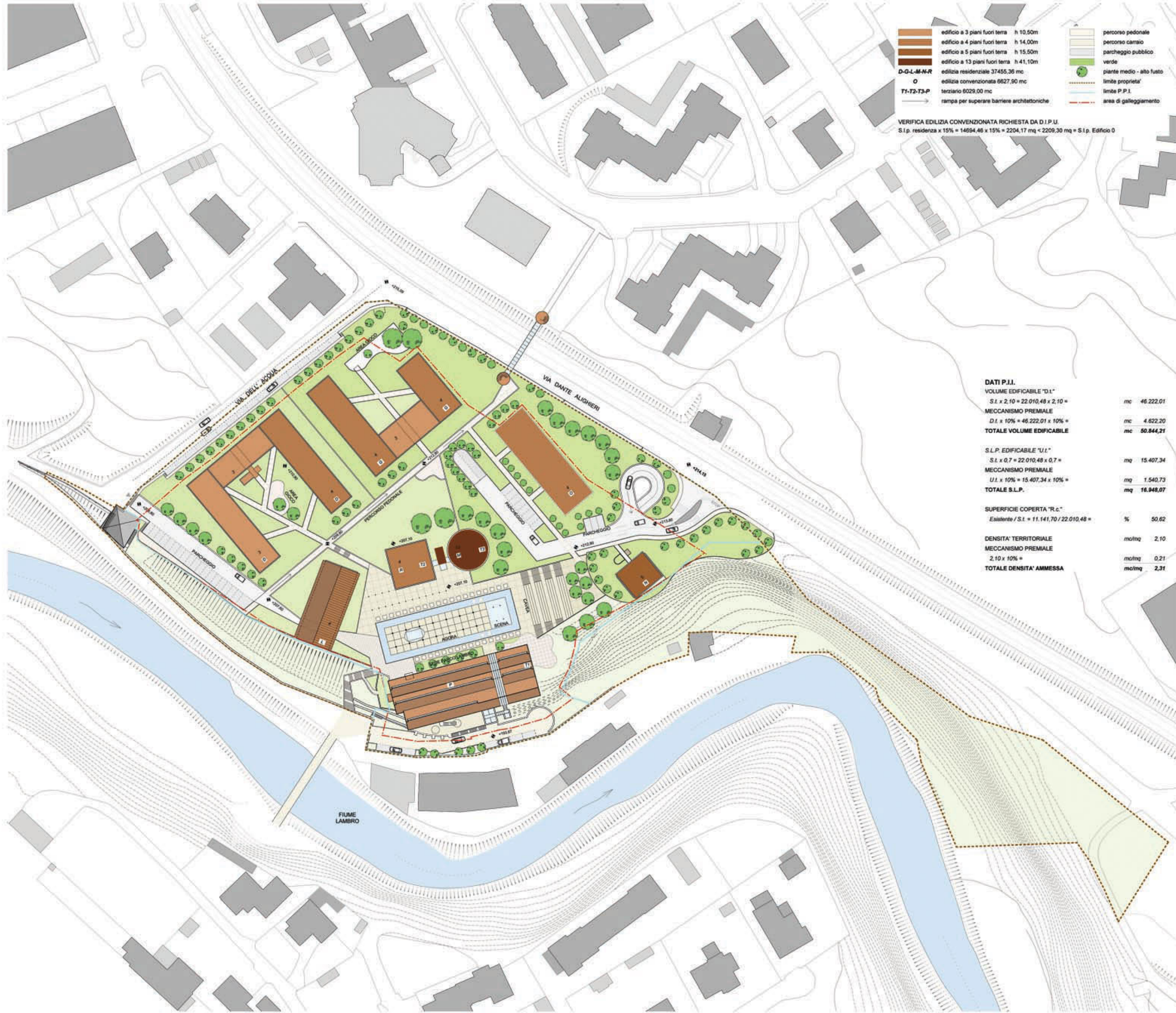
ANGELO CAIROLI  
Ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Monte Sante, 1b 22063 Carli (CO) Tel. 031/720373 - Viale Franco 35 20038 Melzo (MI) Tel. 0362/43846

TAVOLA STATO DI FATTO PIANTE	NUMERO TAVOLA	DATA
CONSULENTE	13	06/06/2008
PROGETTO	SCALA 1:500	VARIAZIONE 07/06/2008 07/07/2008
ANGELO CAIROLI ingegnere	PROPRIETA'	COLLABORATORI
MARCO BOGA architetto	IMMOBILIARE ONDA S.r.l.	





- edificio a 3 piani fuori terra h 10,50m
- edificio a 4 piani fuori terra h 14,00m
- edificio a 13 piani fuori terra h 41,10m
- D-G-L-M-N-R edilizia residenziale 37455,36 mc
- O edilizia convenzionata 6627,90 mc
- T1-T2-T3-P terziario 8029,00 mc
- rampa per superare barriere architettoniche
- percorso pedonale
- percorso ciclo
- parcheggio pubblico
- verde
- piante medio - alto fusto
- limite proprietà
- limite P.P.I.
- area di galleggiamento

VERIFICA EDILIZIA CONVENZIONATA RICHIESTA DA D.I.P.U.  
 S.l.p. residenza x 15% = 14694,46 x 15% = 2204,17 mq < 2209,30 mq = S.l.p. Edificio O

**DATI P.I.I.**

VOLUME EDIFICABILE "D.L."  
 S.l. x 2,10 = 22.010,48 x 2,10 = mc 46.222,01

MECCANISMO PREMALE  
 D.l. x 10% = 46.222,01 x 10% = mc 4.622,20

**TOTALE VOLUME EDIFICABILE**  
 mc 50.844,21

S.L.P. EDIFICABILE "U.I."  
 S.l. x 0,7 = 22.010,48 x 0,7 = mq 15.407,34

MECCANISMO PREMALE  
 U.I. x 10% = 15.407,34 x 10% = mq 1.540,73

**TOTALE S.L.P.**  
 mq 16.948,07

SUPERFICIE COPERTA "R.c."  
 Esistente / S.l. = 11.141,70 / 22.010,48 = % 50,62

DENSITA' TERRITORIALE  
 MECCANISMO PREMALE  
 2,10 x 10% = mc/mq 0,21

**TOTALE DENSITA' AMMESSA**  
 mc/mq 2,31

**VERIFICHE PLANIVOLUMETRICHE**

planif. (art. 22)	calcolo superficie (art. 22)	S.l.p. (mq)	volume (mc)
D	1048,79 x 3 + 408,08	3.554,46 mq	10.663,39 mc
G	496,44 + 359,68 + 891,01 x 2 + 420,02 + 251,73	3.309,89 mq	9.929,67 mc
L	77,53 + 282,07 + 401,55 x 3	1.564,25 mq	4.692,78 mc
M	135,22 + 197,82 x 11	2.311,26 mq	6.933,79 mc
N	167,28 x 5	836,40 mq	2.509,20 mc
R	133,73 + 237,55 + 268,80 x 2	908,88 mq	2.726,64 mc
<b>residenza</b>		<b>12.485,16 mq</b>	<b>37.455,36 mc</b>
O	89,13 + 260,33 + 185,45 + 558,13 x 3	2.209,29	6.627,88 mc
<b>edilizia convenzionata</b>		<b>2.209,30 mq</b>	<b>6.627,88 mc</b>
<b>TOTALE S.L.P. / VOLUME RESIDENZIALE</b>		<b>14.694,46 mq</b>	<b>44.083,26 mc</b>
T1	430,10 + 231,49 + 29,30 + 115,44	806,33 mq	2.418,99 mc
T2	103,82	103,82 mq	311,47 mc
T3	197,82 + 65,84	263,66 mq	790,98 mc
<b>terziario/commerciale</b>		<b>1.173,81 mq</b>	<b>3.521,44 mc</b>
<b>TOTALE S.L.P. / VOLUME INIZIATIVA PRIVATA</b>		<b>15.868,27 mq</b>	<b>47.604,79 mc</b>
P	500,18 + 30,91 + 304,76	835,85 mq	2507,56 mc
<b>edificio sede Parco Lambro</b>		<b>835,85 mq</b>	<b>2507,56 mc</b>
<b>TOTALE S.L.P. / VOLUME in progetto</b>		<b>16.704,12 mq</b>	<b>50.112,35 mc</b>

**DATI STATO DI FATTO**

SUPERFICIE PROPRIETA' mc 30.952,45

SUPERFICIE OGGETTO DI P.I.I. - S.T. mc 22.010,48 < 30952,45

SUPERFICIE COPERTA mc 11.141,70

Superficie Lorda di Pavimento mc 14.960,00

VOLUME REALE mc 78.841,39

SUPERFICIE LASTRICATA mc 8.266,90

SUPERFICIE FILTRANTE mc 2.101,00

**DATI DI PROGETTO**

Superficie Lorda di Pavimento di iniziativa privata mc 15.868,27

Superficie Lorda di Pavimento sede parco lambro mc 835,85

DENSITA' TERRITORIALE COMPRESO MECCANISMO PREMALE mc/mq 2,28 < 2,31

NUMERO ABITANTI (art. 22) ab 294

VOLUME RESIDENZIALE mc 44.083,26

VOLUME TERZIARIO mc 3.521,44

VOLUME DI INIZIATIVA PRIVATA mc 47.604,79

VOLUME SEDE PARCO LAMBRO mc 2.507,56

VOLUME TOTALE mc 50.112,35 < 50.844,21 < 78.841,39

S.L.P. TOTALE IN PROGETTO mq 16.704,12 < 16.948,07

SUPERFICIE FILTRANTE (art. 18) mq 4.191,60 > 2.101,00

SUPERFICIE A PARCHEGGIO PRIVATO (art. 21) mq 7.255,88

SUPERFICIE PARCHEGGI PUBBLICI (art. 21) mq 3.052,65

  
**COMUNE DI TRIUGGIO**  
 PROVINCIA DI MILANO

**PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
 EX SCATOLIFICIO TASSI  
 PROPOSTA DEFINITIVA**



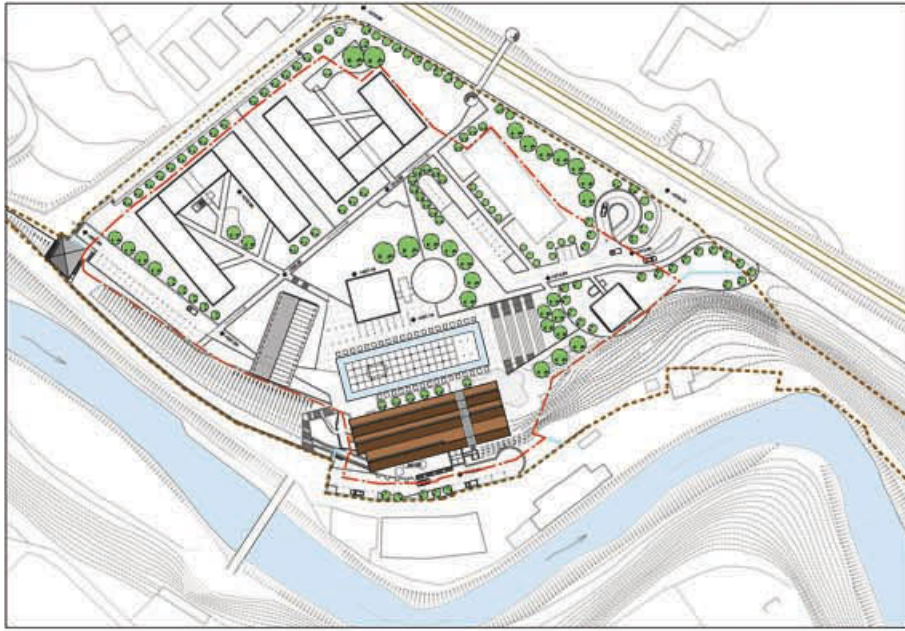
ANGELO CAIROLI ingegnere MARCO MARIA BOGA architetto

Via Monte Sarni, 1/a 20083 Carpi (Cl) Tel. 051/220773 - Via Firenze 35 20036 Melegnano (Mi) Tel. 0362/943848

TAVOLA <b>PLANIMETRIA DI PROGETTO    VERIFICHE PLANIVOLUMETRICHE</b>	NUMERO TAVOLA <b>17</b>	DATA 03/04/2008 VARIAZIONE 07/06/2008 07/07/2008
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	SCALA 1:500
PROGETTO	PROPRIETA'	COLLABORATORI

ANGELO CAIROLI ingegnere MARCO BOGA architetto IMMOBILIARE ONDA S.r.l.

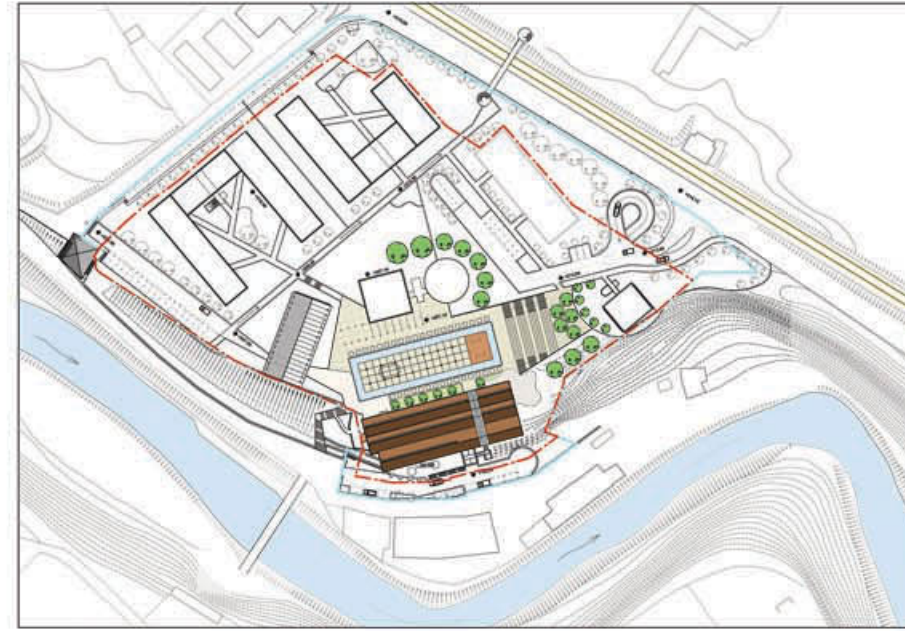




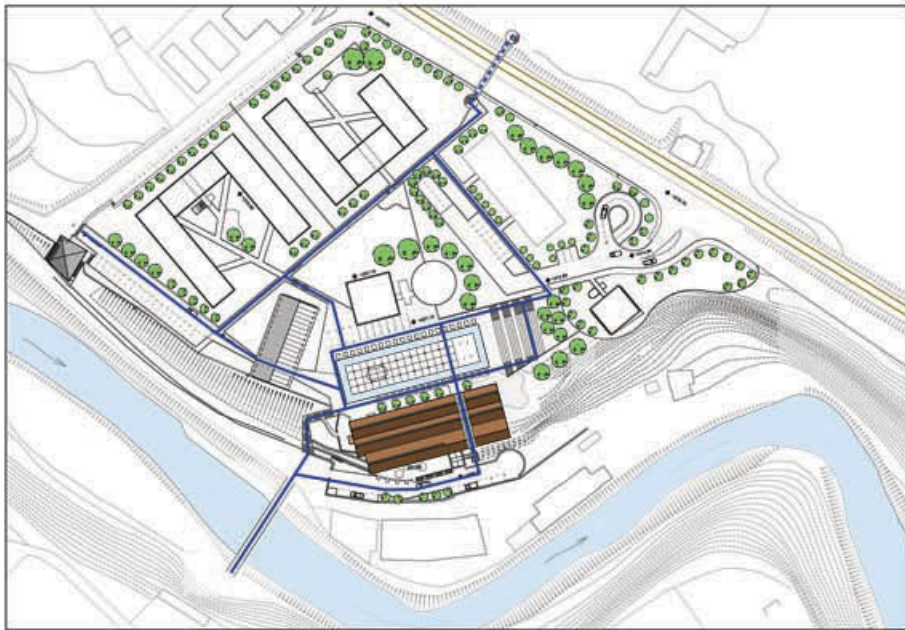
ARCHEOLOGIA INDUSTRIALE RECUPERO EDIFICIO DA ADIBIRE A SEDE "PARCO VALLE DEL LAMBRO"



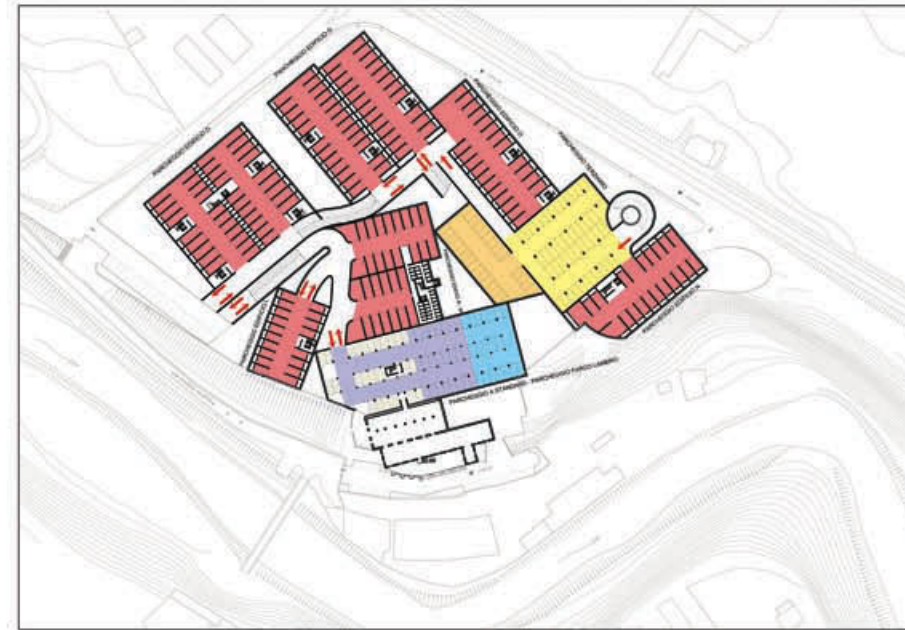
FORMAZIONE PIAZZA



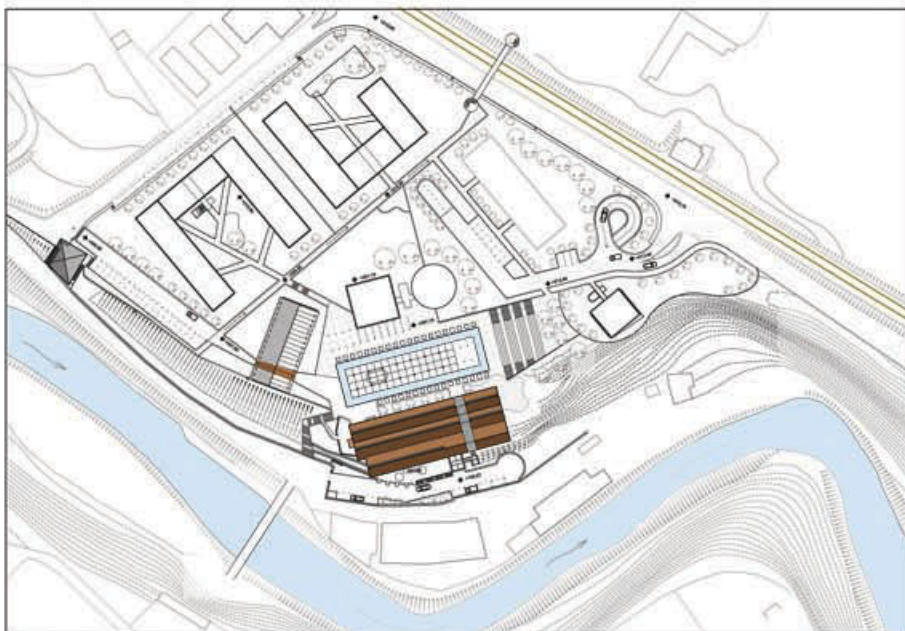
-  FIUME LAMBRO
-  FERROVIE DELLO STATO - MONZA-OGGIONO-LECCO
-  LIMITE DI PROPRIETÀ "EX SCATOLIFICIO TASSI"
-  AREA OGGETTO D'INTERVENTO - AMBITO P.I.I.



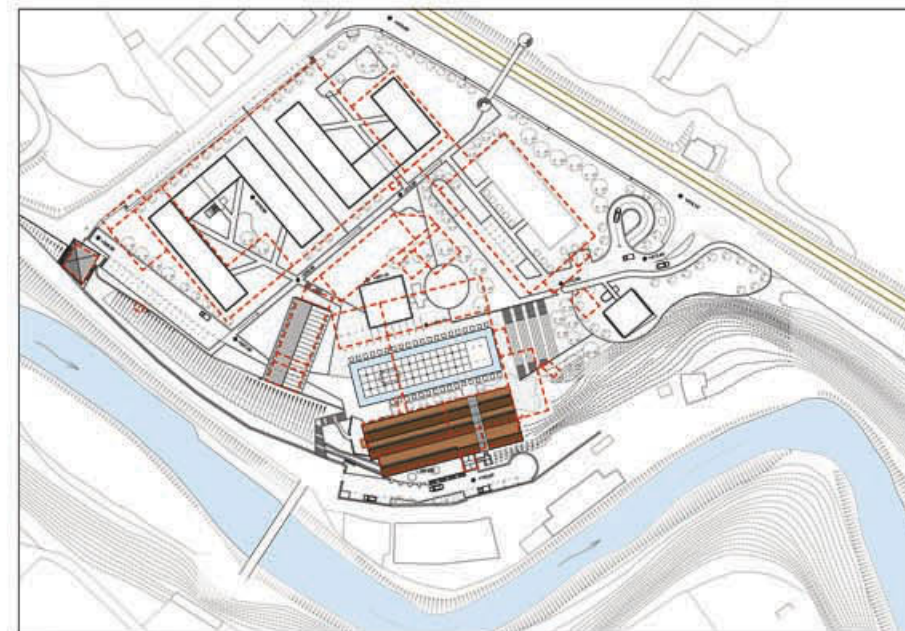
INTERCONNESSIONE PEDONALE LAMBRO - PIAZZA - CITTA' DI TRUGGIO



VIABILITA' DI SERVIZIO PARCHEGGI INTERRATI



RECUPERO ANDRONI - STILETTI STORICI



SEDIME STORICO COTONIFICIO



COMUNE DI TRUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

**PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA**



ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Mattei Sarini, 1/N 22063 Carli (CO) Tel. 031/720373 - Via Firenze 34 20036 Melegnano (MI) Tel. 0362/343848

TAVOLA <b>CARATTERISTICHE PROGETTUALI</b>	NUMERO TAVOLA 27/05/2008	DATA 27/05/2008	VARIAZIONE
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	<b>19</b>	
PROGETTO	PROPRIETA'	SCALA 1:1.000	COLLABORATORI

ANGELO  
CAIROLI  
ingegnere

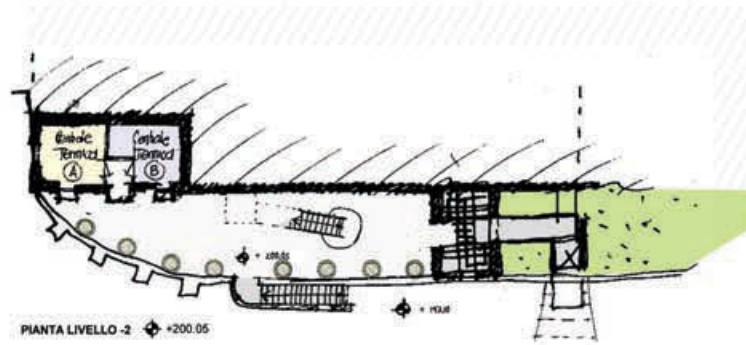
MARCO  
BOGA  
architetto

IMMOBILIARE  
ONDA S.r.l.



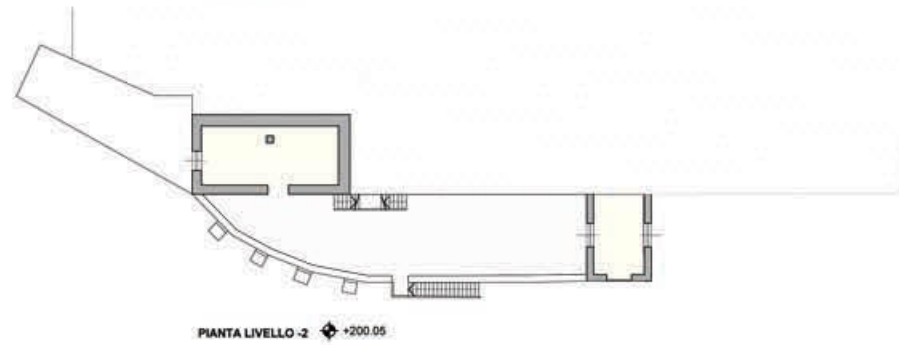


**IPOTESI DI PROGETTO**



PIANTA LIVELLO -2 +200.05

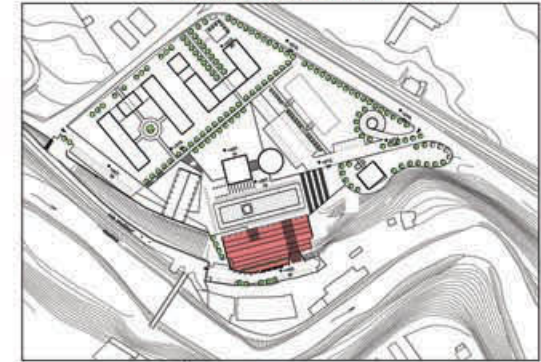
**STATO DI FATTO**



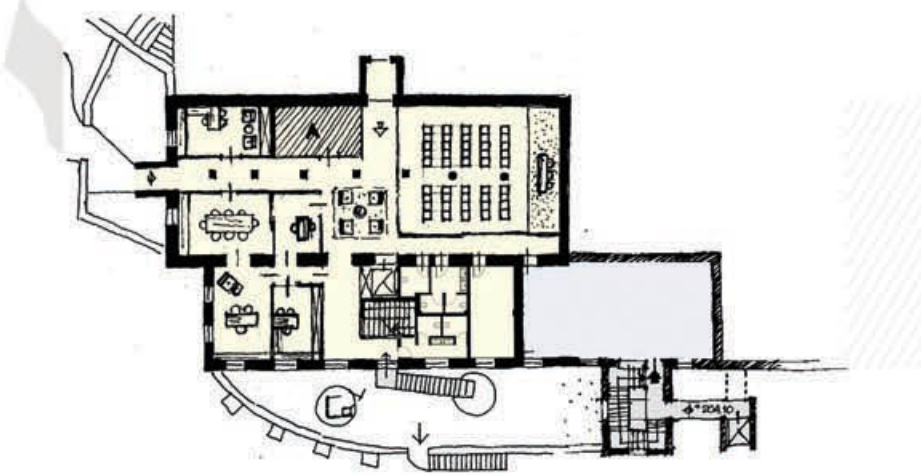
PIANTA LIVELLO -2 +200.05

SEDE PARCO	livello piazza	mq	304,76
	livello -1	mq	500,18
	livello -2	mq	30,91
totale		mq	835,85
SPAZI COMMERCIALI	livello piazza	mq	661,59
	livello -1	mq	115,44
	livello -2	mq	29,30
totale		mq	806,33
SPAZI COMUNI			

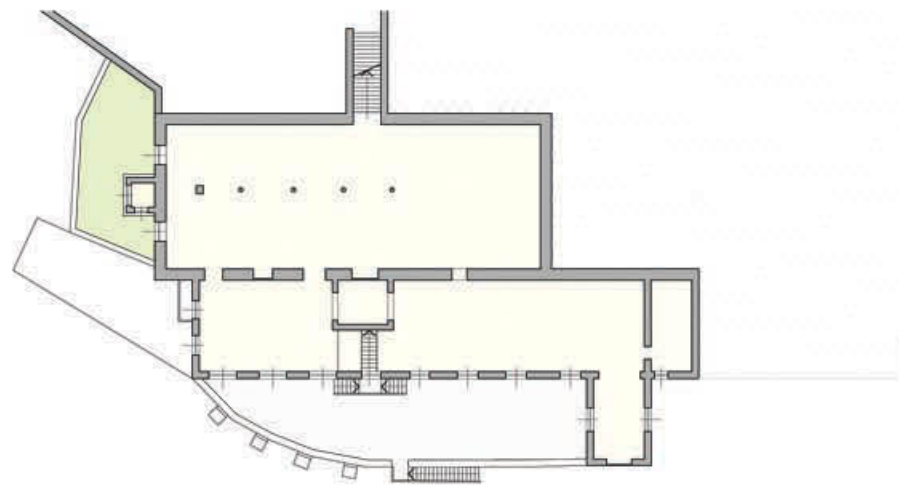
**EDIFICIO OGGETTO DI INTERVENTO**



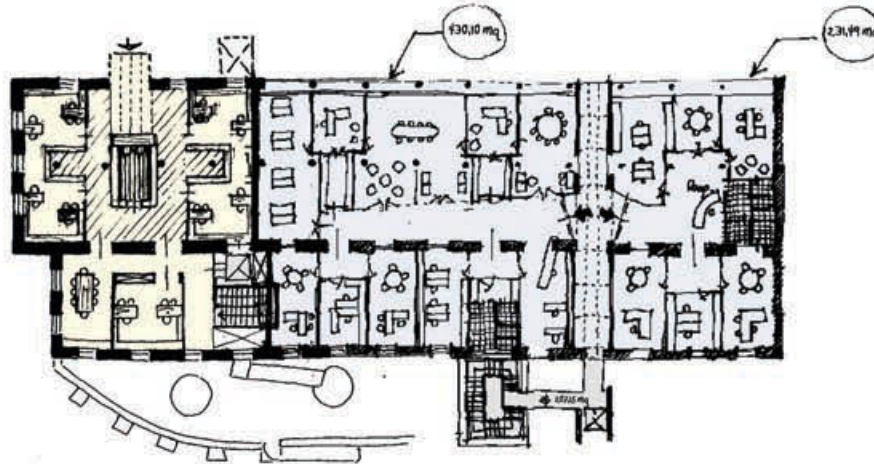
ESTRATTO PLANIMETRIA DI PROGETTO



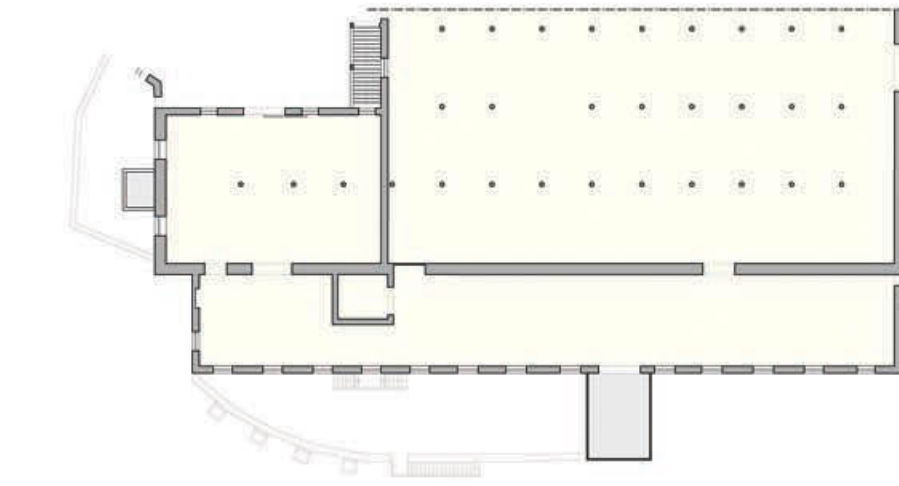
PIANTA LIVELLO -1 +203.70



PIANTA LIVELLO -1 +203.70



PIANTA QUOTA PIAZZA +207.15



PIANTA LIVELLO PIAZZA +207.15



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

**PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA**



ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Matteotti, 16 22053 Carli (CO) Tel. 031720373 - Via Francia 36 22036 Meina (MI) Tel. 0362343946

TAVOLA <b>SEDE PARCO VALLE DEL LAMBRO IPOTESI DI PROGETTO 1</b>	NUMERO TAVOLA <b>22</b>	DATA 17/04/2008 VARIAZIONE 18/07/2008
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	SCALA 1:200
PROGETTO	PROPRIETA'	COLLABORATORI
ANGELO CAIROLI ingegnere	MARCO BOGA architetto	IMMOBILIARE ONDA S.r.l.





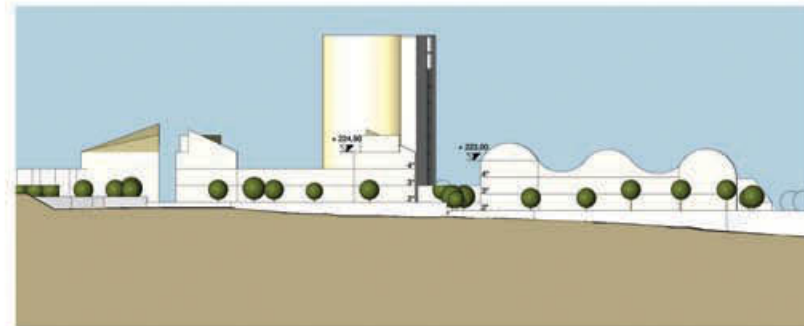
SEZIONE LONGITUDINALE X-X 1:500



SEZIONE TRASVERSALE VERSO VIA DELL'ACQUA 5-5 1:500



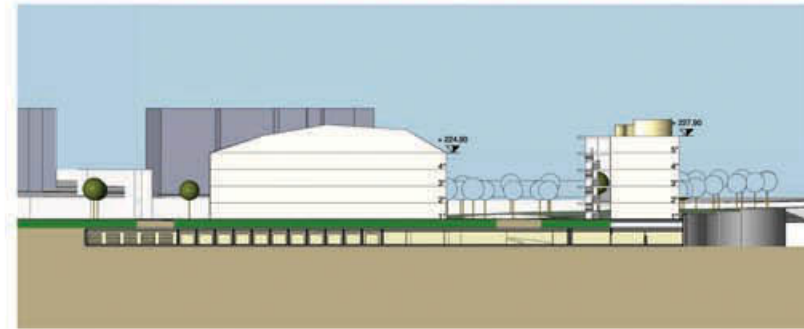
SEZIONE TRASVERSALE Y-Y 1:500



SEZIONE TRASVERSALE 6-6 1:500



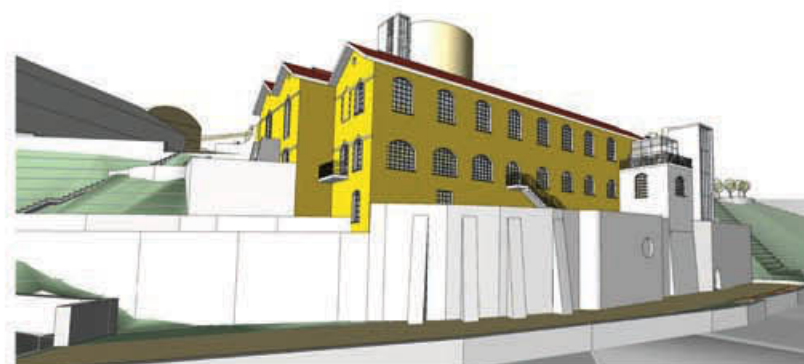
SEZIONE TRASVERSALE PIAZZA 3-3 1:500



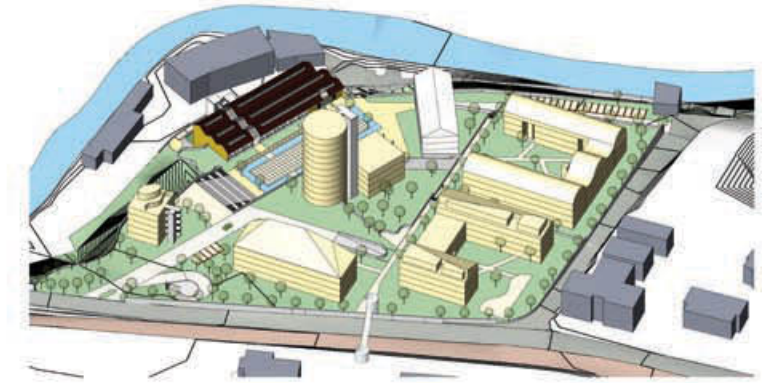
SEZIONE 7-7 1:500



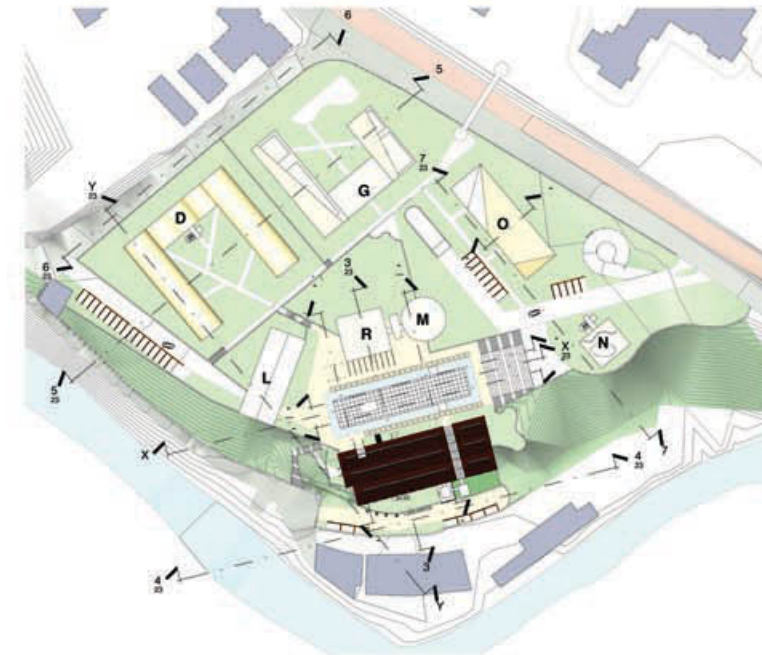
SEZIONE 4-4 1:500



VISTA PROSPETTICA 1



VISTA ASSONOMETRICA



PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO 1:1000



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



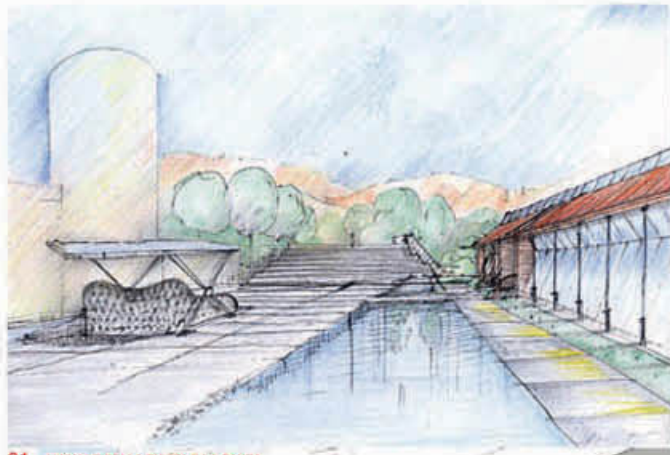
ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Monte Sario, 1/b 20090 Carlo (Co) Tel. 031/720373 - Mail: Pivano.35.20090.Milano (MI) Tel. 02/6704846

TAVOLA <b>Inserimento ambientale</b> PROFILI LONGITUDINALI	NUMERO TAVOLA <b>23</b>	DATA <b>02/05/08</b> VARIANTE
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO Come indicato	PROPRIETA'
PROGETTO	COLLABORATORI	
ANGELO CAIROLI ingegnere	MARCO BOGA architetto	IMMOBILIARE ONDA S.r.l.





01 L'INVASO DELLA PIAZZA E LA CAVEA



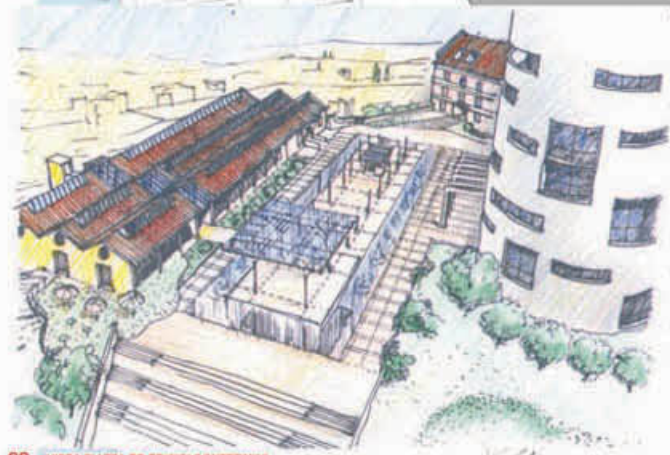
05 EDIFICIO M. PORTICO D'INGRESSO



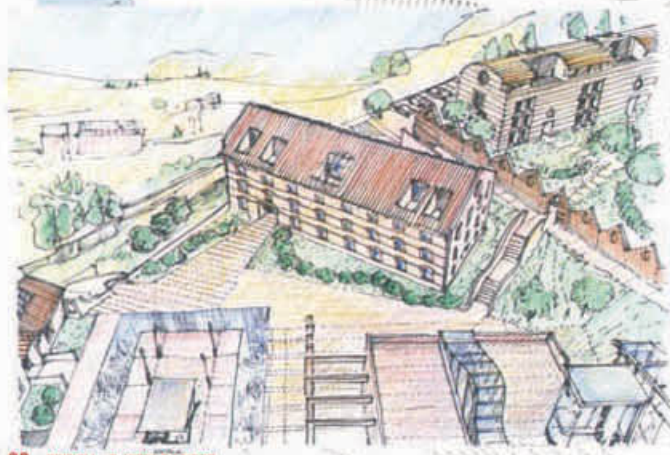
06 EDIFICIO L E PIAZZA, VISTA DA NORD - EST



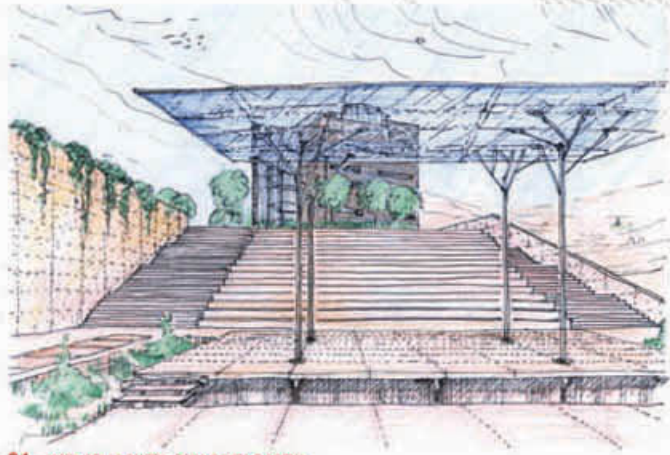
07 VISTA DELLA PIAZZA DA SUD-OVEST



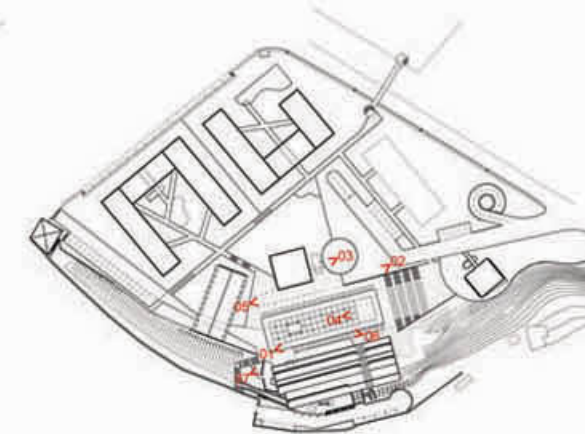
02 VISTA PIAZZA ED EDIFICI CONTERMINI



03 EDIFICI L - D, VISTA DA NORD



04 VISTA DELLA PIAZZA, ZONA CAVEA E SCENA



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Monte Sano, 16 20089 Carpi (CN) Tel. 051/270771 - Via Franco 35 20026 Milano (MI) Tel. 02/8343946

TAVOLA PLANIMETRIA DI PROGETTO SCHIZZO	NUMERO TAVOLA	DATA
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	13/06/2008
PROGETTO	PROPRIETA'	24
	COLLABORATORI	SCALA 1:500
ANGELO CAIROLI ingegnere	MARCO BOGA architetto	IMMOBILIARE ONDA S.r.l.





01 EDIFICIO G, VISTA DA NORD - OVEST



05 EDIFICIO D, L'AFFACCIO SULLA QUINTA



09 EDIFICIO D, VISTA DA SUD - OVEST



13 EDIFICIO O, VISTA DA EST



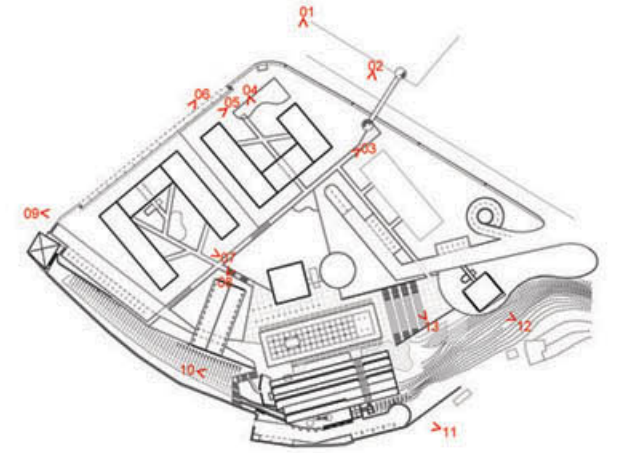
02 VISTA D'INSIEME DA NORD



06 L'EDIFICIO D, VISTA DA VIA DELL'ACQUA



10 SEDE PARCO LAMBRO, GLI ACCESSI



03 VISTA DELLA VIA PEDONALE



07 EDIFICIO D, VISTA DELLA CORTE



11 SEDE DEL PARCO LABRO CON L'ASCENSORE PUBBLICO



04 EDIFICIO G, VISTA DEL CORTILE



08 EDIFICIO G, VISTA DA SUD - EST



12 EDIFICIO O - N, VISTA DA SUD - EST



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



ANGELO CAIROLI  
Ingegnere  
Via Monte Sante, 1/b 20083 Carigo (Ct) Tel. 031/720373 - Viale Francia 35 20026 Meda (MI) Tel. 0362/542848

MARCO MARIA BOGA  
architetto

TAVOLA <b>SCHIZZI</b>	NUMERO TAVOLA	DATA 13/08/2008
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	<b>25</b>
PROGETTO	PROPRIETA'	COLLABORATORI
ANGELO CAIROLI Ingegnere	MARCO BOGA architetto	IMMOBILIARE ONDA S.r.l.



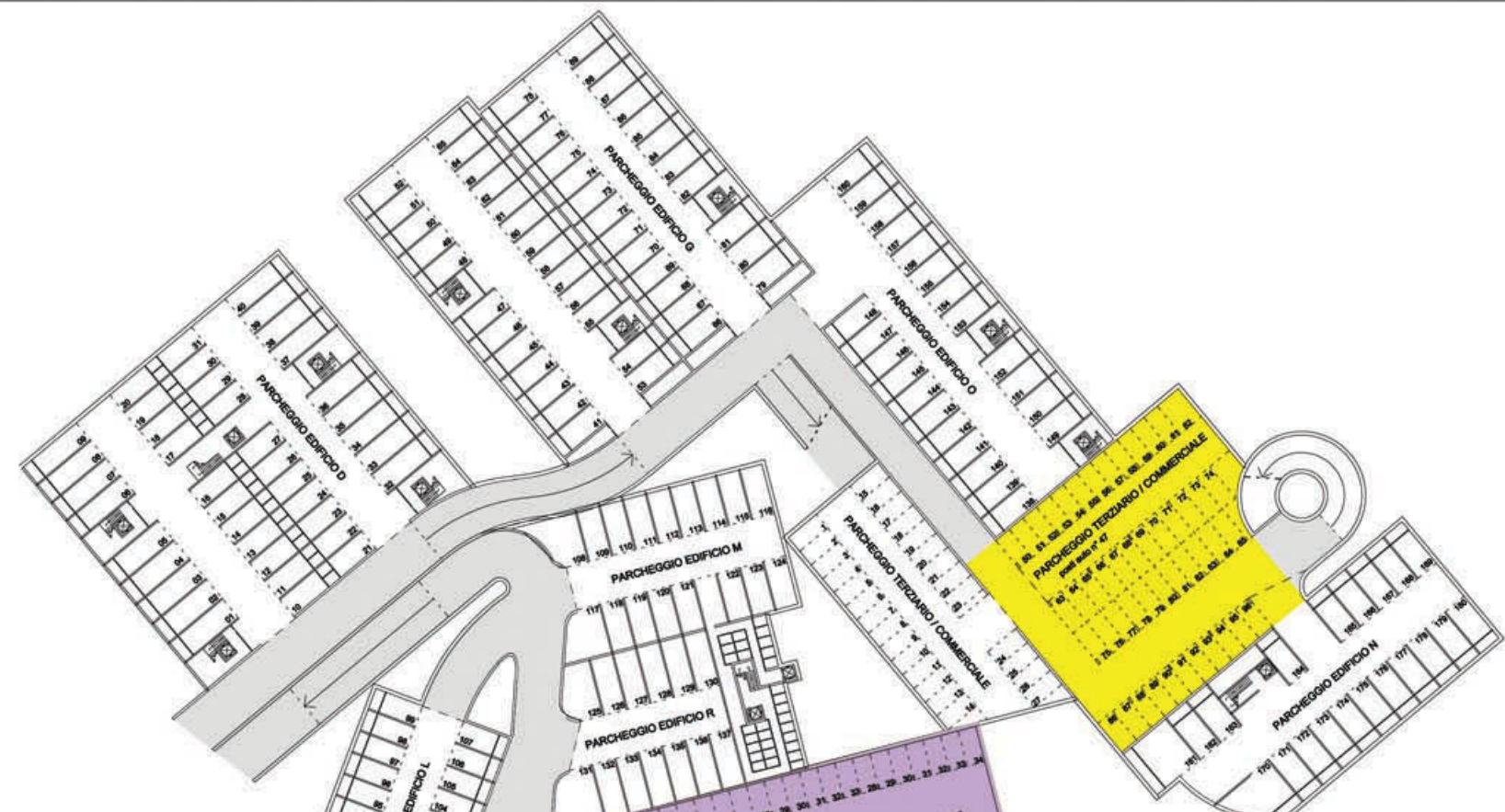
**LEGENDA**

**AREE ASSOGGETTATE A SERVITU' PERPETUA DI USO PUBBLICO**

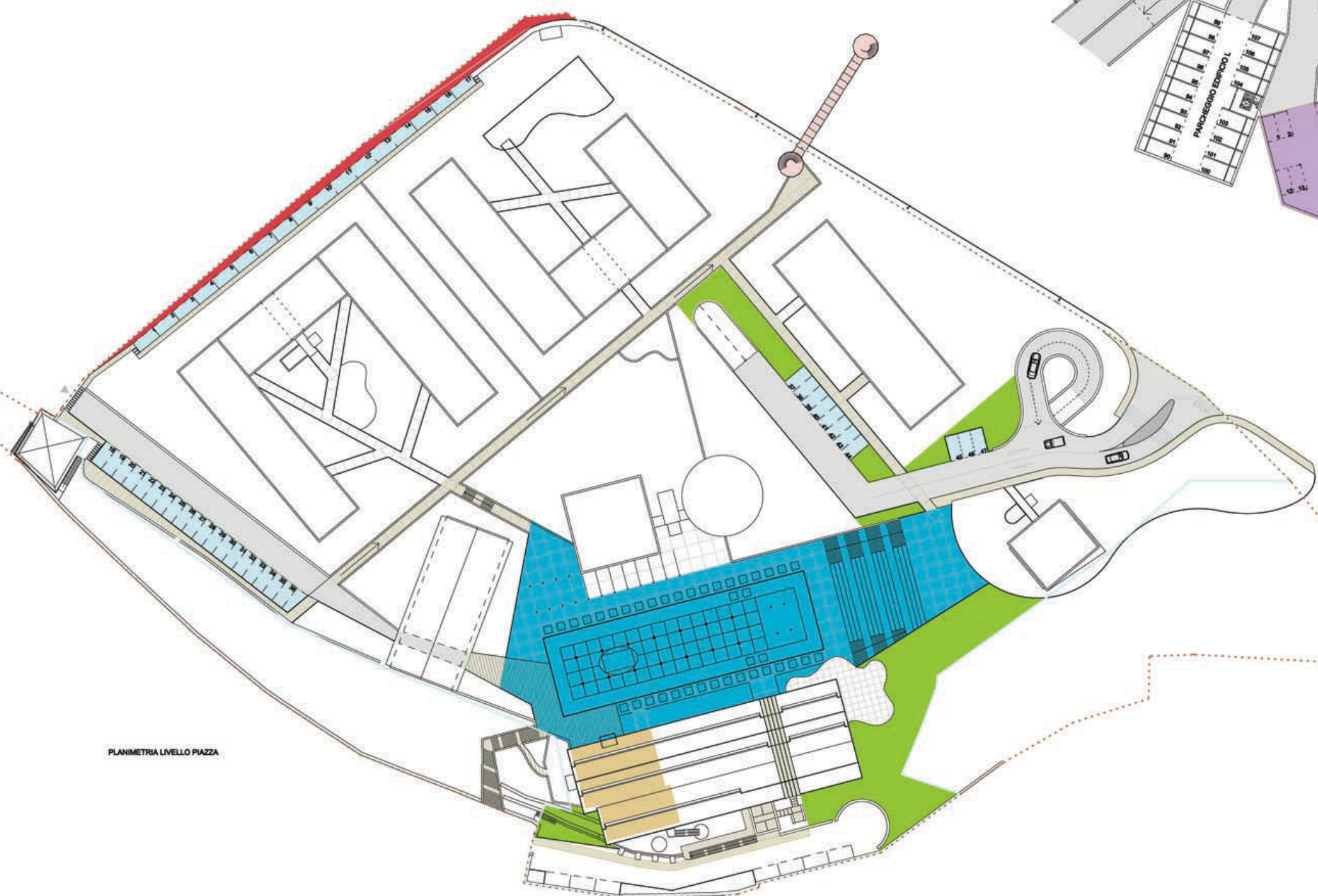
PERCORSI PEDONALI AD USO PUBBLICO	1.231,07 MQ
PERCORSI CARRAI AD USO PUBBLICO	3.275,10 MQ
PARCHEGGI USO PUBBLICO INDOTTI DALL'INTERVENTO TERZIARIO/COMMERCIALE	1.164,94 MQ
PARCHEGGI A RASO	571,75 MQ
AREE A VERDE DI USO PUBBLICO	1.036,90 MQ
<b>TOTALE</b>	<b>7.301,76 MQ</b>

**AREE ED IMMOBILI CEDUTI IN PROPRIETA' ALL'A.C.**

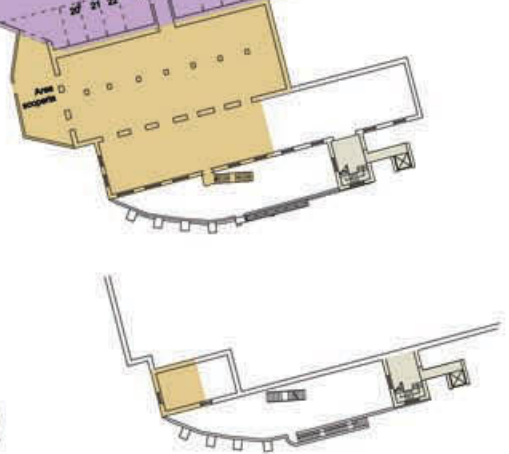
SEDE PARCO LAMBRO	835,85 MQ
AREA SCOPERTA PERTINENZA PARCO LAMBRO	72,15 MQ
PARCHEGGI STANDARD SEDE PARCO LAMBRO	1.620,50 MQ
PIAZZA FRONTE SEDE PARCO LAMBRO	2.498,71 MQ
SOVRAPPASSO PEDONALE	
ADEGUAMENTO SEDE STRADALE VIA DELL'ACQUA	197,00 MQ
<b>TOTALE</b>	<b>5.424,21 MQ</b>



PLANIMETRIA PARCHEGGI INTERRATI LIVELLO -1



PLANIMETRIA LIVELLO PIAZZA



ESTRATTO PIANTE LIVELLO -2



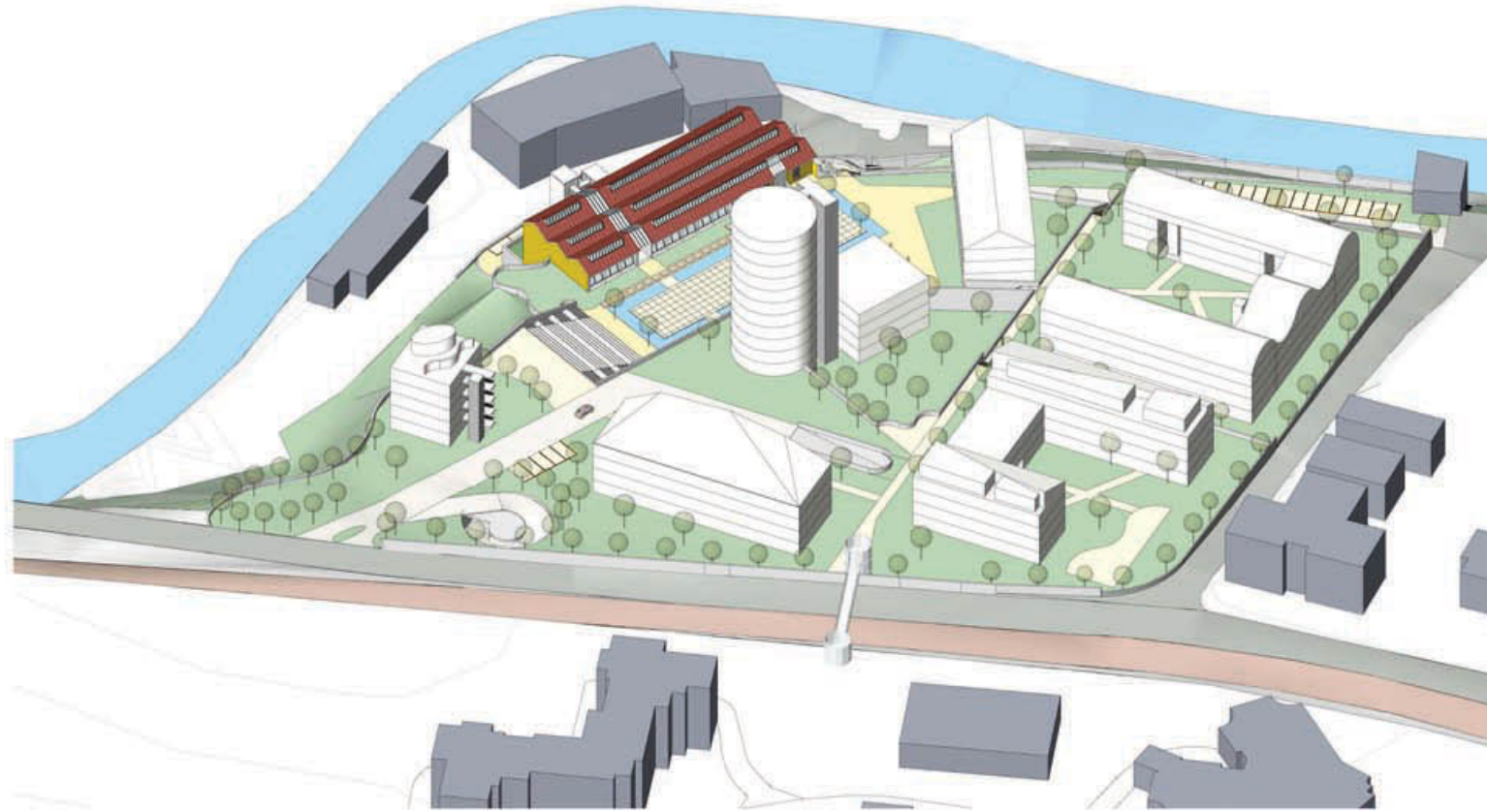
COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

**PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA**

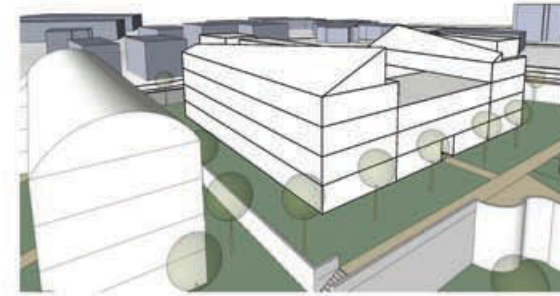


ANGELO CAIROLI Ingegnere		MARCO MARIA BOGA architetto	
Via Mario Biondi, 1/A 22063 Carlo (CO) Tel. 031/722273 - Viale Principe 26 22026 Meda (BG) Tel. 0362/40948			
TAVOLA <b>OPERE DI URBANIZZAZIONE</b> Identificazione aree in cessione	NUMERO TAVOLA <b>33</b>	DATA <b>28/05/2008</b>	VARIANTE <b>00/00/2008</b>
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	SCALA 1:300	
PROGETTO	PROPRIETA'	COLLABORATORI	
ANGELO CAIROLI ingegnere	MARCO BOGA architetto	IMMOBILIARE ONDA S.r.l.	





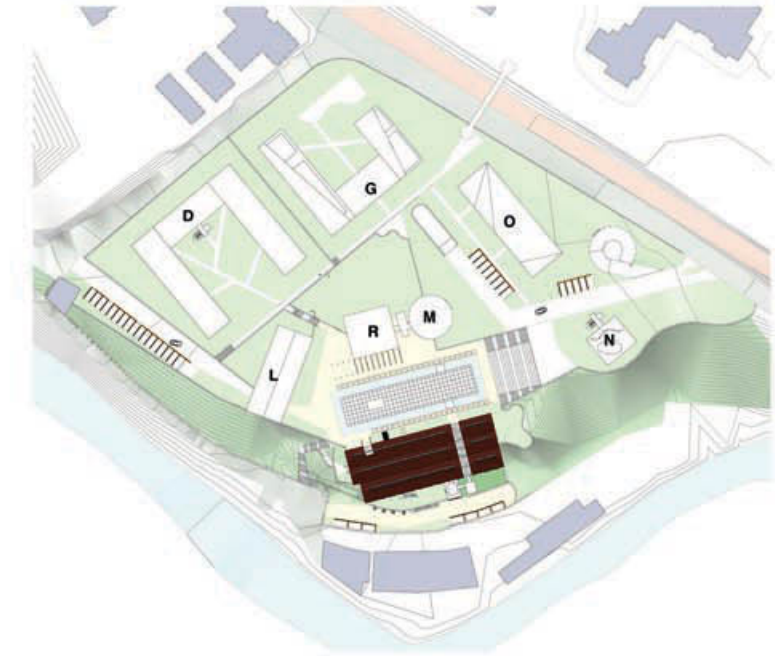
VISTA ASSONOMETRICA LATO NORD 1:500



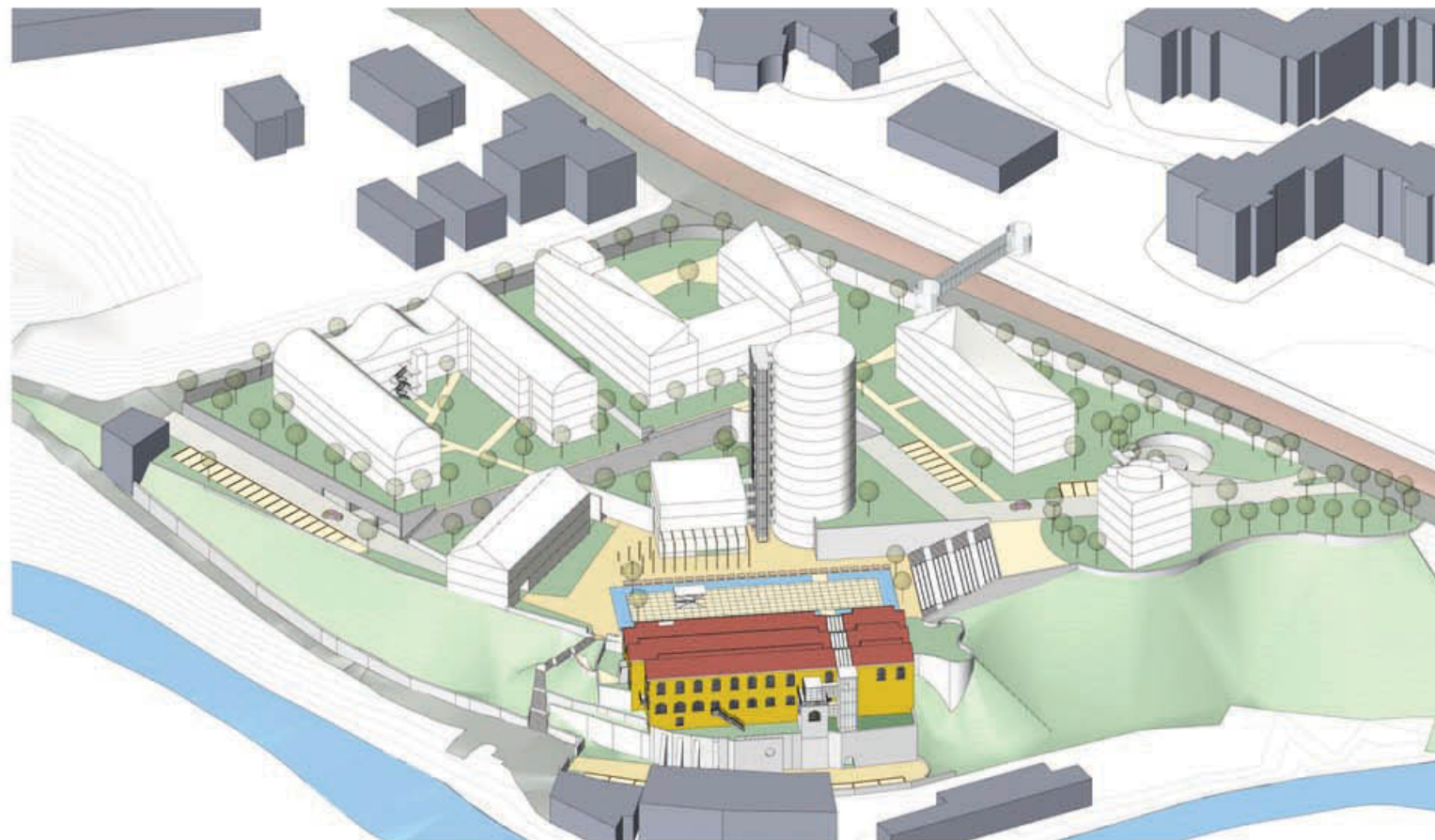
VISTA EDIFICI D - G



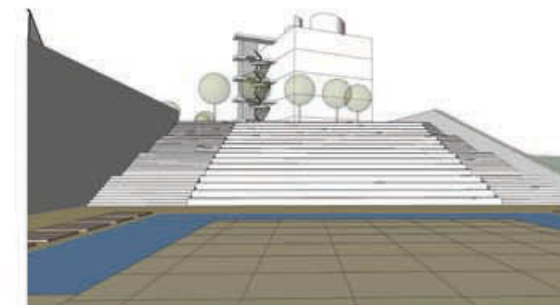
VISTA EDIFICI N - O



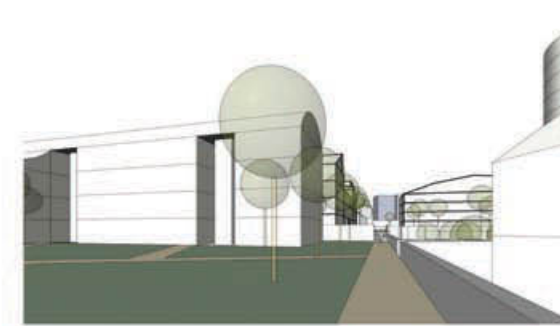
PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO



VISTA ASSONOMETRICA LATO SUD 1:500



VISTA CAVEA ED EDIFICIO N



VISTA PERCORSO PEDONALE



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



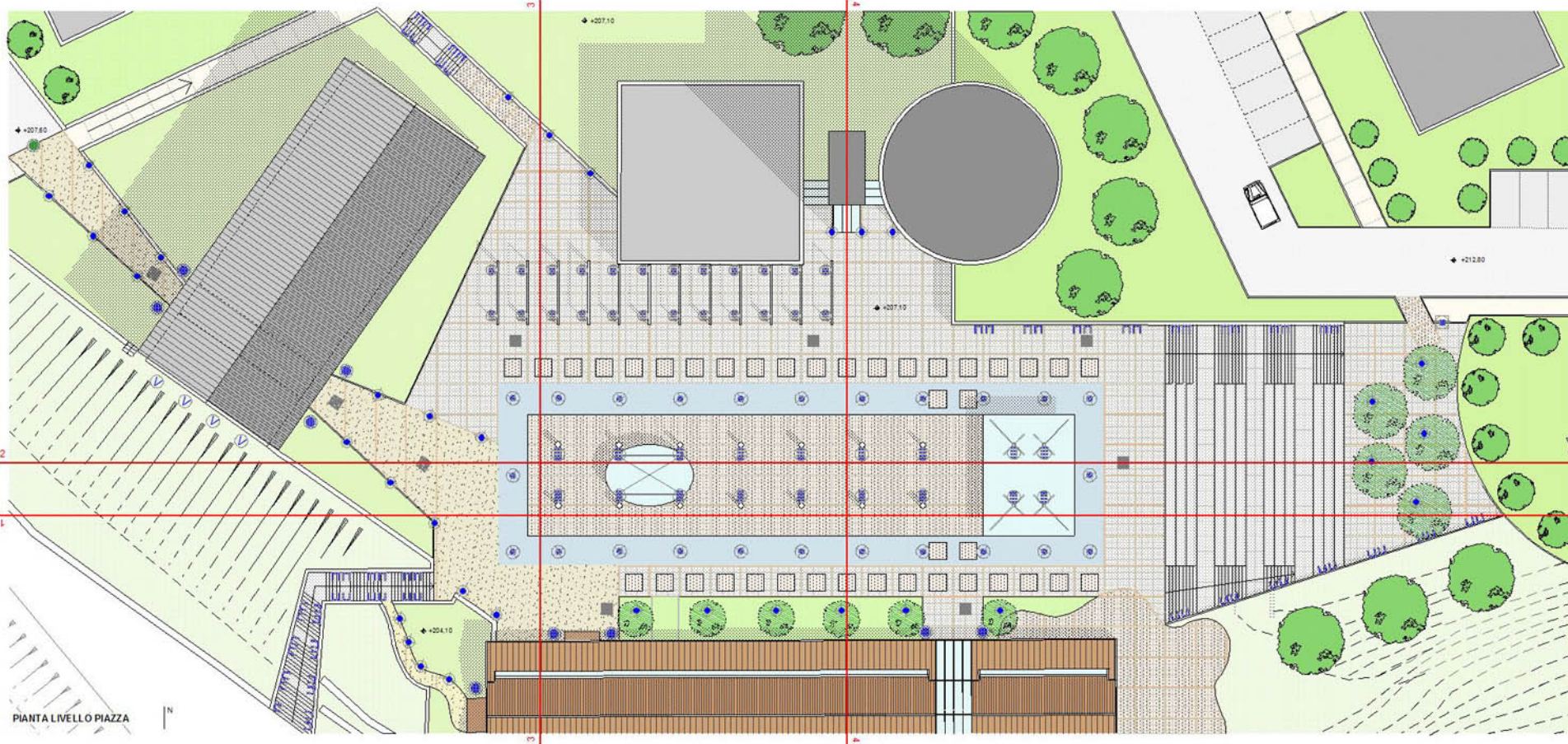
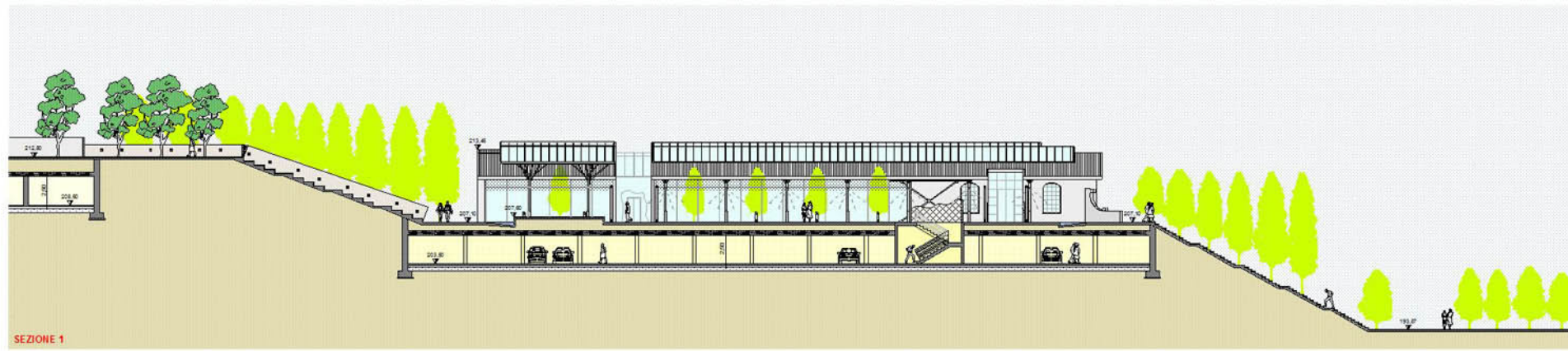
ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Mario Sarti, 18 20069 Carli (Co) Tel. 031/730073 - Viale Francia 35 20090 Motta (Mi) Tel. 0362/43896

TAVOLA <b>Inserimento ambientale</b> VISTE ASSONOMETRICHE		NUMERO TAVOLA <b>34</b>	DATA 06/07/08
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	1:500	VARIANTE
PROGETTO	PROPRIETA'		COLLABORATORI
ANGELO CAIROLI ingegnere	MARCO BOGA architetto	IMMOBILIARE ONDA S.r.l.	





- PALO ALTO IN ALLUMINIO  
MOD. "SLOT VELA" DITTA SIMES
- PALO BASSO IN ALLUMINIO  
MOD. "SILVIA SILVIA 180" DITTA ARES
- PROIETTORE A PALO  
MOD. "MAXI ADA MONO" DITTA ARES
- PROIETTORE PER INCASSO A TERRA  
MOD. "PETRA DOME" DITTA ARES
- PROIETTORE SUBAQUEO  
MOD. "SUB" DITTA SIMES
- COPPIA PROIETTORI PER INCASSO A MURO  
MOD. "PETRA DOME" DITTA ARES



COMUNE DI TRUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

**PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA**



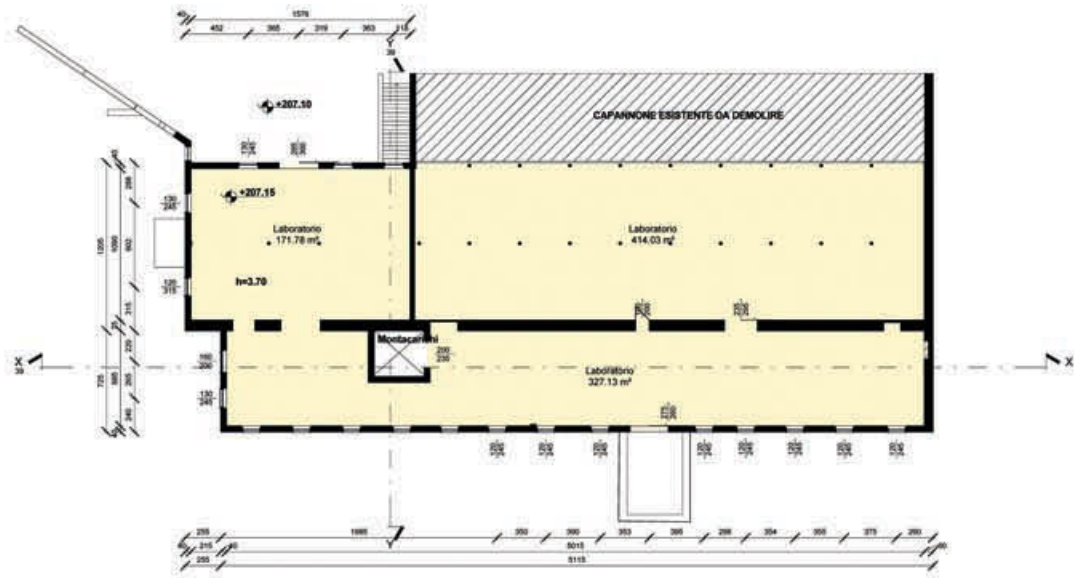
ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

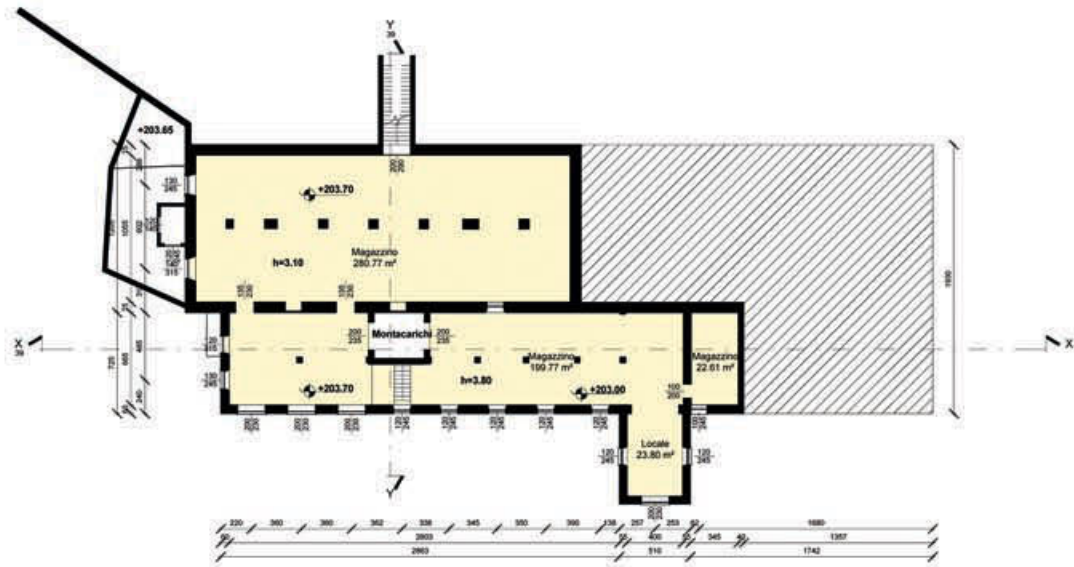
Via Mattei Sarto, 1/6 22063 CARUGO (CO) Tel. 031/720713 - Via Principe 34 20026 Sesto (MI) Tel. 02/2343346

TAVOLA <b>OPERE DI URBANIZZAZIONE PRIMARIA</b> PIAZZA INTERNA PANTA E SEZIONI	NUMERO TAVOLA <b>37</b>	DATA 02/07/2008 VARIANTE
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	SCALA 1:200
PROGETTO	PROPRIETA'	COLLABORATORI
ANGELO CAIROLI ingegnere	MARCO BOGA architetto	IMMOBILIARE ONDA S.r.l.

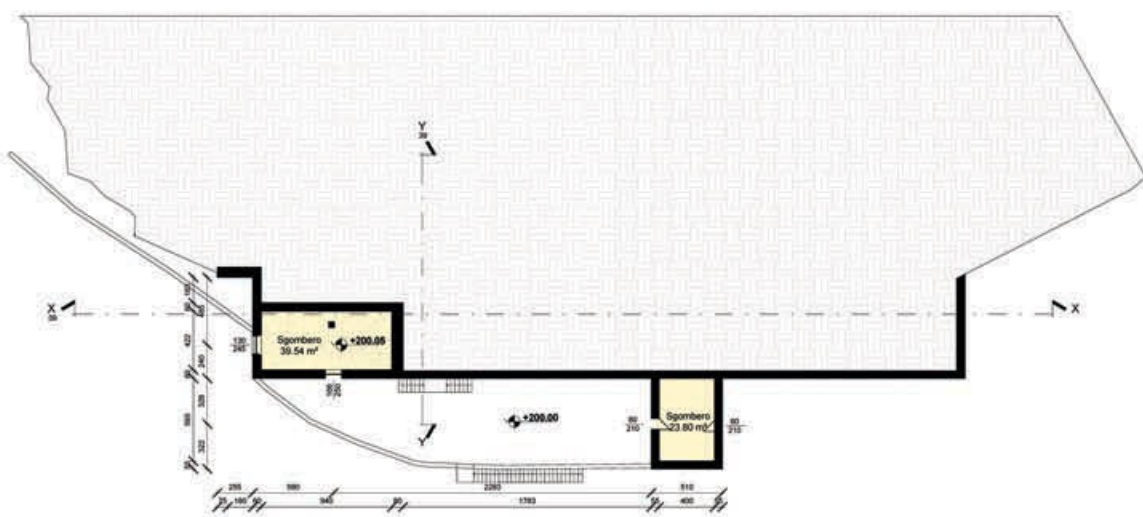




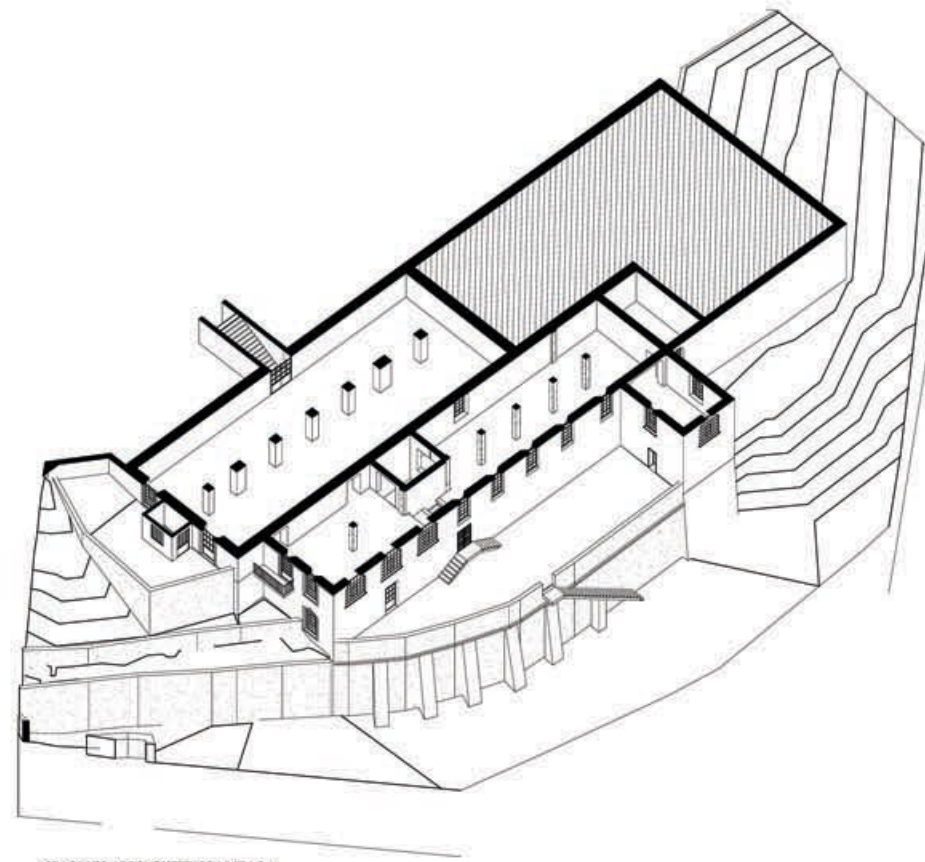
PIANTA LIVELLO PIAZZA +207.15



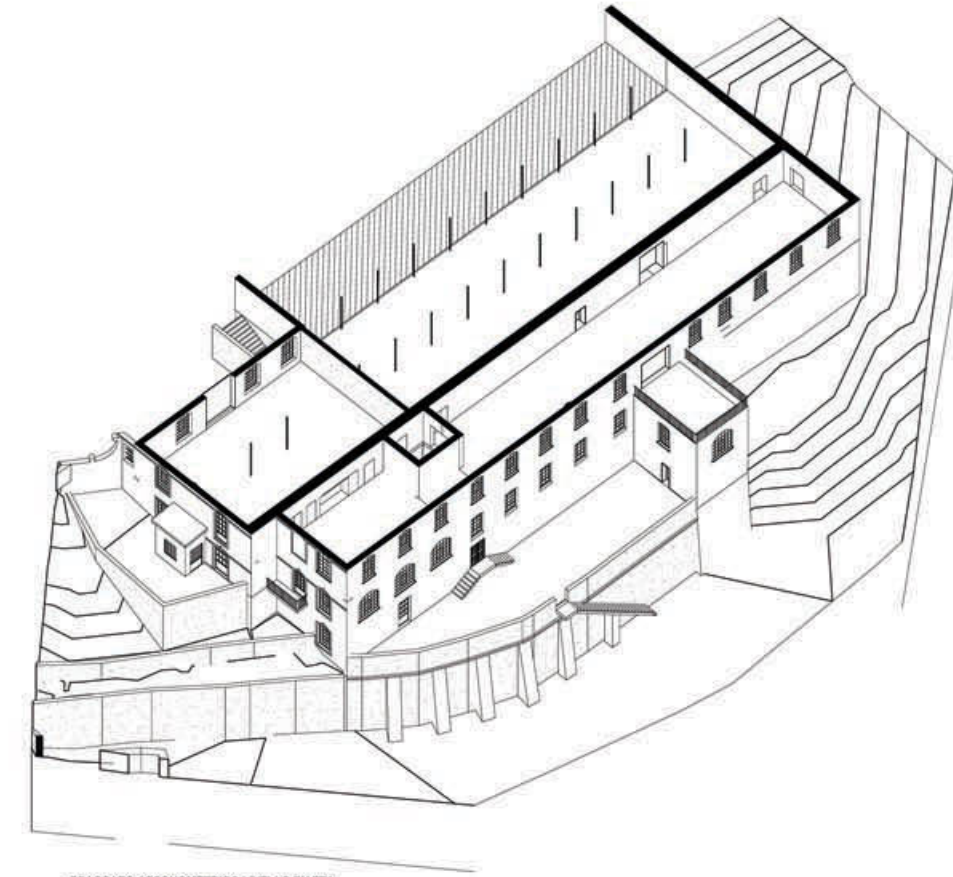
PIANTA LIVELLO -1 +203.70



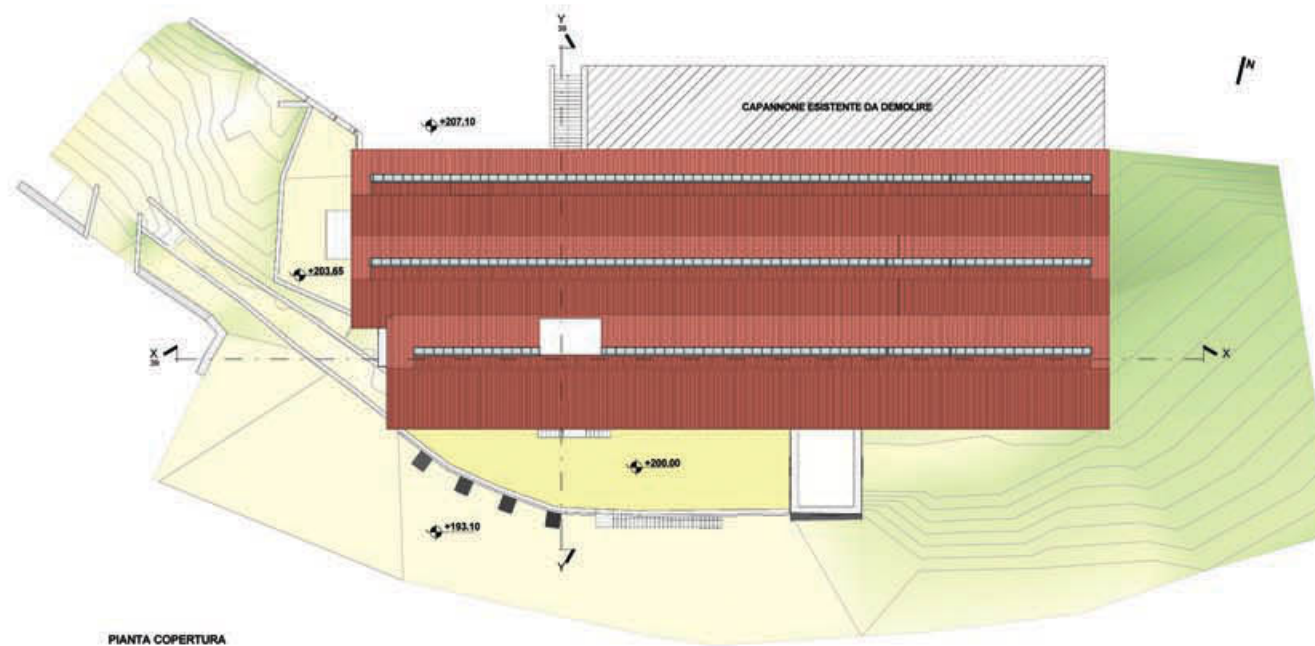
PIANTA LIVELLO -2 +200.05



SPACCATO ASSONOMETRICO LIVELLO -1



SPACCATO ASSONOMETRICO LIVELLO PIAZZA



PIANTA COPERTURA



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Matteotti, 1/b 20093 Cerù (Cs) Tel. 02/720773 - Viale Francia 28 20026 Melegnano (Mi) Tel. 02/9243846

TAVOLA  
OPERE URBANIZZAZIONE SECONDARIA  
SEDE PARCO LAMBRIO  
STATO DI FATTO - PIANTE/SPACCATI ASSONOM.  
CONSULENTE

NUMERO TAVOLA  
DATA  
09/25/08  
VARIANTE

38

PROGETTO

PROPRIETA'

COLLABORATORI

ANGELO  
CAIROLI  
ingegnere

MARCO  
BOGA  
architetto

IMMOBILIARE  
ONDA S.r.l.





LIVELLO -1 ACCESSO



LIVELLO -1 VISTA VOLTA CEOCIERA



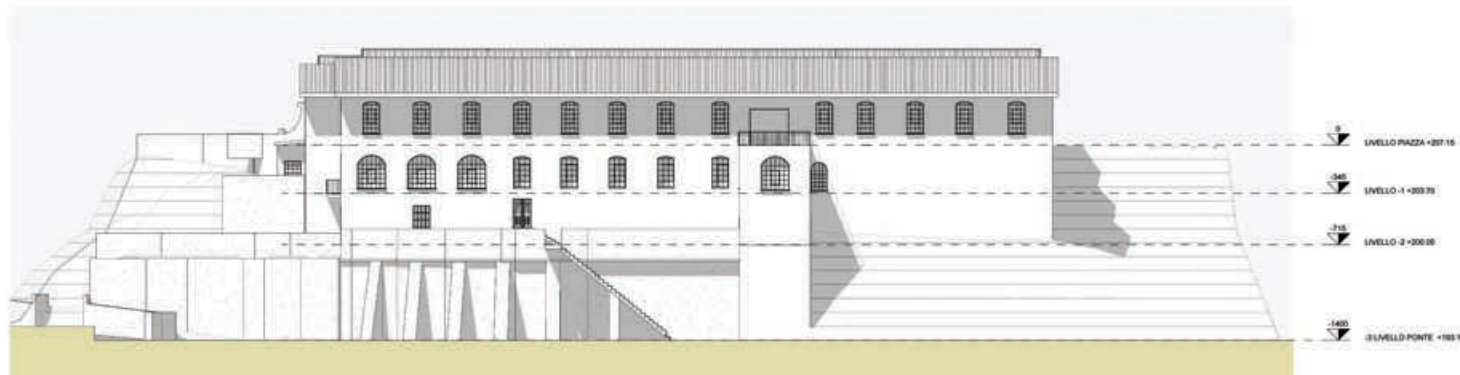
LIVELLO -1 VISTA MAGAZZINO



LIVELLO PIAZZA INGRESSO LABORATORIO



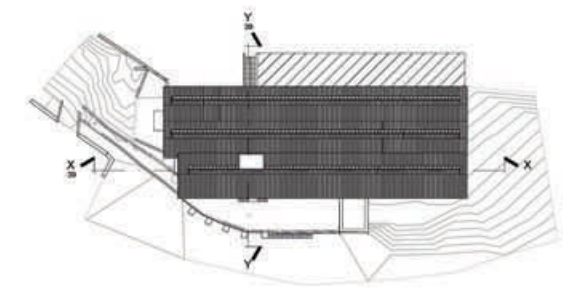
LIVELLO PIAZZA VISTA LABORATORIO



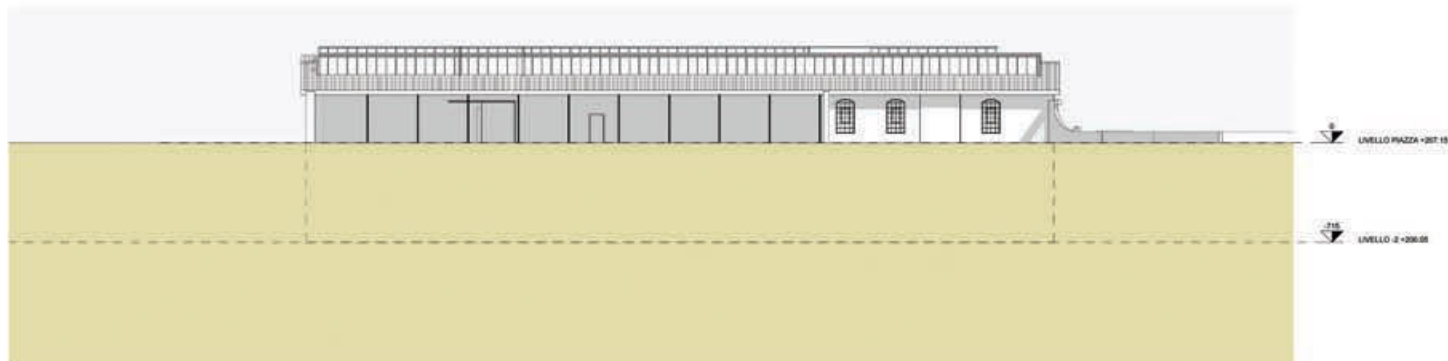
PROSPETTO SUD



PROSPETTO OVEST



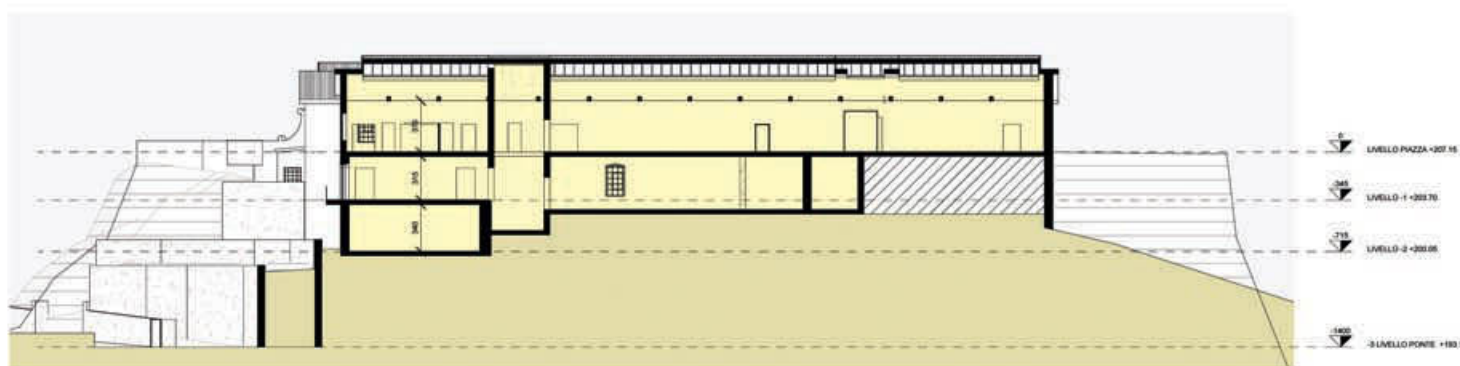
PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO



PROSPETTO NORD



PROSPETTO EST



SEZIONE X-X



SEZIONE Y-Y



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Matteotti, 1/b 22063 Cerù (CO) Tel. 031720373 - Viale Francia 28 22026 Melegnano (MI) Tel. 036243846

TAVOLA  
OPERE URBANIZZAZIONE SECONDARIA  
SEDE PARCO LAMBRIO  
STATO DI FATTO - PROSPETTIVIZZAZIONE

NUMERO TAVOLA  
DATA  
09/25/08

VARIAZIONE

39

CONSULENTE  
RESPONSABILE PROCEDIMENTO

Coma indicata

PROGETTO

PROPRIETA'

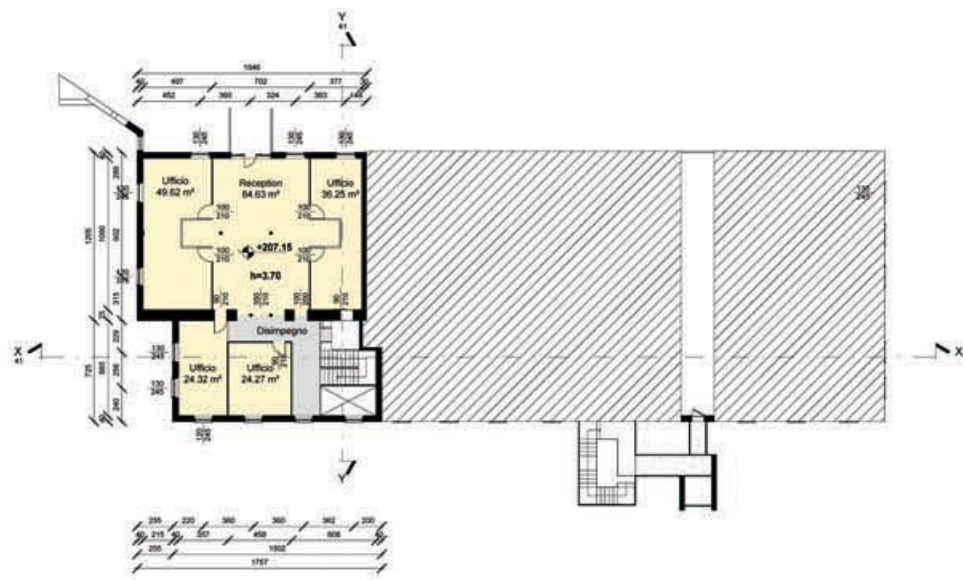
COLLABORATORI

ANGELO  
CAIROLI  
ingegnere

MARCO  
BOGA  
architetto

IMMOBILIARE  
ONDA S.r.l.

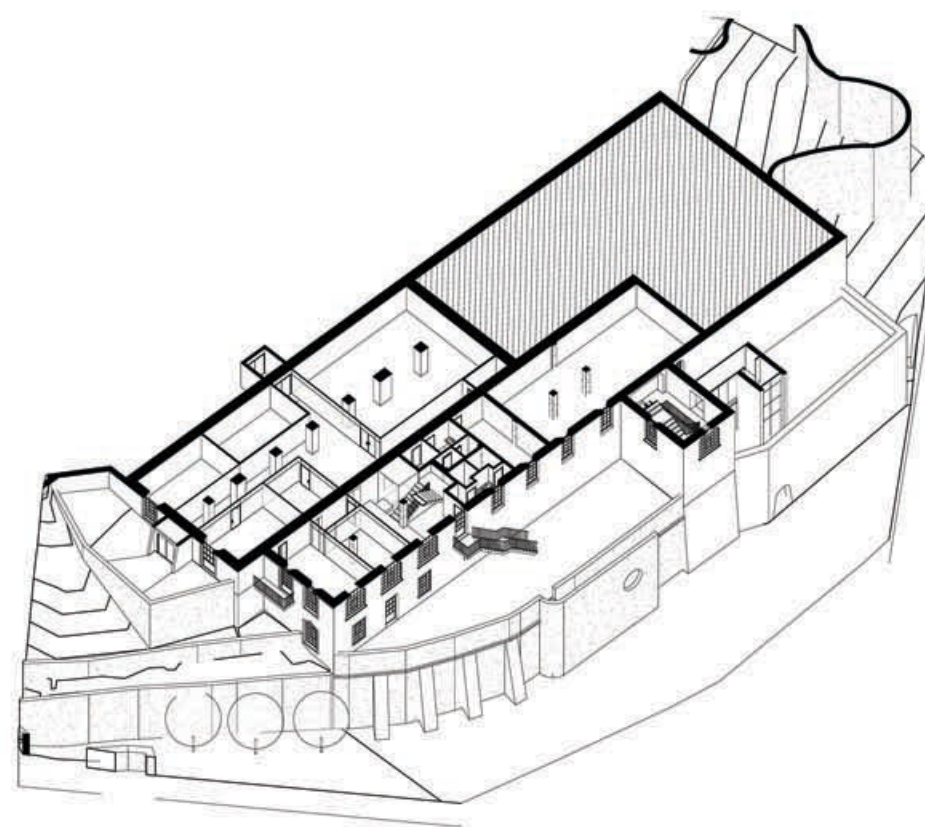




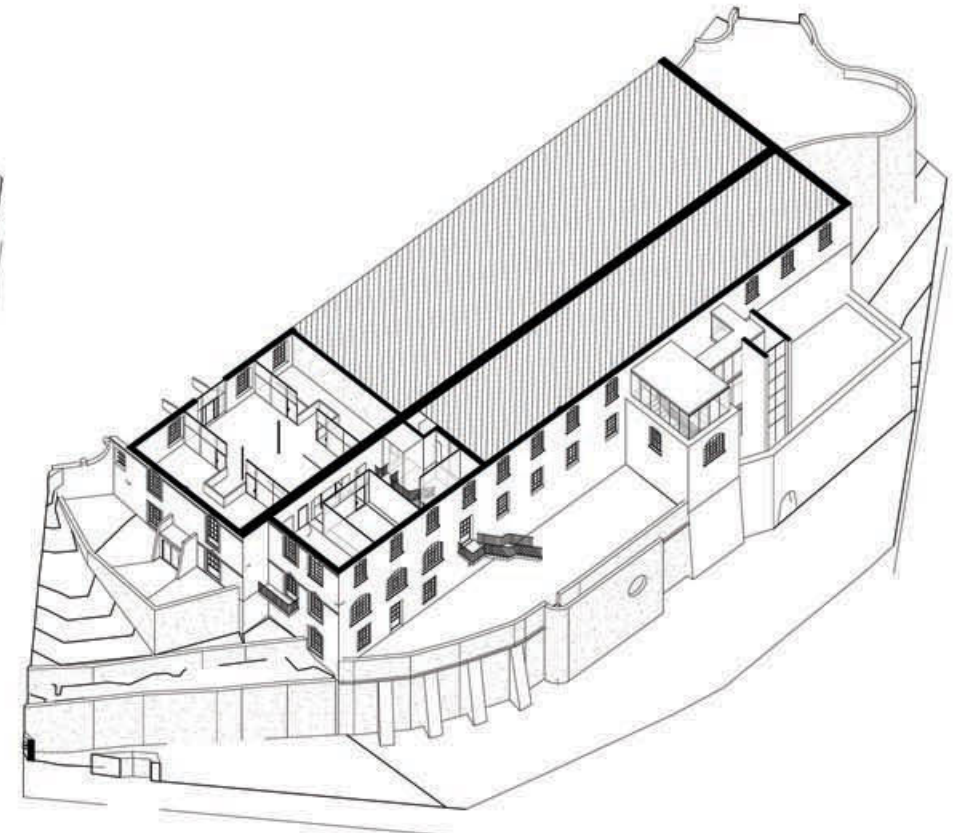
PIANTA LIVELLO PIAZZA +207.15



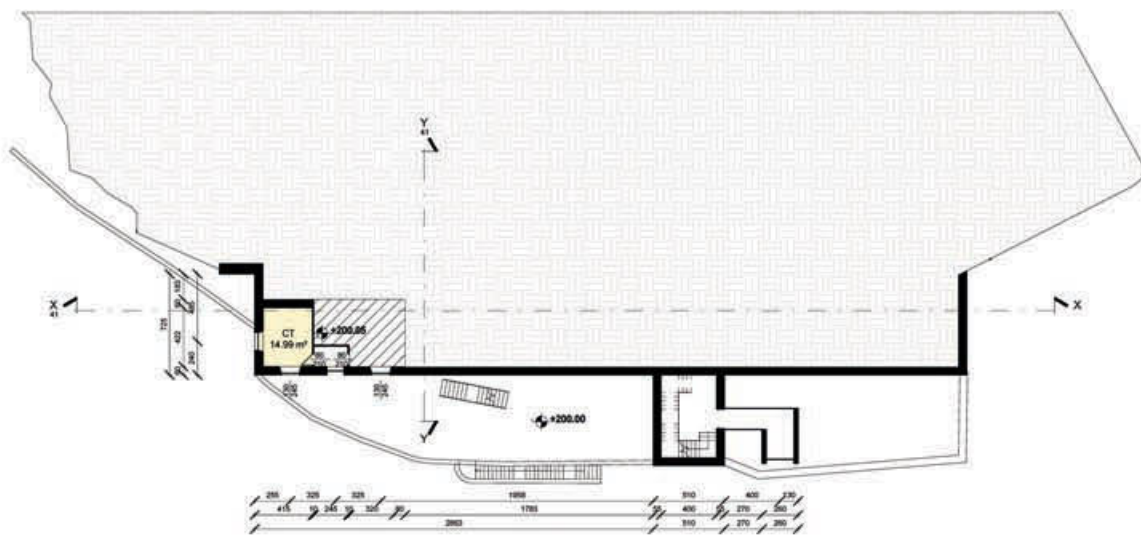
PIANTA LIVELLO -1 +203.70



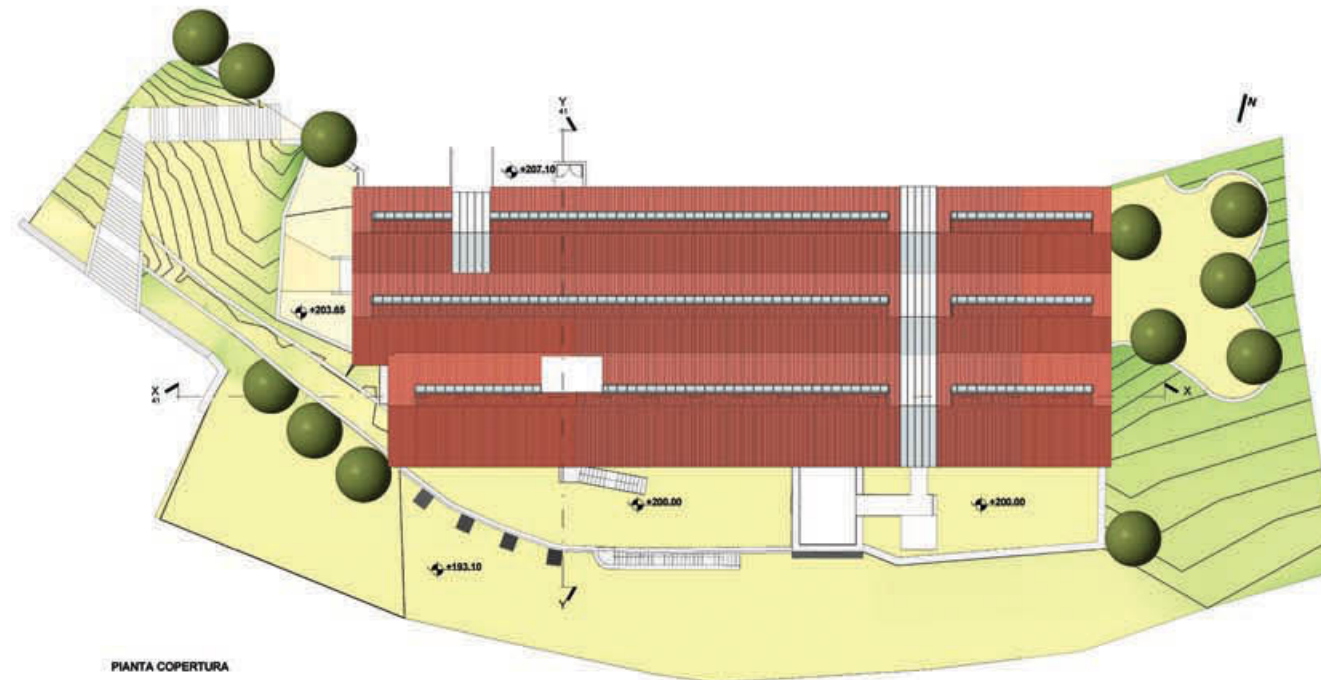
SPACCATO ASSONOMETRICO LIVELLO -1



SPACCATO ASSONOMETRICO LIVELLO PIAZZA



PIANTA LIVELLO -2 +200.05



PIANTA COPERTURA



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Matteotti, 1/a 20093 Cerù (Cg) Tel. 02/720373 - Viale Francia 26 20026 Melegnano (MI) Tel. 02/2423846

TAVOLA  
OPERE URBANIZZAZIONE SECONDARIA  
SEDE PARCO LAMBRIO  
PROGETTO - PIANTE/SPACCAT ASSONOM.  
CONSULENTE

NUMERO TAVOLA  
DATA  
06/25/08  
VARIAZIONE

40

PROGETTO

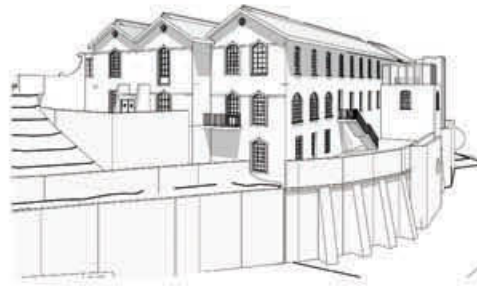
PROPRIETA'  
COLLABORATORI

ANGELO  
CAIROLI  
ingegnere

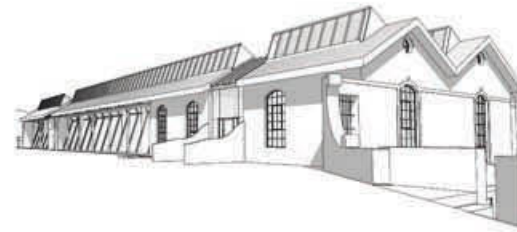
MARCO  
BOGA  
architetto

IMMOBILIARE  
ONDA S.r.l.





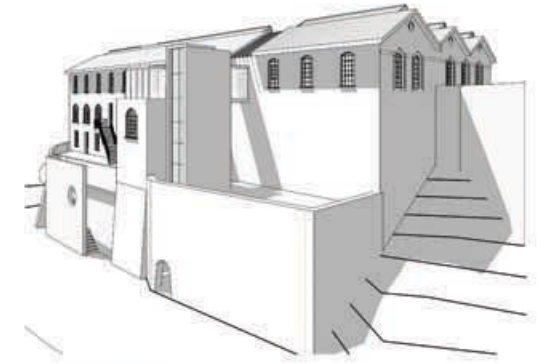
VISTA PROSPETTICA 1



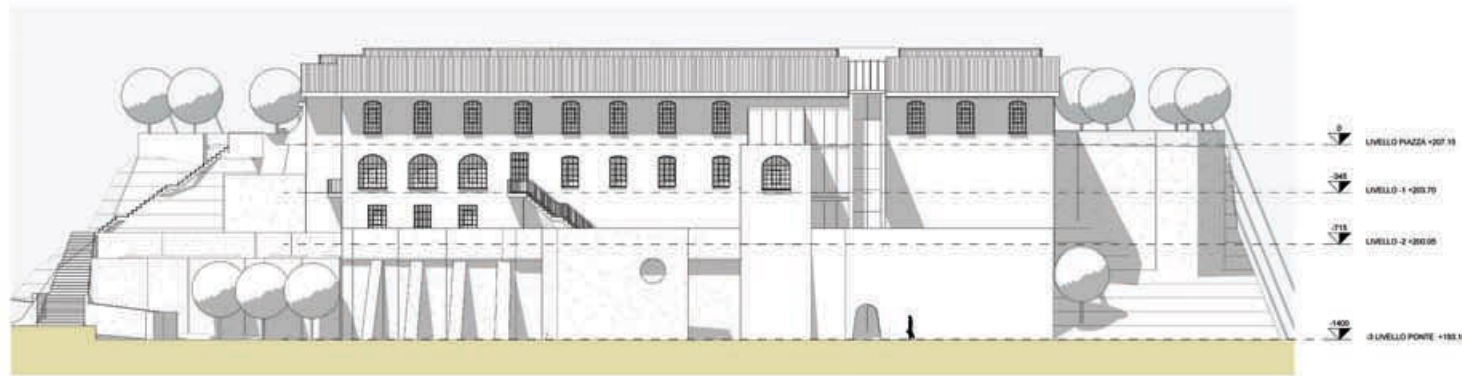
VISTA PROSPETTICA 4



VISTA PROSPETTICA 3



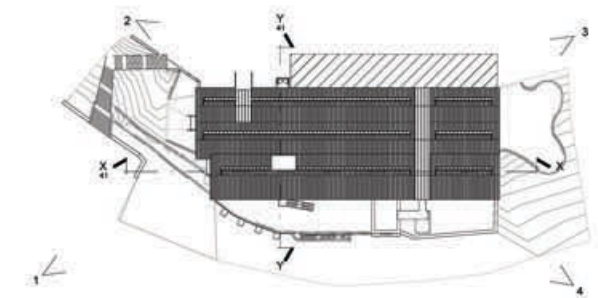
VISTA PROSPETTICA 2



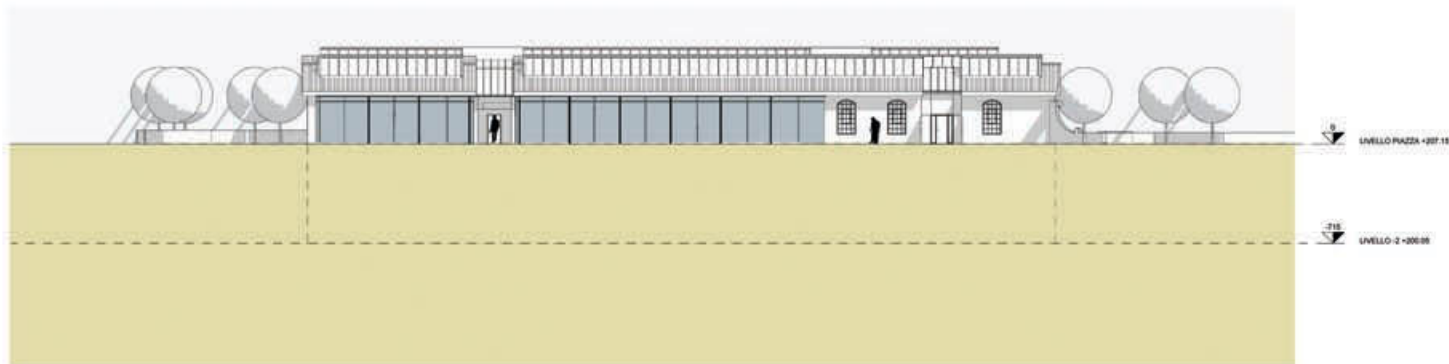
PROSPETTO SUD



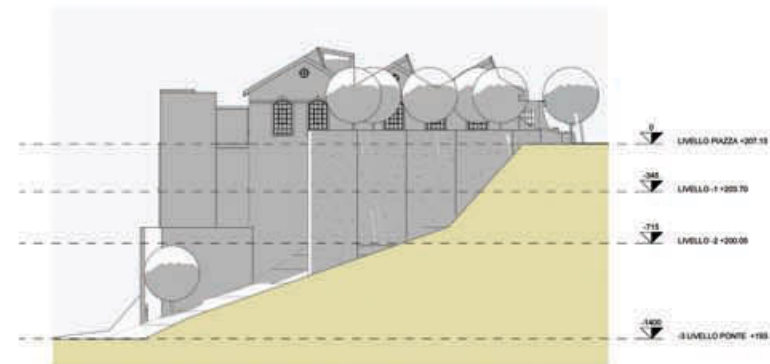
PROSPETTO OVEST



PLANIMETRIA DI RIFERIMENTO



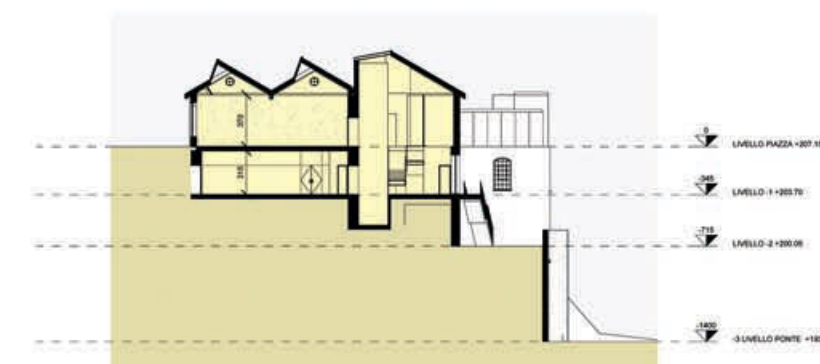
PROSPETTO NORD



PROSPETTO EST



SEZIONE 5-5



SEZIONE 6-6



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Matteotti, 1/b 22063 Carlo (CO) Tel. 031720373 - Viale Francia 35 20026 Melegnano (MI) Tel. 029243846

TAVOLA  
OPERE URBANIZZAZIONE SECONDARIA  
SEDE PARCO LAMBRIO  
PROGETTO - PROSPETTIVIZZAZIONI

NUMERO TAVOLA  
DATA  
09/25/08  
VARIANTE

41

CONSULENTE  
RESPONSABILE PROCEDIMENTO

COME INDICATO

PROGETTO

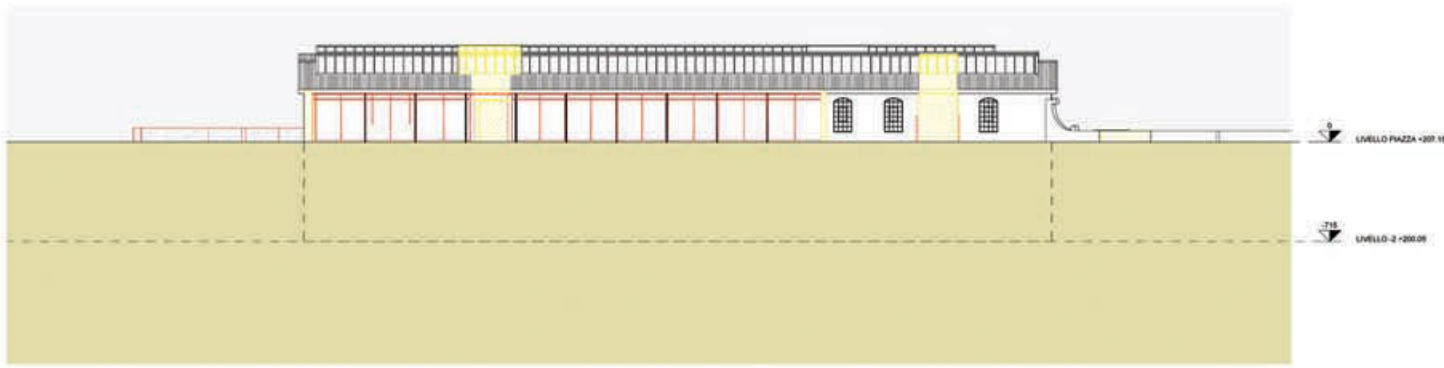
PROPRIETA'  
COLLABORATORI

ANGELO  
CAIROLI  
ingegnere

MARCO  
BOGA  
architetto

IMMOBILIARE  
ONDA S.r.l.

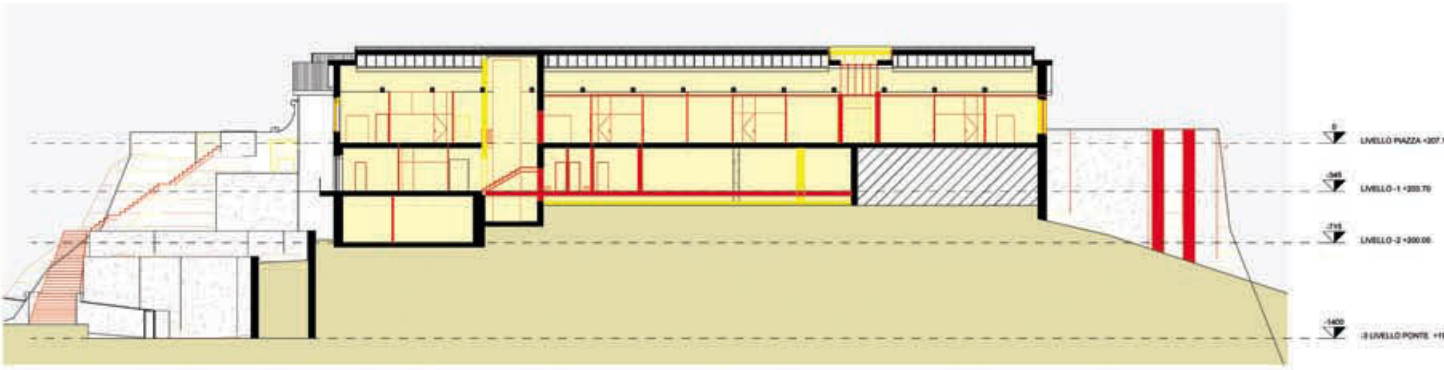




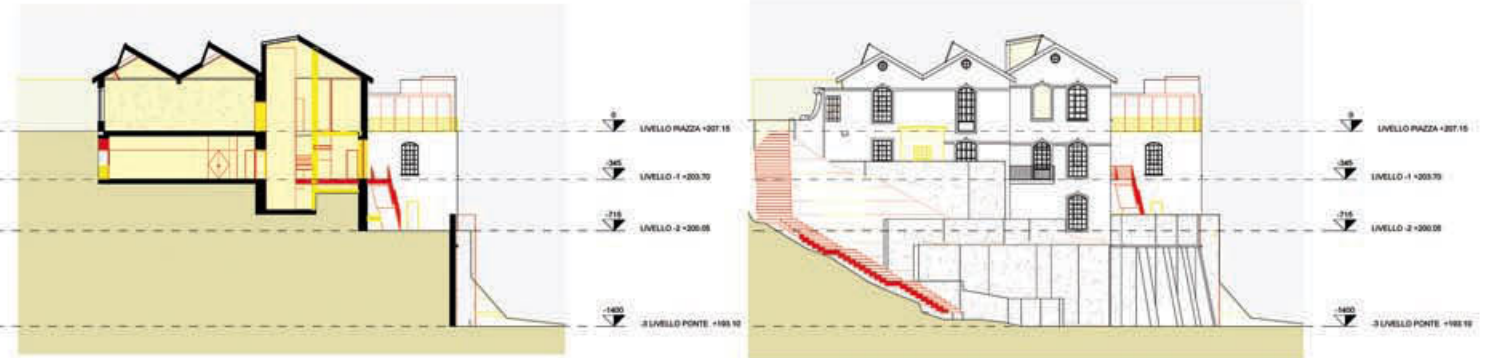
PROSPETTO NORD



PROSPETTO SUD



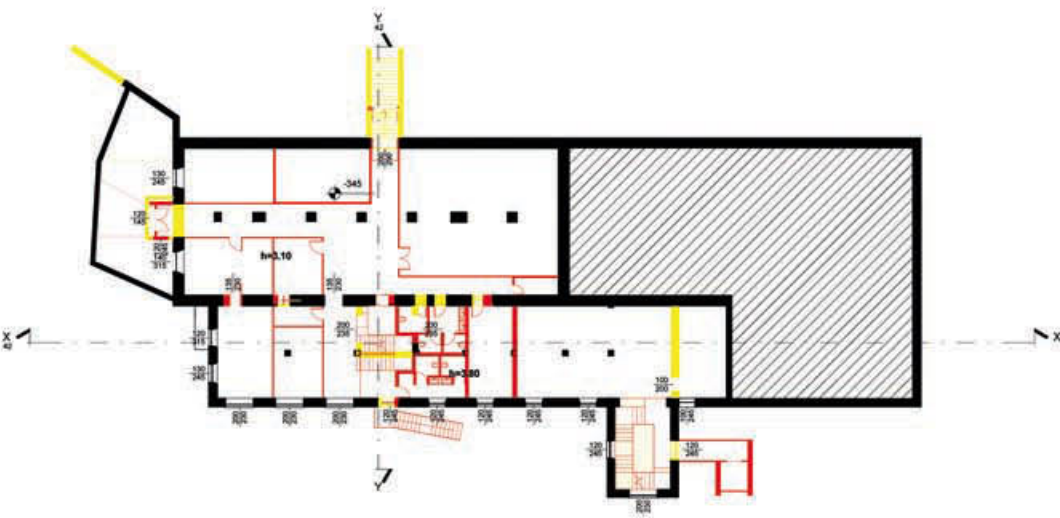
SEZIONE X-X



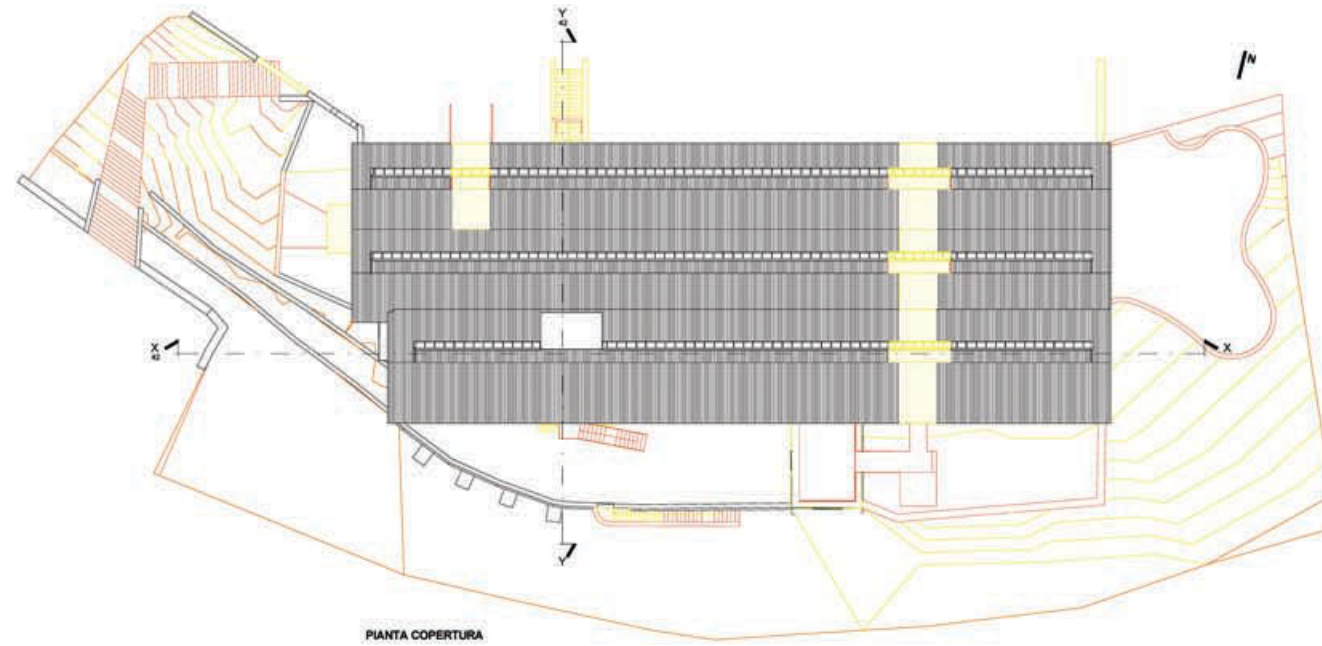
SEZIONE Y-Y



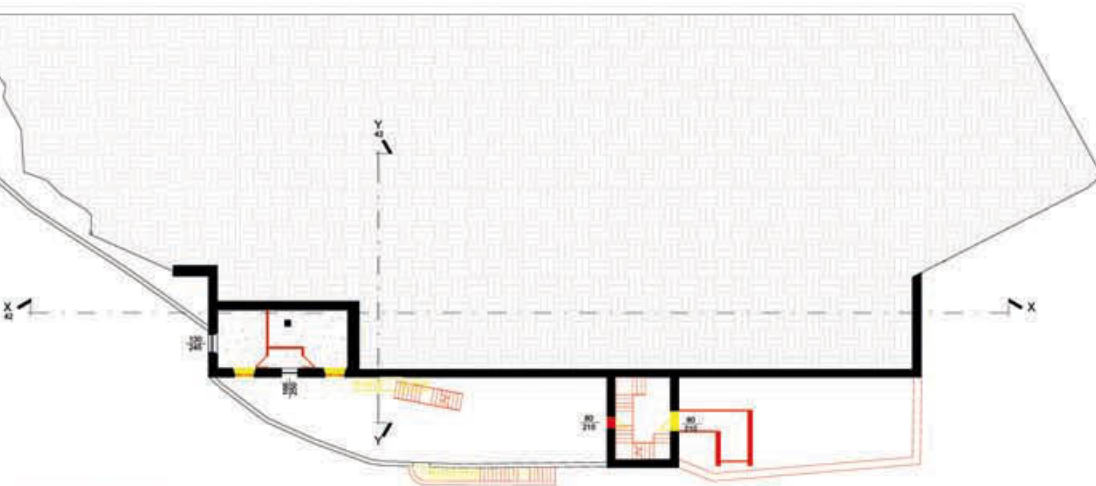
PROSPETTO OVEST



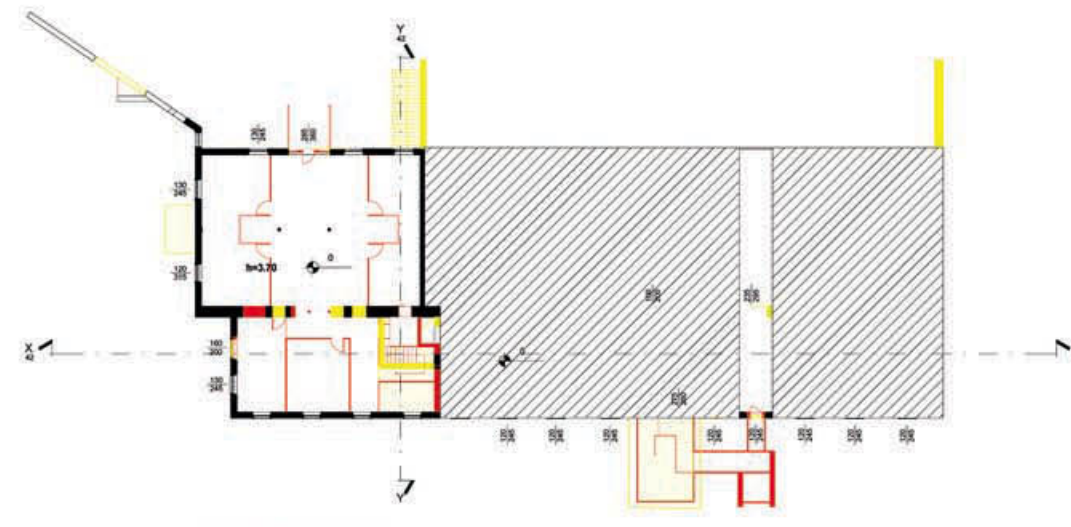
PIANTA LIVELLO -1 +203.65



PIANTA COPERTURA



PIANTA LIVELLO -2 +200.00



PIANTA LIVELLO PIAZZA +207.10



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



ANGELO CAIROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Matteotti, 1/b 20093 Cerulo (Ct) Tel. 02/720373 - Viale Francia 20 20026 Melegnano (MI) Tel. 02/2432846

TAVOLA  
OPERE URBANIZZAZIONE SECONDARIA  
SEDE PARCO LAMBRIO  
COMPARATIVA - PIANTE/PROSPETTIVE/SEZIONI  
CONSULENTE RESPONSABILE PROCEDIMENTO

NUMERO TAVOLA  
DATA  
09/25/08  
VARIAZIONE

42

1:200

PROGETTO



PROPRIETA'

IMMOBILIARE ONDA S.r.l.

COLLABORATORI





1



2



3



4



5



6



7



8



9



10



11



12



13



14



COMUNE DI TRUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



ANGELO CAROLI  
ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

TAVOLA  
PLASTICO URBANISTICO DI PROGETTO

NUMERO TAVOLA  
DATA  
25/07/2008

CONSULENTE  
FRAM LAR

RESPONSABILE PROGETTO  
**43**  
SCALA 1:750

PROGETTO  
ANGELO  
CAIROLI  
ingegnere

PROGETTO  
MARCO  
BOGA  
architetto

COLLABORATORI  
RINNOVIARE  
ONDA S.R.L.





VEDUTA AEREA LATO OVEST



VEDUTA AEREA LATO NORD-OVEST



SOVRAPPASSO - IPOTESI DI PROGETTO



SOVRAPPASSO - IPOTESI DI PROGETTO



PLASTICO URBANISTICO DI PROGETTO



VISTA PROSPETTICA VIA DANTE ALIGHIERI



VISTA PROSPETTICA VIA DANTE ALIGHIERI



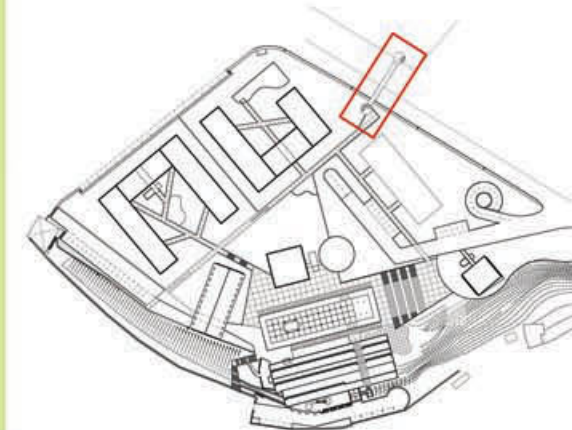
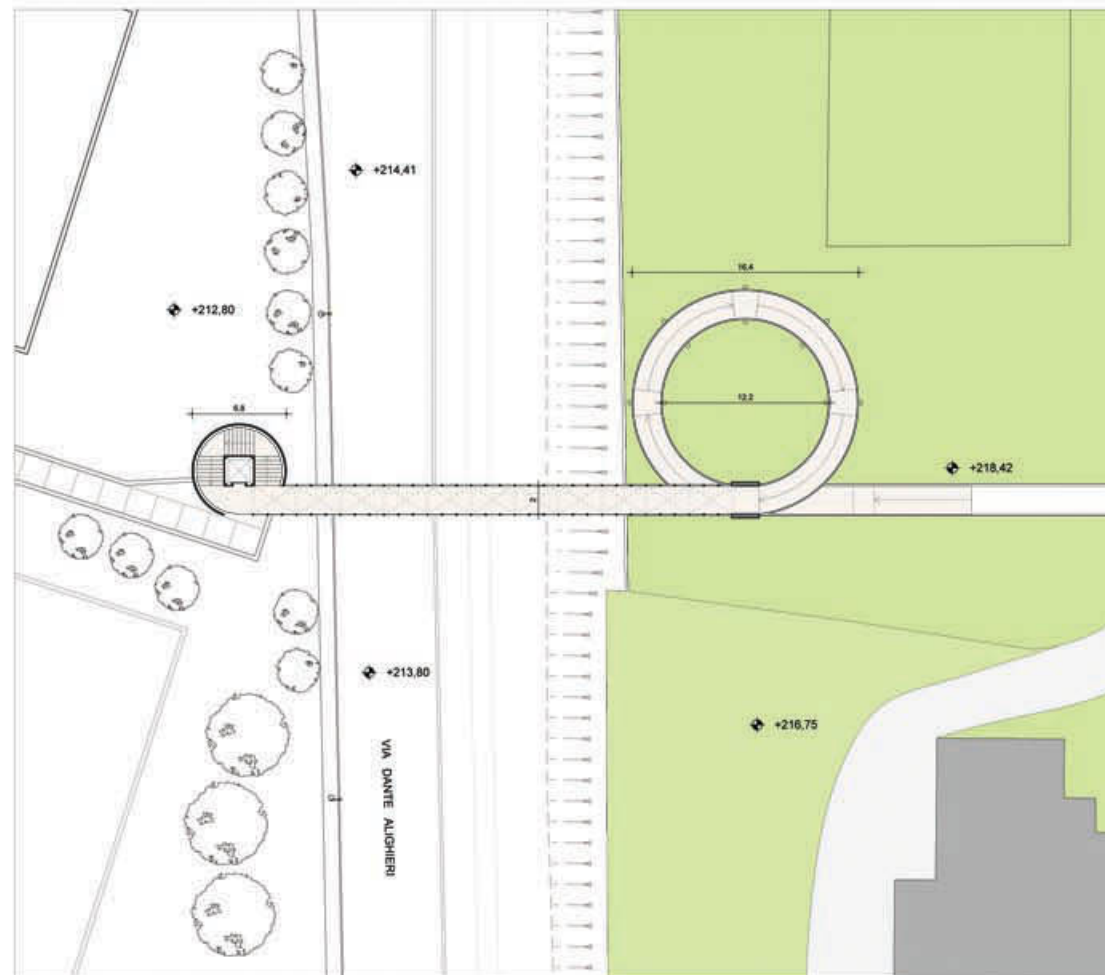
VISTA PROSPETTICA LATO NORD



VISTA ASSONOMETRICA LATO NORD



PLASTICO URBANISTICO DI PROGETTO

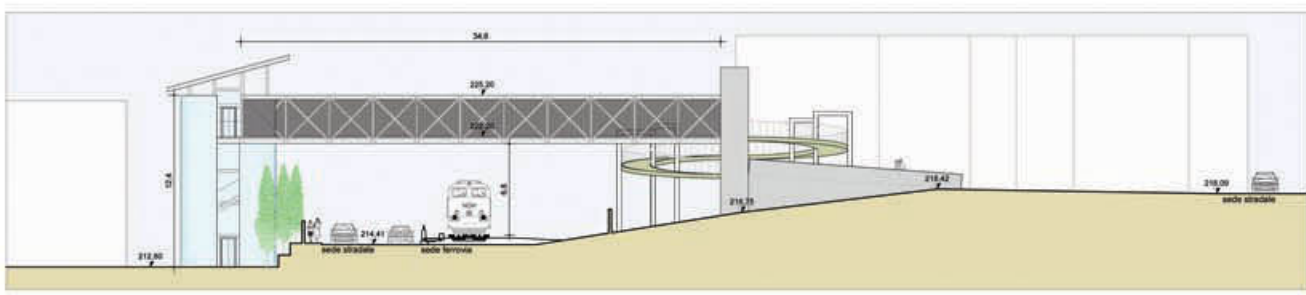


PLANIMETRIA GENERALE SCALA 1:1250



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



ANGELO CAIROLI  
ingegnere  
Via Monte Bello, 19 22063 Caselli (Co) Tel. 031/720773 - Viale Francia 35 20036 Meda (MI) Tel. 0362/543846

MARCO MARIA BOGA  
architetto

TAVOLA <b>MECCANISMO PREMIALE</b> PROGETTO SOVRAPPASSO PEDONALE	NUMERO TAVOLA <b>44</b> SCALA 1:200	DATA 01/08/2008 VARIAZIONE
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	
PROGETTO	PROPRIETA'	COLLABORATORI
ANGELO CAIROLI ingegnere	MARCO BOGA architetto	IMMOBILIARE ONDA S.r.l.





STATO DI FATTO



82 STATO DI FATTO



89 STATO DI FATTO



VISTA ASSONOMETRICA LATO NORD IN PROGETTO



82 IN PROGETTO



89 IN PROGETTO



VISTA ASSONOMETRICA LATO SUD IN PROGETTO



IN PROGETTO



90 STATO DI FATTO






93 STATO DI FATTO



90 IN PROGETTO



93 IN PROGETTO

-  PUNTO DI RIPRESA FOTOGRAFICA
-  LIMITE DI PROPRIETA' "EX SCATOLIFICIO TASSI"
-  AREA OGGETTO D'INTERVENTO - AMBITO P.I.I.



COMUNE DI TRIUGGIO  
PROVINCIA DI MILANO

PROGRAMMA INTEGRATO D'INTERVENTO  
EX SCATOLIFICIO TASSI  
PROPOSTA DEFINITIVA



ANGELO CAIROLI  
Ingegnere

MARCO MARIA BOGA  
architetto

Via Monte Sario, 146 22063 Caris (CO) Tel. 031720573 - Viale Francia 35 20038 Meda (MI) Tel. 0362045846

TAVOLA <b>RAPPRESENTAZIONE FOTO-REALISTICA DI PROGETTO</b>	NUMERO TAVOLA <b>45</b>	DATA 10/09/2008
CONSULENTE	RESPONSABILE PROCEDIMENTO	VARIAZIONE
PROGETTO	PROPRIETA'	COLLABORATORI
ANGELO CAIROLI ingegnere	MARCO BOGA architetto	IMMOBILIARE ONDA S.r.l.